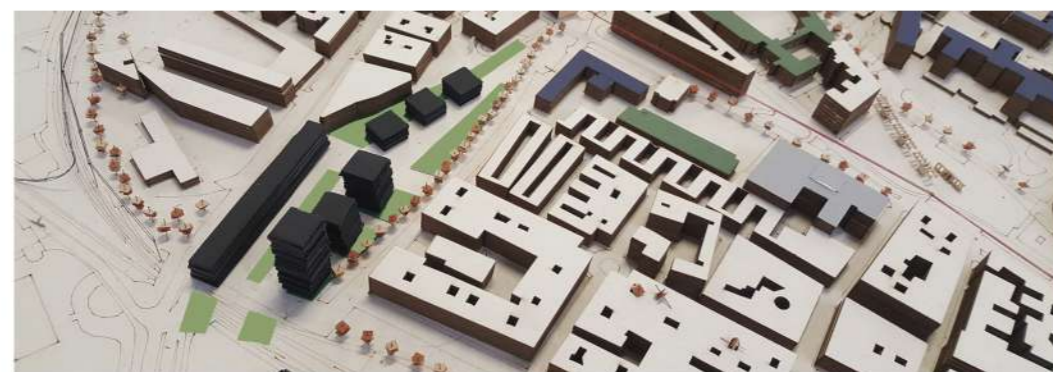


PROYECTO CIUDAD 2050 GRANADA.

PROYECTO INDIVIDUAL. URBANISMO I. GRUPO B. CURSO 2019/2020. DAVID ORIHUELA ROMERO

AÑO 2050. Se produce un aumento de la población de Granada. Para cubrir este aumento es necesario densificar la ciudad. Las nuevas leyes medioambientales y el uso del vehículo compartido generarán que desaparezca el tráfico rodado y el vehículo propio, haciendo las ciudades peatonales y reactivando la vida social, el comercio, los espacios de coworking, en definitiva, humanizando la ciudad

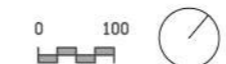


Actualmente existe una gran superficie de tráfico rodado y una gran barrera debido a la actual estación y a las vías ferroviarias. La nueva estación elimina esta barrera para crear una permeabilidad entre el barrio de los Pajaritos y el campus universitario de Fuentenueva, dotando de nuevos espacios públicos y lugares de oportunidad debido a su relevancia a nivel de conexión y flujo de personas.

Se busca dotar de una mayor peatonalidad a la zona. Se restringe el tráfico y se dota de un transporte público que conecta con los principales ejes en la calle compartida que se realiza sobre el río Beiro. Esto permite conectar con el resto de la ciudad sin utilizar el transporte privado. Se crean entorno a la estación espacios de carsharing, que conectan directamente con Camino de Ronda, uno de los principales nudos de tráfico, ayudando a generar espacios peatonales, que solamente serían accesibles a residentes para acceder a sus garajes.

- Tráfico rodado-principal
- Tráfico rodado-secundario
- Tráfico rodado-residencial
- Calle compartida
- Peatonal

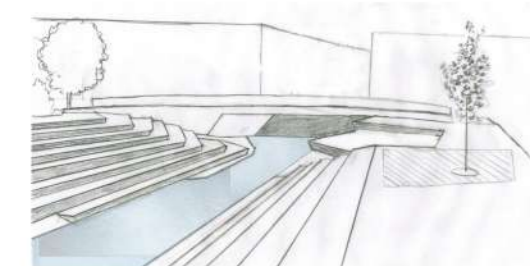
ESCALA 1/10000



estado actual viales

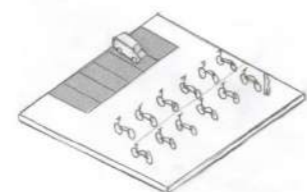


estado reformado viales

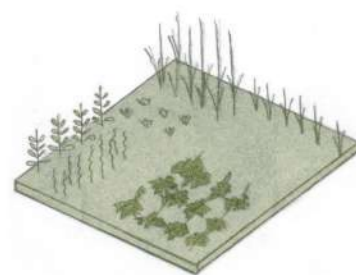


RECUPERACIÓN DEL RÍO BEIRO

Se propone un pequeño desvío y destierro del río Beiro. Se crea una zona en forma de anfiteatro que a parte de permitir el acceso al río, dota de una versatilidad que permite realizar conciertos u otro tipo de actos culturales.

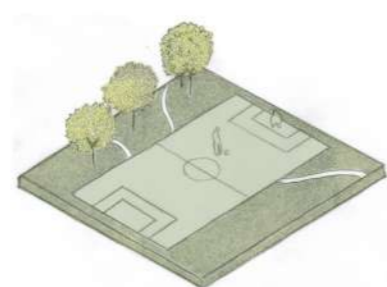


Parking de Vehículos de carsharing y alquiler de bicicletas



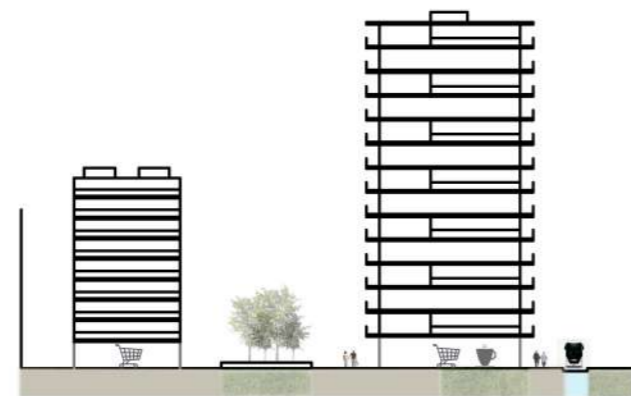
ZONAS DEPORTIVAS Y HUERTO URBANO

Creación de lugares de encuentro en el espacio público. Nuevo público joven debido a la cercanía de la zona universitaria. Propuesta de acceso al deporte gratuito. Nueva zona de mayor extensión y más facilidad para el desarrollo de huertos urbanos.



CALLE COMPARTIDA Y COMERCIO

El flujo que genera la estación permite crear una zona de comercio en las plantas bajas de los edificios construidos, generando un boulevard que comparte espacio público y espacio de tránsito. En la zona del río se crea una calle compartida entre peatón y una línea de bus que conecta con las principales vías que interseccionan con el eje del Beiro. Acceso a emergencias.

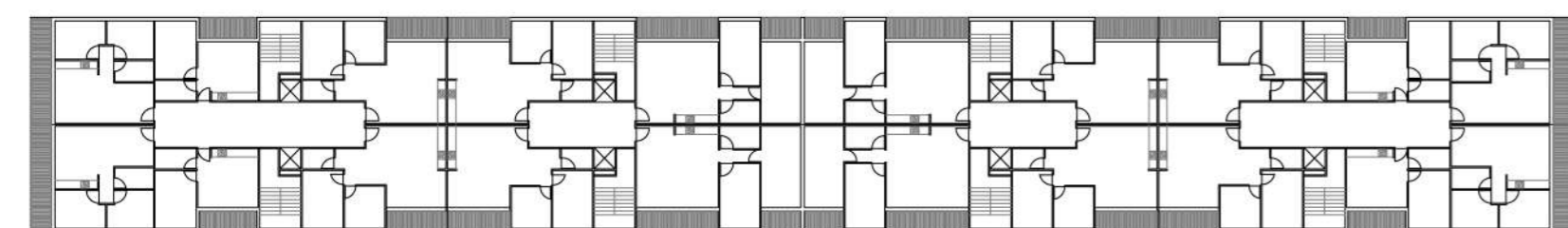


sin escala



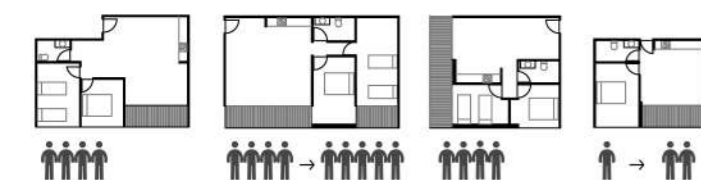
- Usos
- Espacio a demoler
- Espacios de oportunidad
- Espacio público existente
- Zonas deportivas
- Nuevo espacio público
- Calle compartida

ESCALA 1/2500

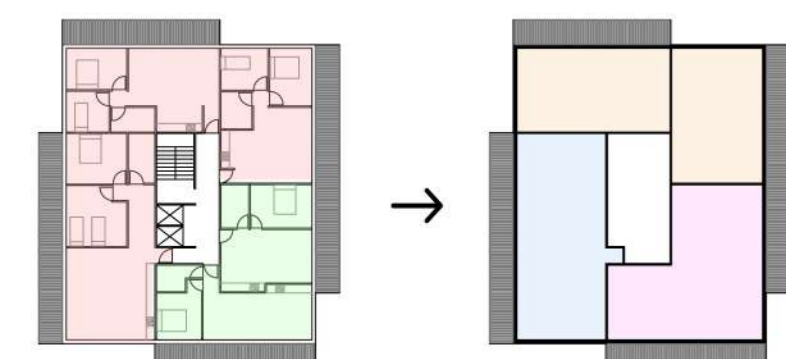


VIVIENDA EN HILERA

Permite ventilación cruzada y una óptima iluminación al poseer doble fachada. Planta baja destinada para albergar comercio y restauración. Acceso por ambas fachadas



ESCALA 1/500

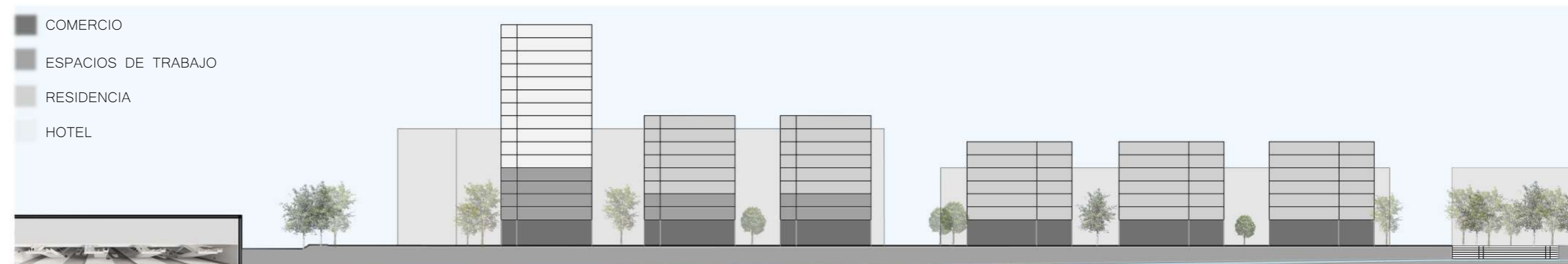


VIVIENDA EN ALTURA

Construcción de vivienda en altura para obtener una densificación ocupando menos espacio de edificación. Planta baja para albergar comercio. Vivienda cohousing, privada con espacios de cohesión vecinal.

ESCALA 1/500

- Espacios de trabajo-coworking
- Espacios compartidos-cohousing
- Residencia 2 dormitorios
- Residencia temporal
- Flexible de 1 a 3 dormitorios



- COMERCIO
- ESPACIOS DE TRABAJO
- RESIDENCIA
- HOTEL

ESCALA 1/1000