

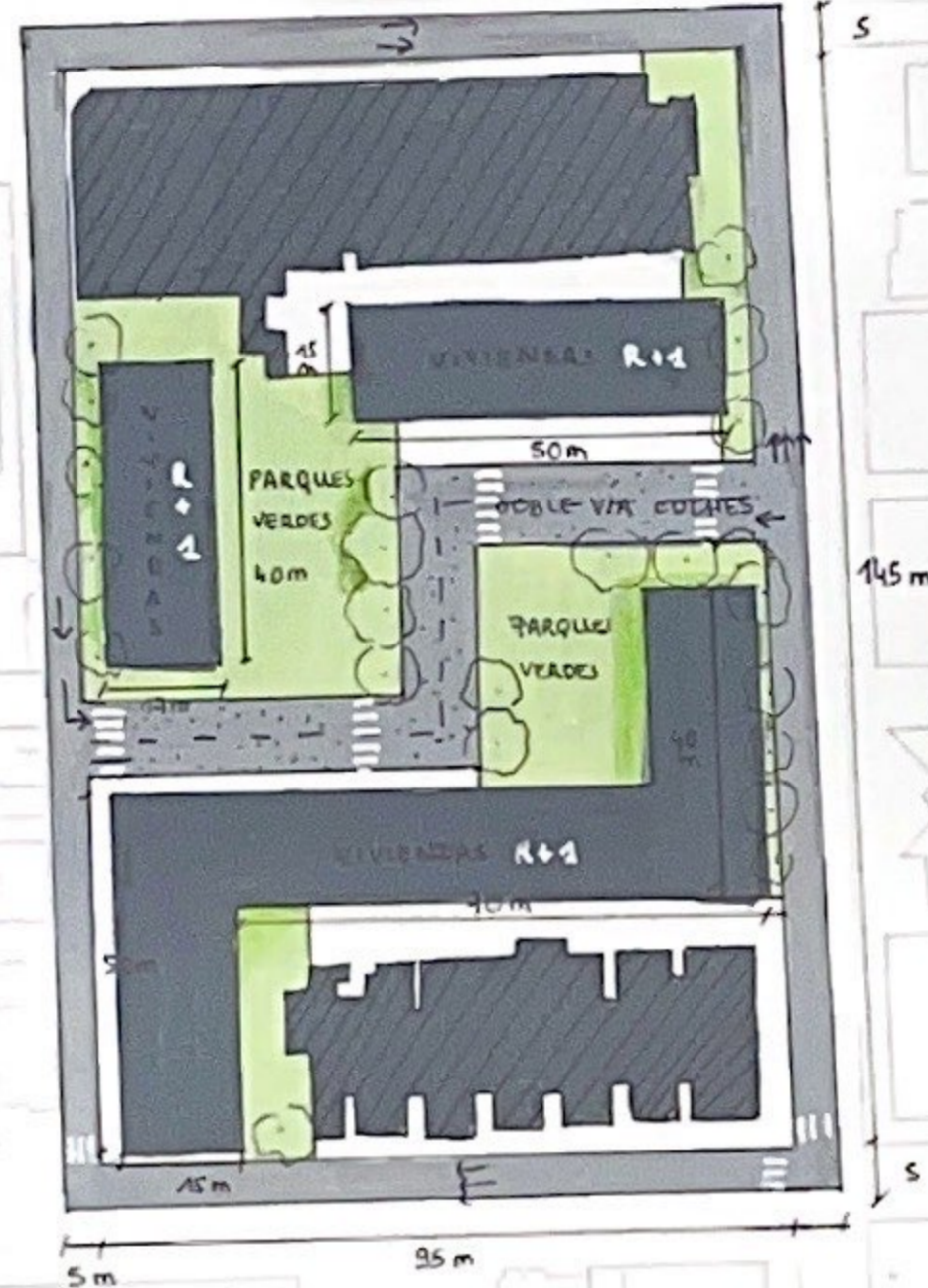
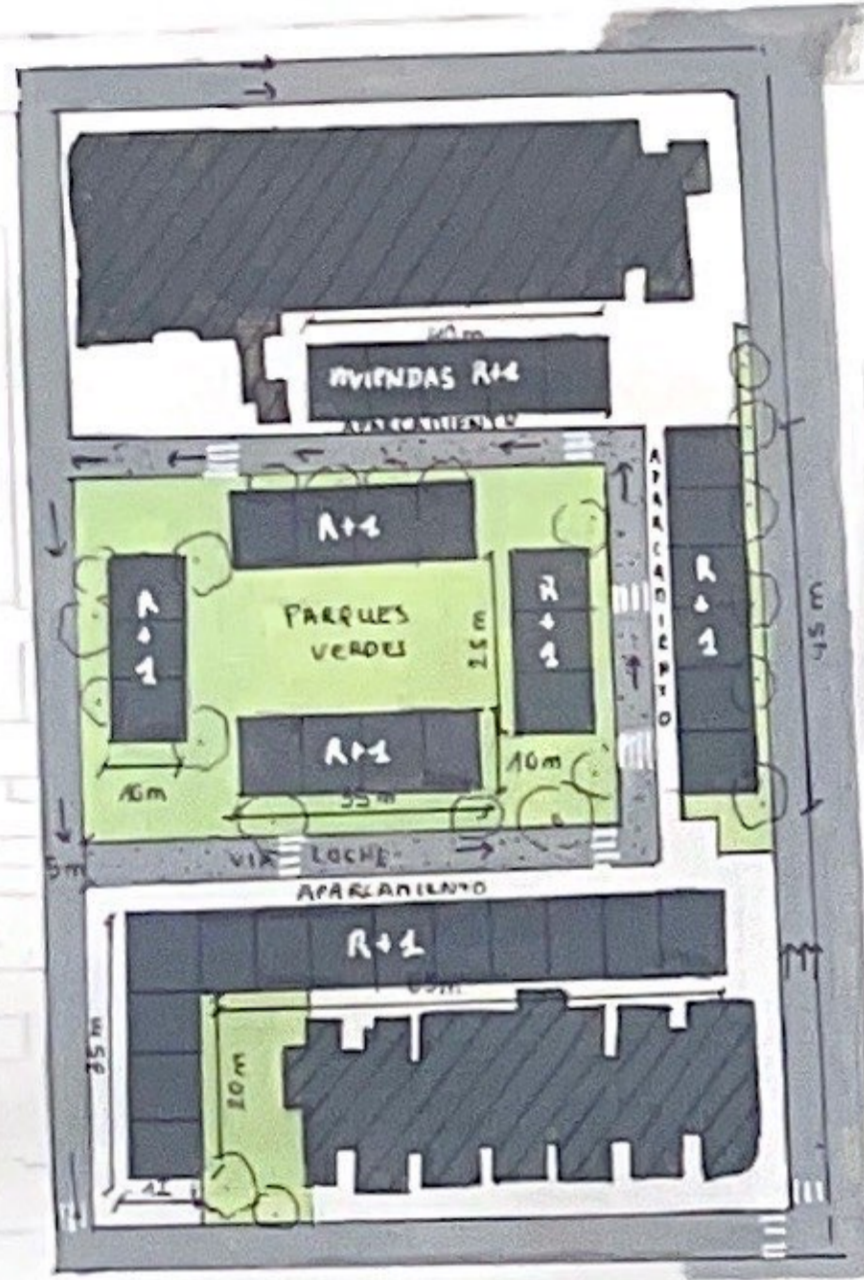
SAO PAULO

Fase 2.3

30 Viviendas /ha

60 Viviendas /ha

100 Viviendas /ha



BLOQUES R+1 = MIXO (UNIFAMILIARES Y PLURIFAMILIARES)



BLOQUES R+1 = MIXO CON VIVIENDAS UNIFAMILIAR Y PLURIFAMILIARES.

MÁS DE R+3 = PLURIFAMILIARES
R+2 = UNIFAMILIARES

Escala 1:1000

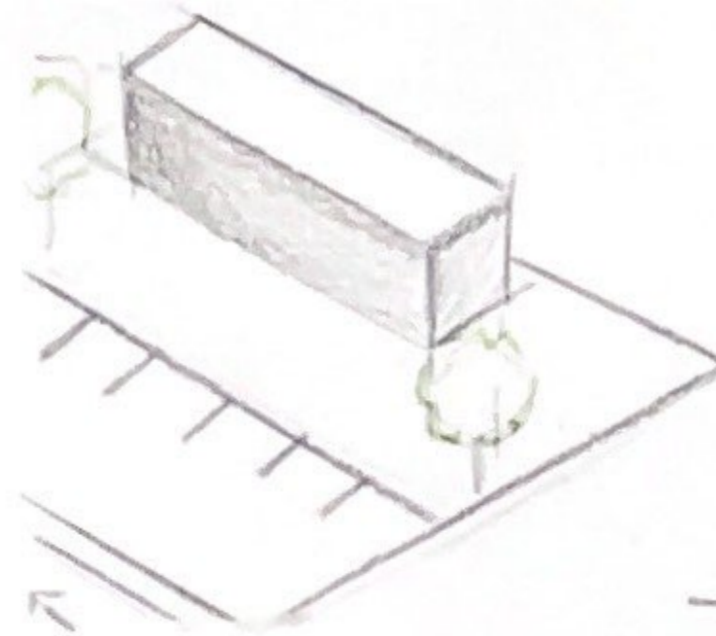
La primera propuesta de 30 viviendas y la segunda de 60 viviendas son casi similares porque todas tienen una circulación de vehículos en el centro y está rodeada de viviendas donde cada una tiene su espacio verde. Más que en el caso de 30 viviendas el parque está centrado entre 4 bloques de viviendas.

Al contrario que la propuesta de 100 viviendas es aumentar las calles

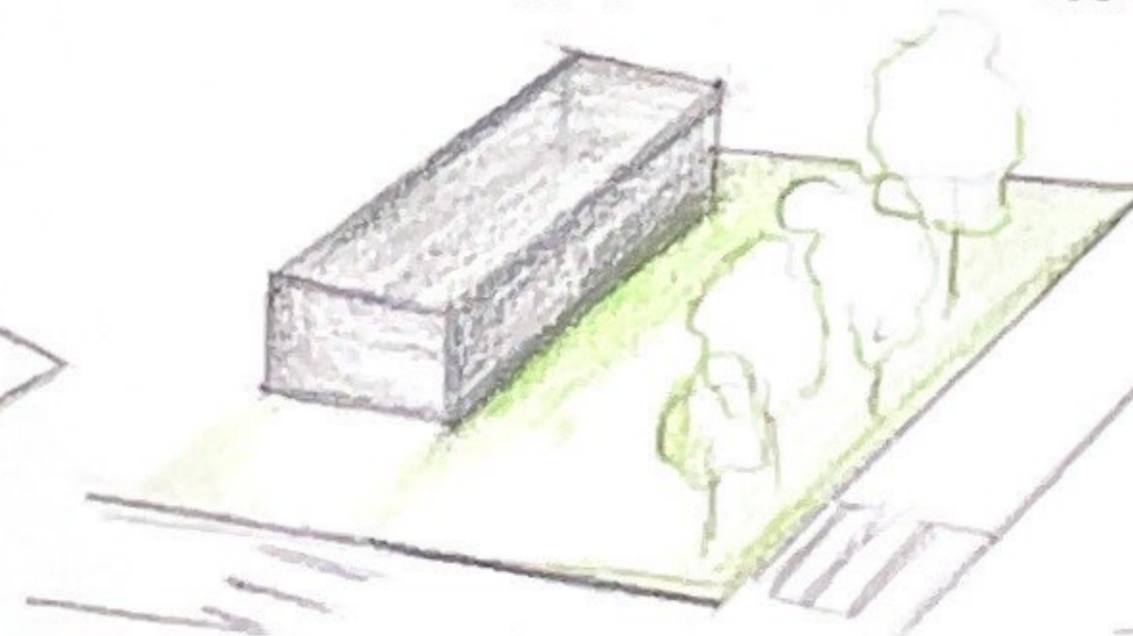
peatonales dedicadas a los viandantes aprovechando el sol para que cada edificio tenga su propio espacio verde por lo que los edificios van a tener cierta altura, pero no mucho. Los parkings de las viviendas van a estar subterráneos y tienen una conexión directa con la carretera para que la parte peatonal sea más segura para los niños como para las familias.

Axonometria

30 Viviendas/ha



60 Viviendas/ha



100 Viviendas/ha

