

completar el borde - industria y paisaje

Plano general (1:10 000)



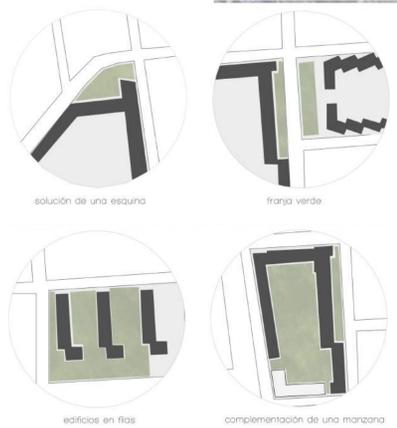
la zona en la que nos hemos concentrado para proyectar un nuevo barrio está situado en el noroeste de Granada. Este territorio está rodeado por la carretera en el sur, la industria en el este, Maracena en el norte y el paisaje en el oeste. Por eso se trata de una zona caracterizada por varias influencias distintas y al momento es muy fragmentario. Mediante nuestra propuesta para esta zona, intentamos de completarla y darle una identidad propia. Simultáneamente tenemos en cuenta sus características y condiciones previas. Fundamental para nuestra idea era una azoquia que recorre el territorio entre la Vega y Maracena. Al momento se la nota más como borde, pero a través su remodelación y revitalización queremos cambiarla en un elemento de conexión. Por el alargamiento del SN 4, creamos una conexión con el centro de Granada mediante el transporte público. El nuevo barrio se urbaniza por una calle rodada recta.

Proyectos de referencia

Niederrad (Frankfurt, Alemania)



Una de las características del Niederrad es la calle principal que urbaniza el barrio. Está estructurado por resaltes y retranqueos. Además hay varias zonas verdes que soportan también esta estructura y clasificación. Otra característica es la idea de complementar las manzanas, respetando las viviendas ya existentes.



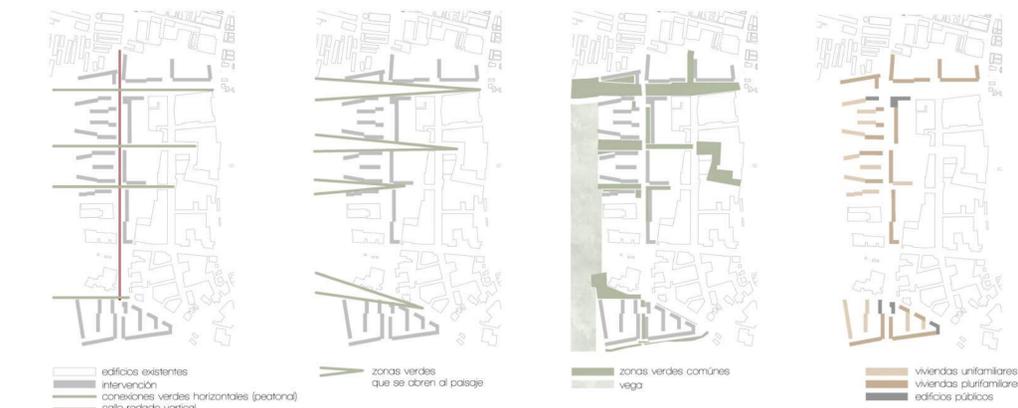
Tuscolano (Roma, Italia)



Una característica del Tuscolano son las viviendas en filas con recodo que crean vistas bien calculadas.



Idéa de la intervención



El nuevo barrio se urbaniza por una calle rodada que recorre verticalmente. Perpendicularmente, hay cuatro zonas verdes comunes que se abren al paisaje en forma de embudo. La edificación que forma una transición de la industria al paisaje, se abre también por esta dirección. Por eso la edificación a lo largo de la Vega es más permeable y más bajo. Son viviendas unifamiliares que tienen todos un jardín propio. Los edificios a lo largo de la calle rodada intentan de crear una fachada. Igual como en el Niederrad está estructurado por resaltes, retranqueos y zonas verdes. Es una estructura fija para proyectar una transición adecuada y evitar un conflicto con la industria extensa.