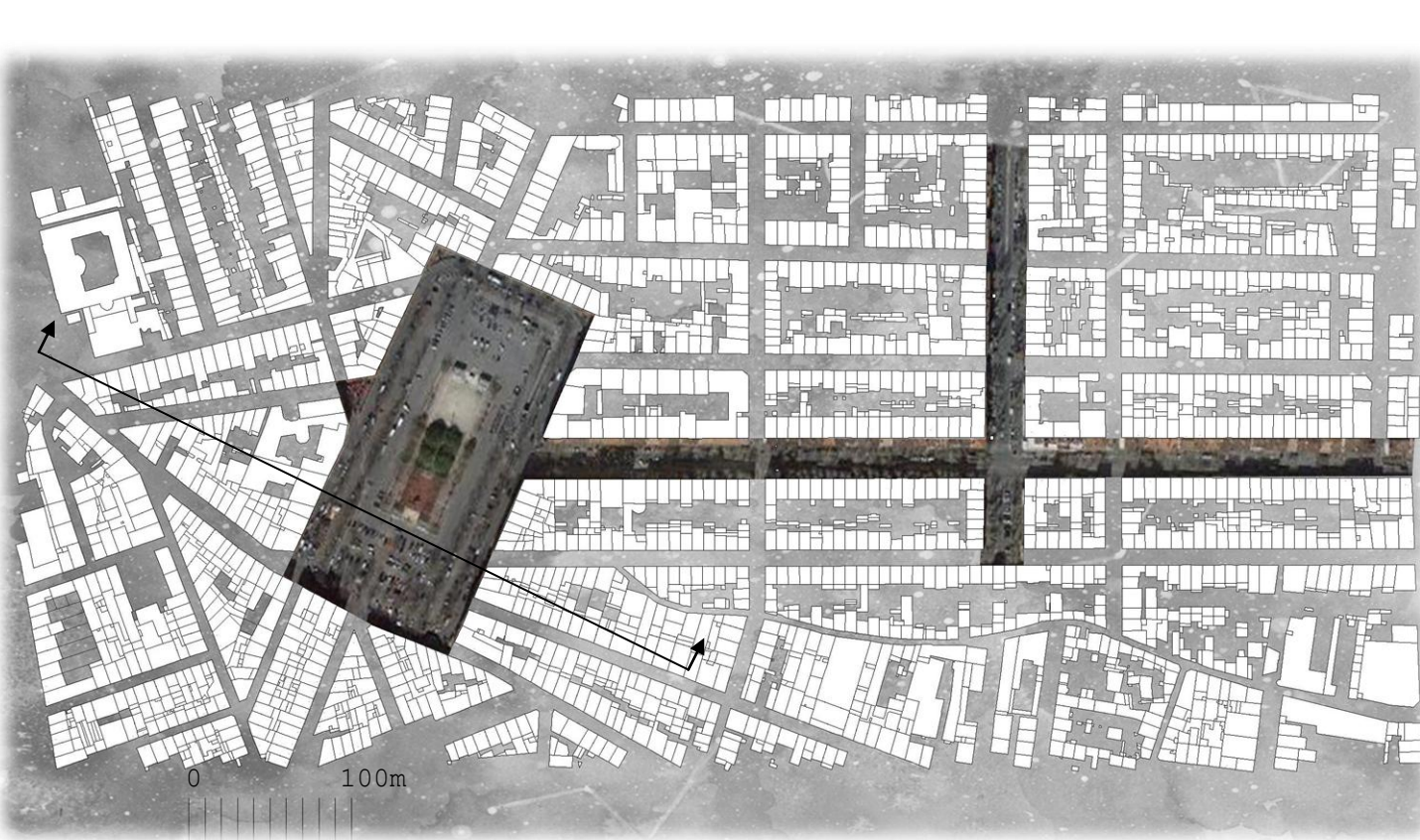
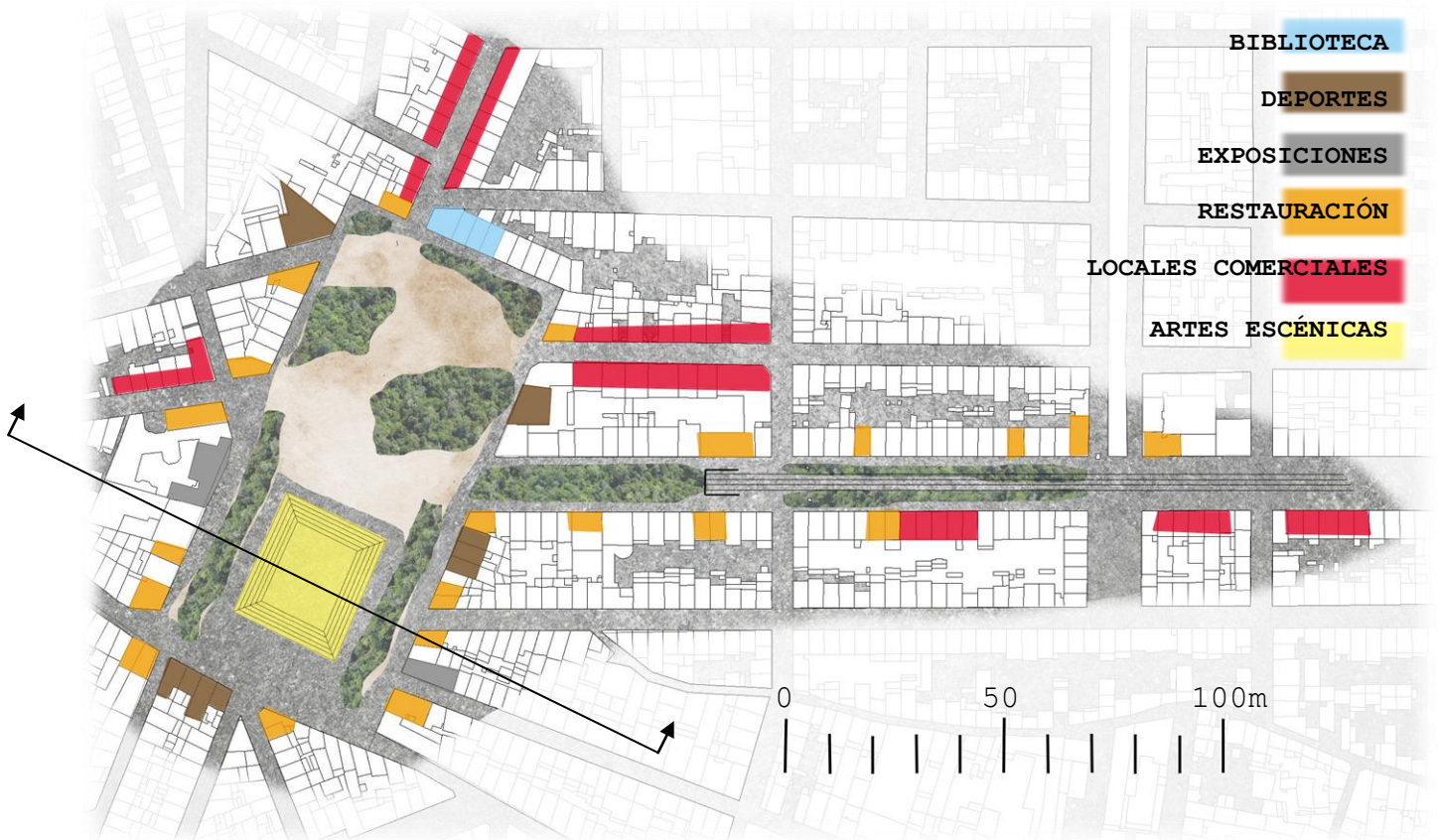
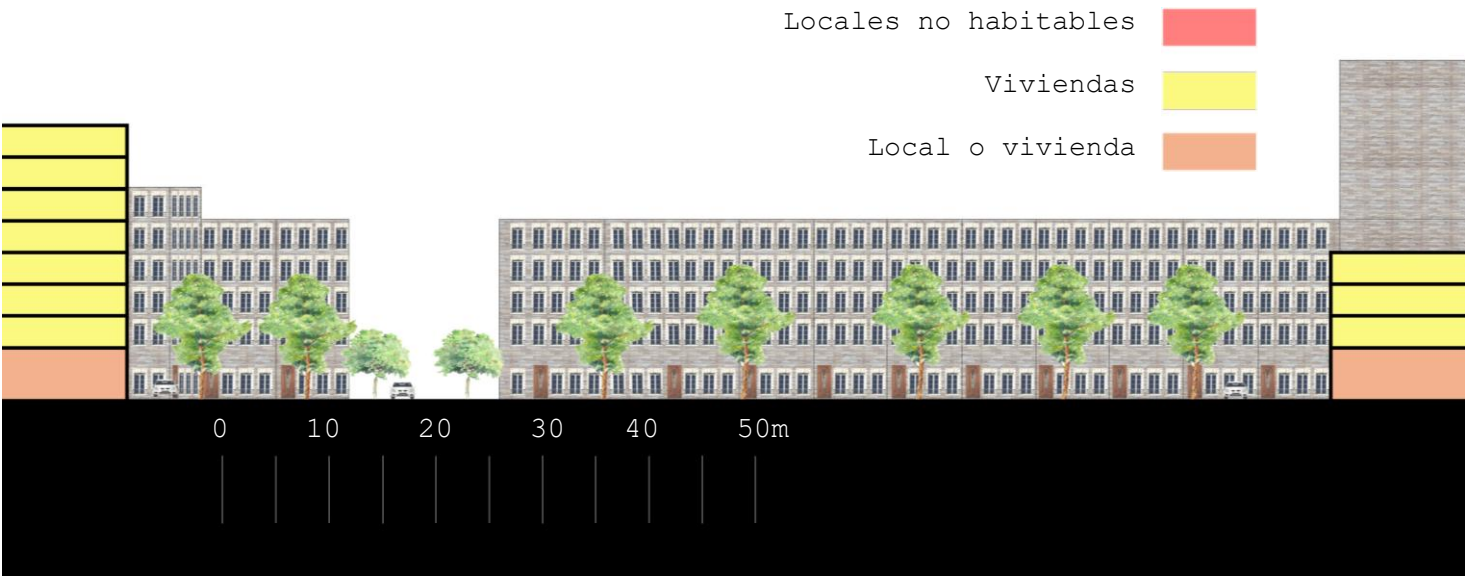




ESTADO ACTUAL. Zona de actuación ejemplo.



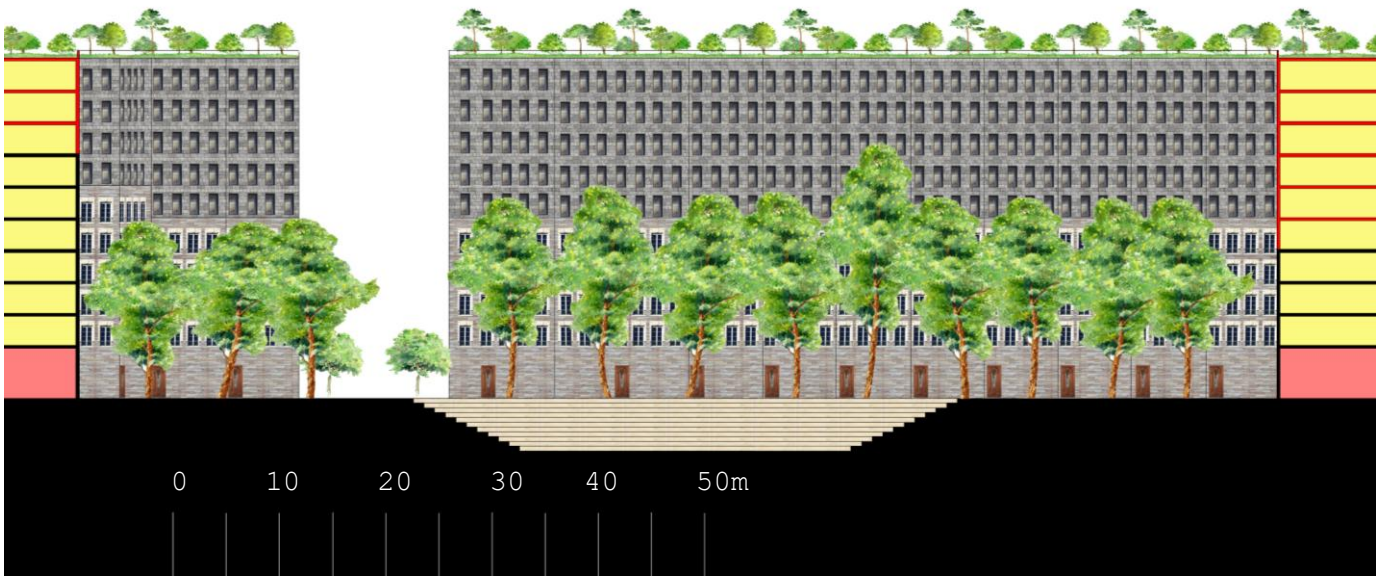
ESTADO TRAS INTERVENCIÓN. Zona de actuación ejemplo.



ESTADO ACTUAL. SECCIÓN.

La plaza tiene vegetación de hoja perenne pero mayormente está vacía, los habitantes suelen usarla como zona de aparcamiento. Algunos edificios tienen locales pero en sus edificios abundan las viviendas desde planta baja hasta la planta más alta.

Los edificios tienen diferentes alturas, teniendo desde 3 plantas hasta 10.



ESTADO TRAS INTERVENCIÓN. SECCIÓN.

Se añade vegetación a la plaza, se modifica el espacio para crear un teatro a cielo abierto en la zona sur de la plaza. En la planta baja de los edificios se dispondrán locales para distintos usos. Al prohibir el paso a los vehículos y hacer todo una calle única, se despeja la zona urbana de los vehículos.

Se igualan las alturas de los edificios hasta las 10 plantas creando nuevas viviendas y se reserva la cubierta para crear jardines. Los edificios de interés cultural NO sufrirán estas transformaciones.



ESTADO ACTUAL DE VOLÚMENES EN PRIMAVERA (ÁRBOLES CON HOJAS).



Los edificios que rodean esta plaza tienen como mínimo dimensiones de 6,85x10m.

Se ha diseñado esta vivienda para estas dimensiones, pudiendo añadirse estancias según varíen dichas dimensiones.

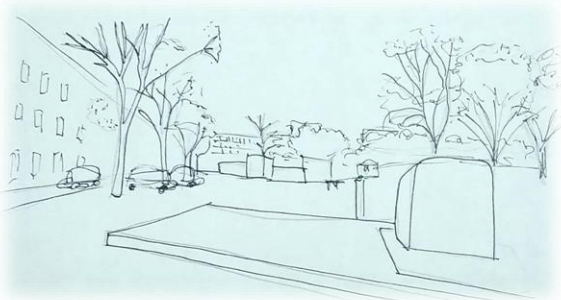
ESTANCIA	SUPERFICIE
SALÓN - COCINA - COMEDOR	20,98m ²
PASILLO	3,60m ²
BAÑO	3,88m ²
DORMITORIO 1	6,32m ²
DORMITORIO 2	10,36m ²
TOTAL	45,14m ²

Las edificaciones sobre las que se diseñan estas viviendas tienen una vivienda por planta y una escalera centralizada.

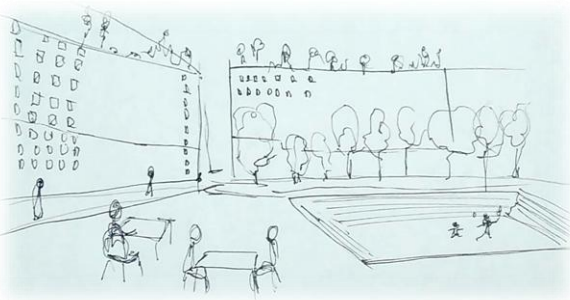
En las viviendas se separa la zona de día de la zona de noche, de forma que esta última siempre se encuentra hacia el interior de la manzana.



ESTADO DE VOLÚMENES TRAS LA INTERVENCIÓN.



DIBUJO DE ESTADO ACTUAL



DIBUJO DE ESTADO TRAS INTERVENCIÓN

En esta plaza se llevan a cabo actividades de comercios ambulantes, pero, debido a la accesibilidad de los vehículos a ésta, acaba siendo ocupada por los vehículos.

En la propuesta al no haber acceso de vehículos (excepto residentes y autorizados) estas actividades se pueden llevar a cabo de forma más segura.

Añadiendo el teatro a cielo abierto y los múltiples usos, se ayuda a que la plaza viva también los días en los que no hay mercado.