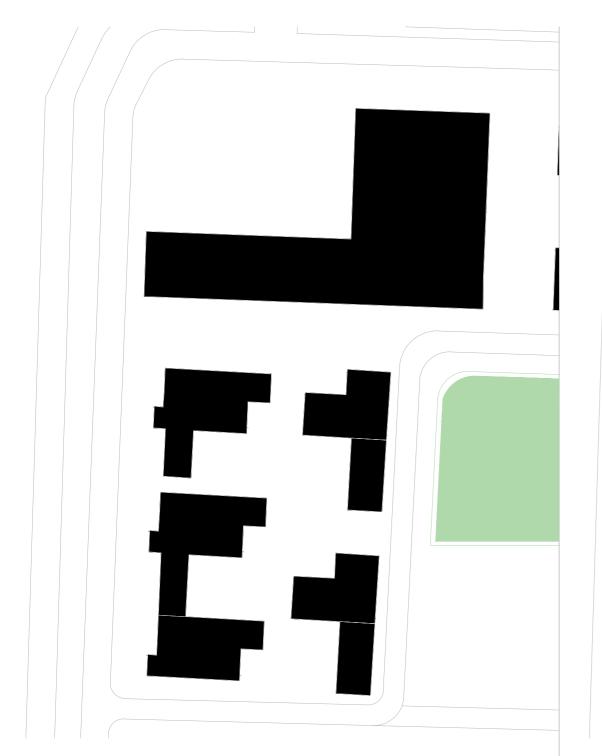
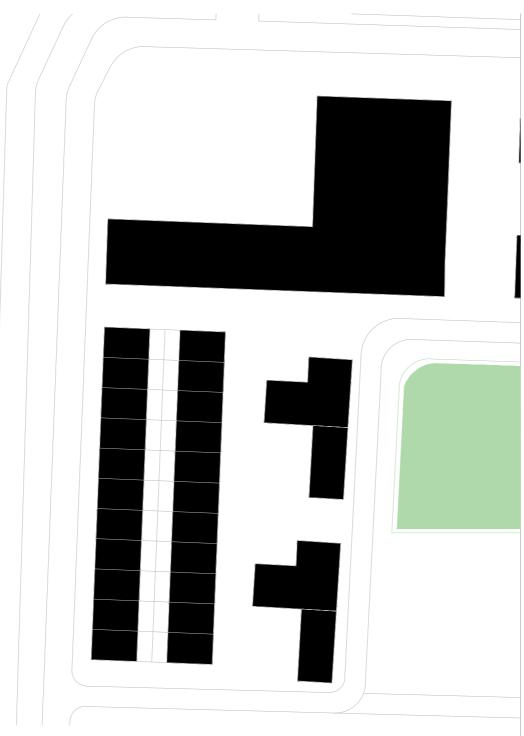
INTERVENCIÓN EN MANZANA MALMOË



Estado actual de la manzana

Superficie:16.477 m² - 1,65 Ha Densidad actual: 55 viv/Ha Viviendas totales: 92 viviendas.

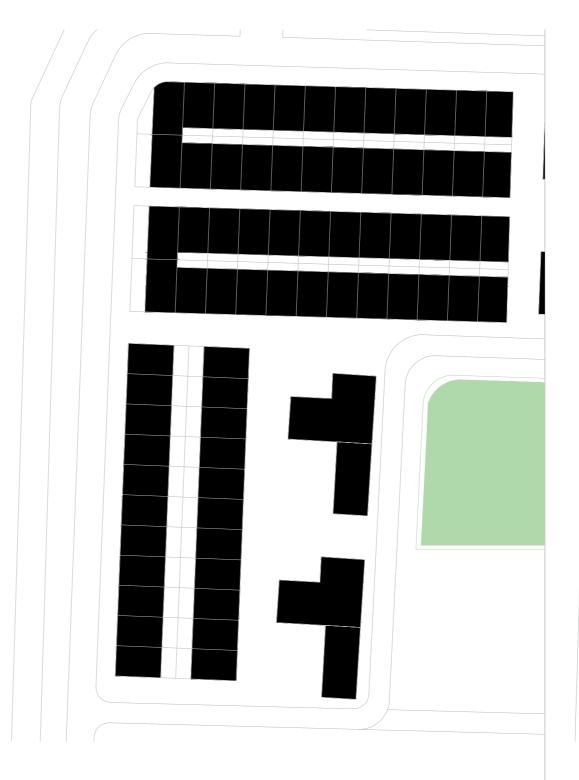
Usos: Residencial, comercial, hostelería. Tipología predominante: Plurifamiliar



Estado modificado, densidad baja.

Superficie:16.477 m² - 1,65 Ha Densidad mod: 30 viv/Ha. Viviendas totales: 54viviendas.

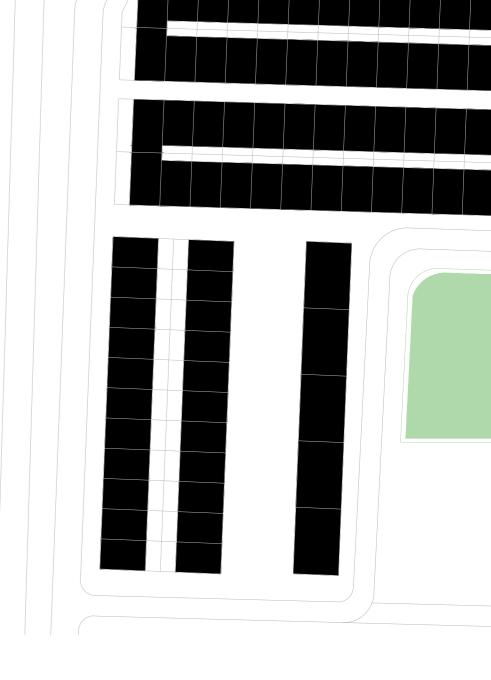
Usos: Residencial, comercial, hostelería. Tipología predominante: Plurifamiliar



Estado modificado, densidad media

Superficie:16.477 m² - 1,65 Ha Densidad actual: 60 viv/Ha Viviendas totales: 110 viviendas. Usos: Residencial, comercial.

Tipología predominante: viv. unifamiliar ad.



Estado modificado, densidad alta.

Superficie:16.477 m² - 1,65 Ha Densidad actual: 100 viv/Ha Viviendas totales: 165 viviendas.

Usos: Residencial

Tipología predominante: Plurifamiliar

ETSA UGR - Urbanismo 1

Situación: Malmoë

Plano: Intervención en manzana - densidades

0m 1m 5m

Alumno: Maximiliano Ariel Mendieta Caballero

Profesor:

Francisco Abarca Álvarez

Escala: 1:1000

Fecha: 10/2025