

1. ANÁLISIS

SE SELECCIONAN LAS ZONAS RESIDENCIALES DE BAJA DENSIDAD, QUE AUMENTAN CONFORME NOS ALEJAMOS DE LA AVENIDA

EL TRÁFICO DE VEHÍCULOS INVADIR EL ESPACIO PÚBLICO → LA MAYORÍA DE LAS VÍAS TIENEN 3 CARRILES.

SE DA UNA FALTA DE COHESIÓN DEL ESPACIO VERDE.

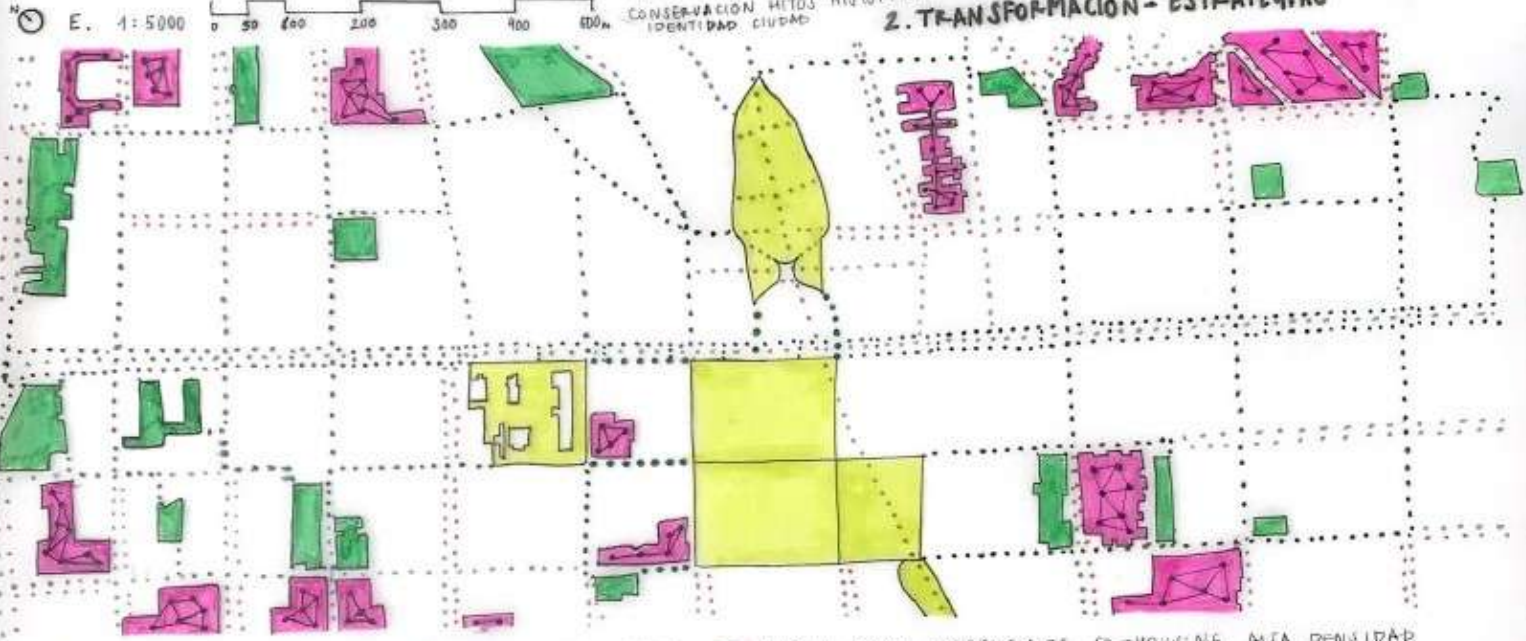
CONDICIONES / PROBLEMAS

INCREMENTO DE LA POBLACION EN EL PLANETA
 AUMENTO DE MOVILIDAD LABORAL Y LUDICA
 POCAS ZONAS VERDES
 MUCHO TRÁFICO DE VEHÍCULOS / COL → CONTAMINACIÓN
 EDIFICIOS MUY ALTOS
 ASISTENCIA DE LUGARES DE Ocio / ENCUENTRO PÚBLICO

PROPUESTAS / SOLUCIONES

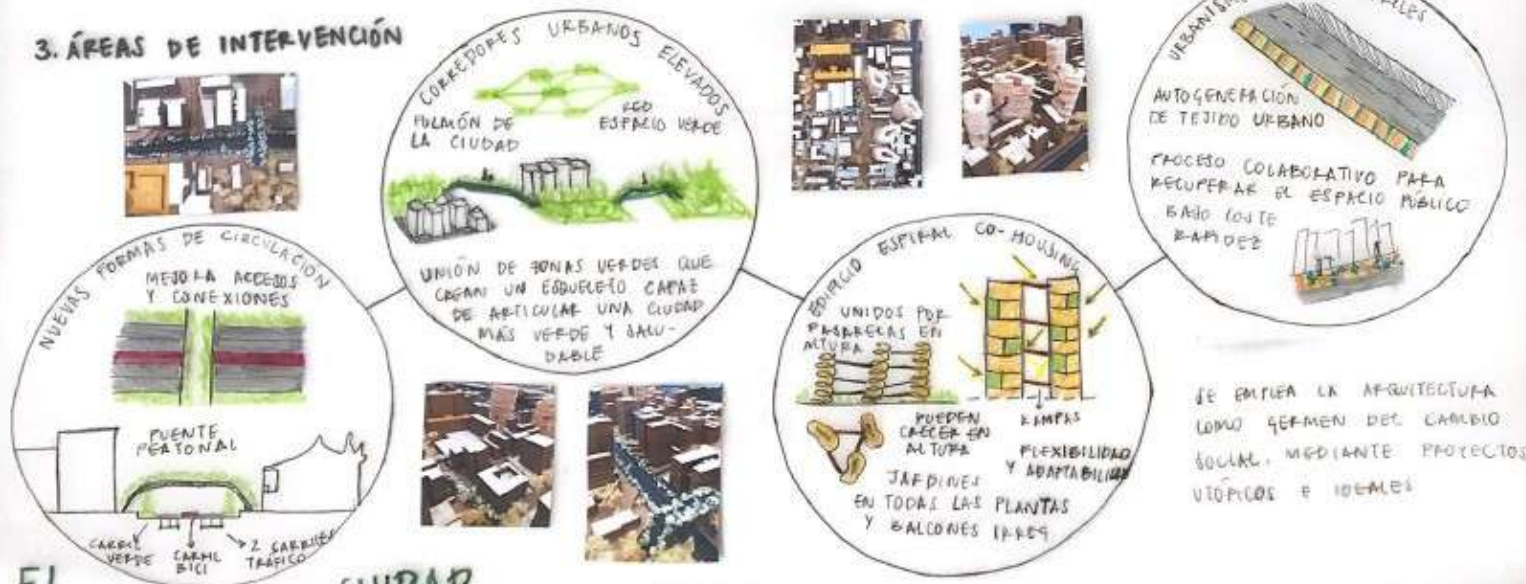
VIVIENDAS UNIFAMILIARES → PLURIFAMILIARES
 ZONAS RESIDENCIALES BAJA DENSIDAD → NUEVAS ZONAS RESIDENCIALES
 Y VAGOS URBANOS → ZONAS RESIDENCIALES CO-HOUSING CONECTADAS EN ALTURA POR PASARELAS
 CUBIERTAS AJARDINADAS
 NUEVAS FORMAS DE CIRCULACIÓN → CORREDORES URBANOS QUE CONECTAN ZONAS VERDES
 PUNTES PEATONALES PARA INTERROMPER TRÁFICO DE VEHÍCULOS → DESCONGESTION DE VEHÍCULOS Y PERSONAS
 SISTEMA DE TRANSITO RÁPIDO
 SE HABILITA UN CARRIL PARA URBANISMO TÁCTICO
 CONSERVACIÓN HITOS HISTÓRICOS / IDENTIDAD CIUDAD

2. TRANSFORMACIÓN - ESTRATEGIAS



■ ZONAS VERDES PRE-EXISTENTES ■ ZONAS VERDES NUEVAS
 ➤ VIVIENDAS PLURIFAMILIARES UNIDAS POR PASARELAS
 - - - CARRIL DESTINADO A URBANISMO TÁCTICO
 ■ NUEVAS ZONAS RESIDENCIALES CO-HOUSING ALTA DENSIDAD
 - - - CORREDORES URBANOS VERDES ELEVADOS CON TRÁFICO DE VEHÍCULOS DEBATO
 - - - CARRIL TRÁFICO DE COCHES

3. ÁREAS DE INTERVENCIÓN



EL ESQUELETO DE LA CIUDAD SALUDABLE