

PROYECTO URBANO RIGA

EL PROYECTO DESARROLLA UN NUEVO TEJIDO QUE TOMA COMO REFERENCIA A T'HOOL, VAN DER BROEK, BAKEMA, SOBRE UNA ZONA INDUSTRIAL EN DESUSO, PERMITIENDO LA CONECTIVIDAD ENTRE LA RIBERA RENATURALIZADA, EL EJE VERDE Y LA CIUDAD. ESTE CORREDOR HÍBRIDA INFRAESTRUCTURA CRIS Y VERDE FAVORECIENDO LA CONTINUIDAD. SE VA ARTICULANDO PARA GENERAR ESPACIOS PÚBLICOS VERDES. AL MISMO TIEMPO, SE PRODUCE UNA EXPANSIÓN DE LA VEGETACIÓN QUE INUNDA EL INTERIOR DE LAS MANZANAS.

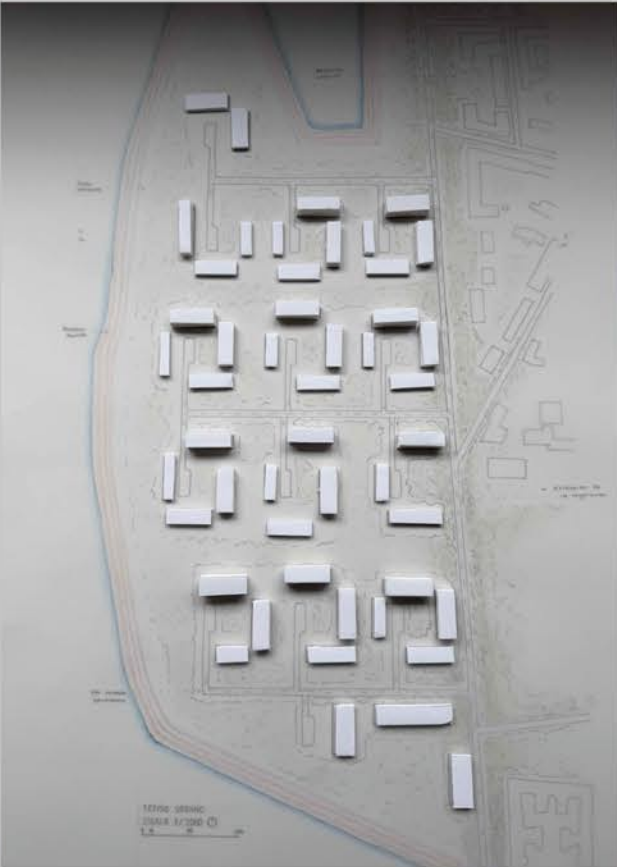


FOTO DE LA MAQUETA



- NODO - VEGETACIÓN PREEXISTENTE
- CONECTOR - CORREDOR VERDE
- TERRAZAS FLUVIALES

PLANO DE SITUACIÓN E1/10000

Suelo permeable

Terrazas fluviales

TEJIDO URBANO
ESCALA 1/2000

Espacios públicos

REFERENCIA



T'HOOL, VAN DER BROEK, BAKEMA

MODELO DE MANEJO ABIERTO FAVORECIENDO LOS RECORRIDOS Y LA INTERACCIÓN SOCIAL. APARECEN VÍAS RODADAS PARA RESIDENTES



FOTO DE LA MAQUETA

Extensión de la vegetación

Vía rodada secundaria

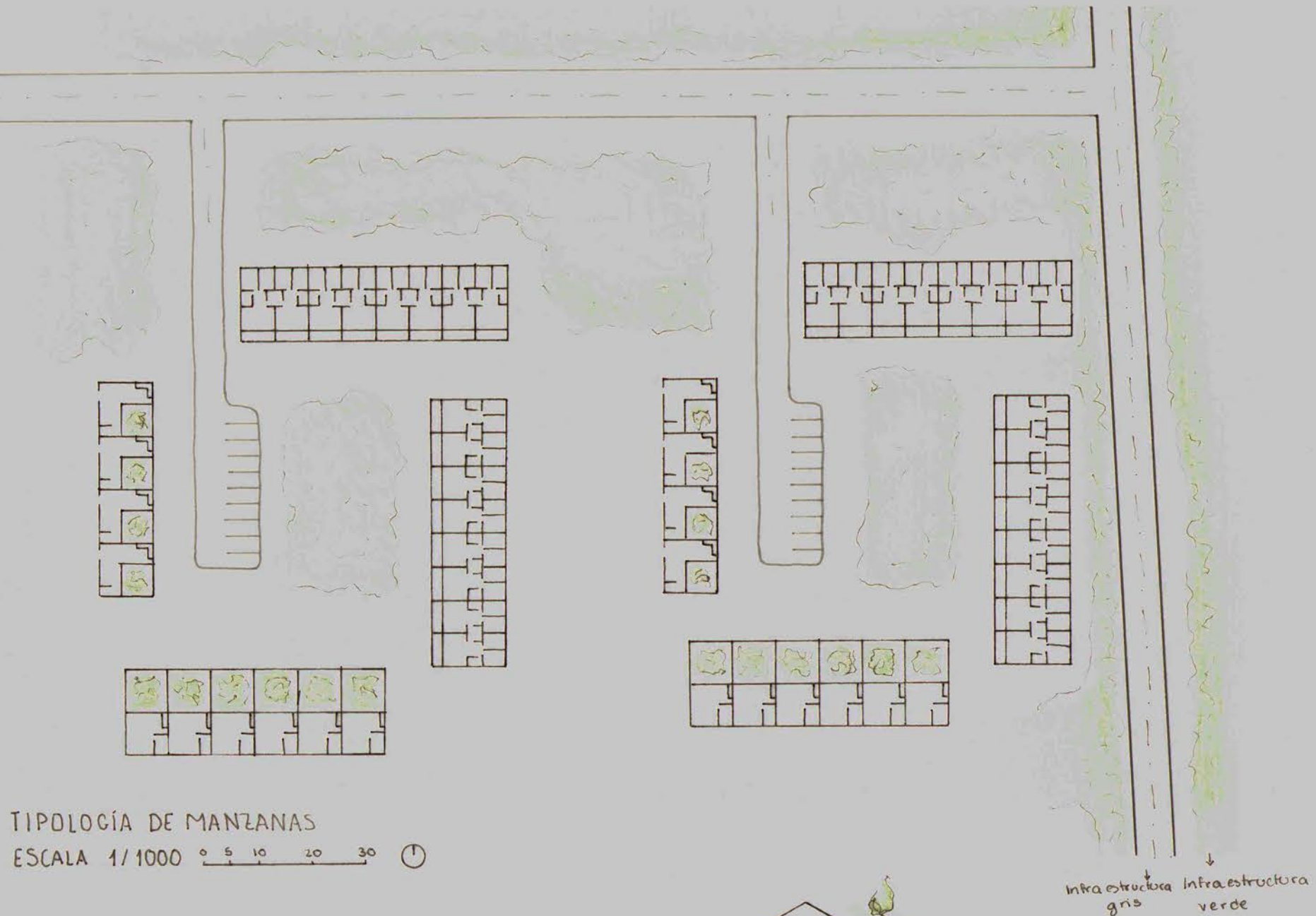
Vía rodada principal

Pavimento drenante

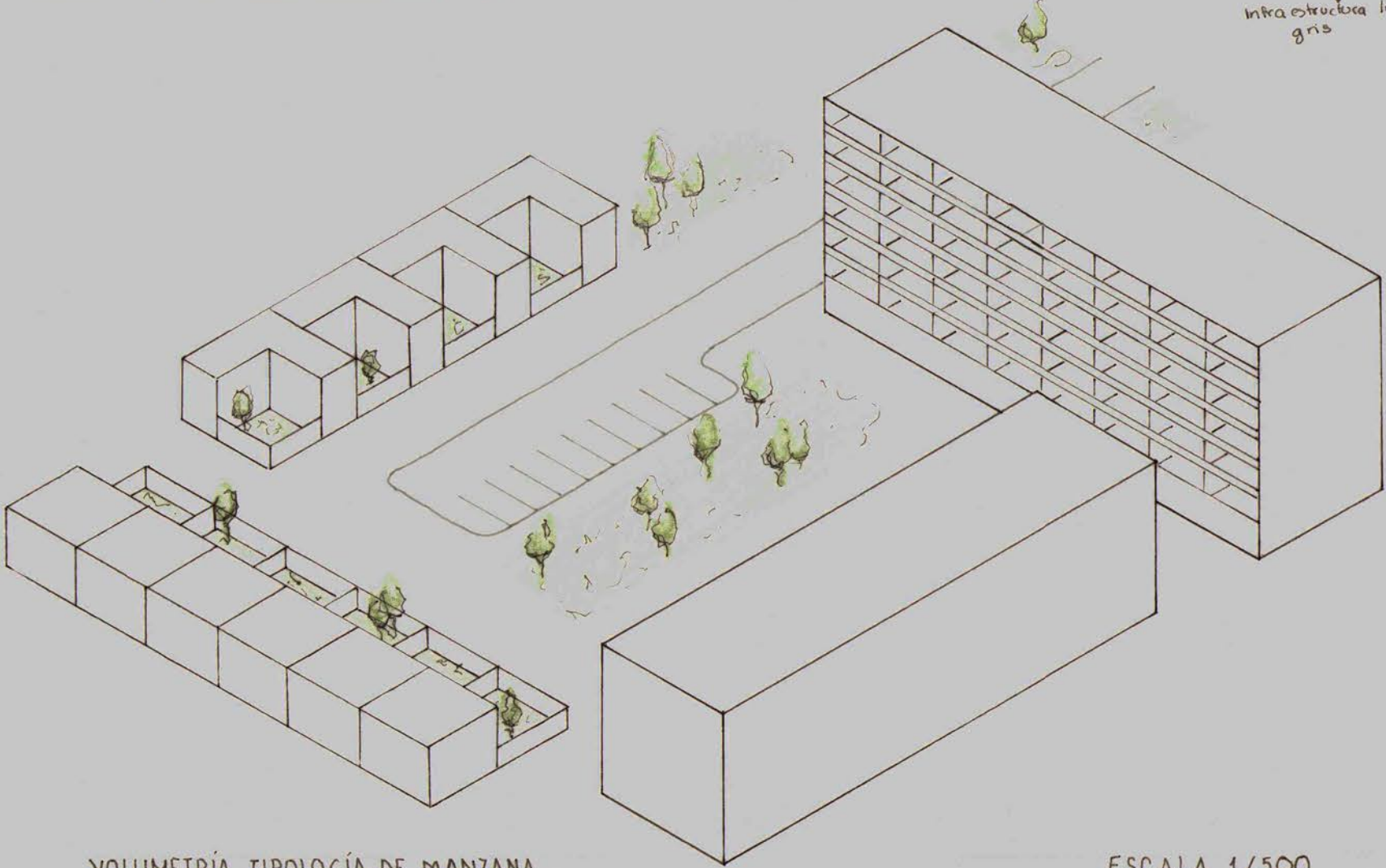
Corredor verde

Vegetación extendida en las manzanas

SECCIÓN A-A' ESCALA 1/1000

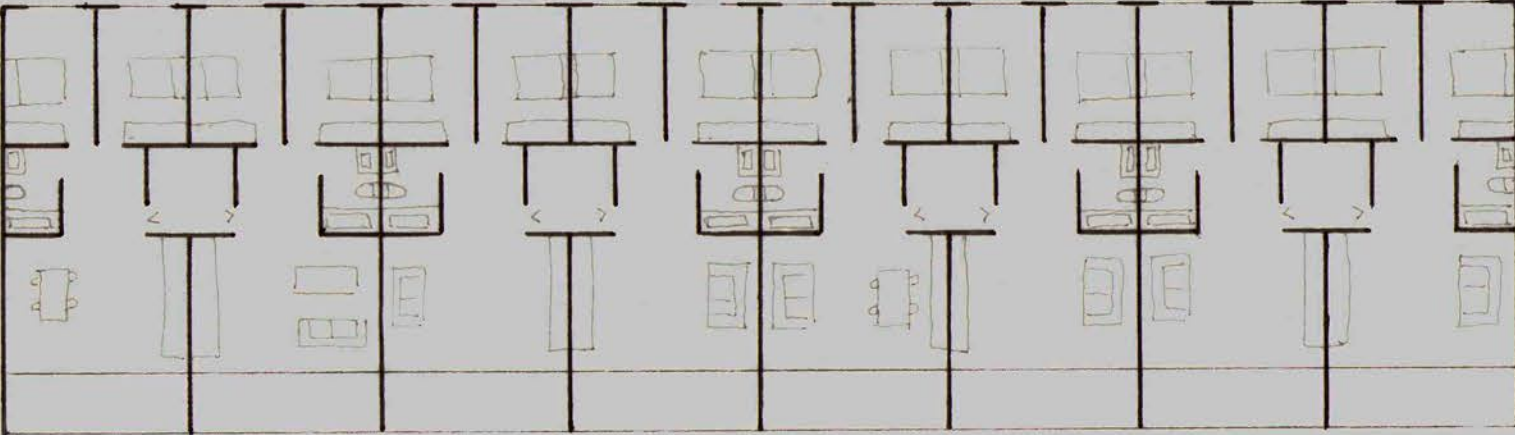


TIPOLOGÍA DE MANZANAS
ESCALA 1/1000



VOLUMETRÍA TIPOLOGÍA DE MANZANA

ESCALA 1/500

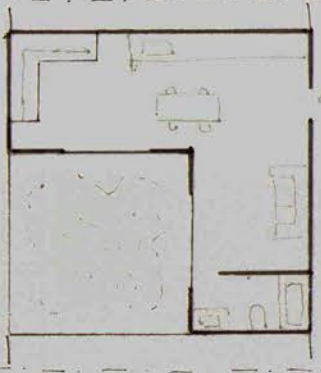


BLOQUE DE VIVIENDAS
4 Y 6 PLANTAS

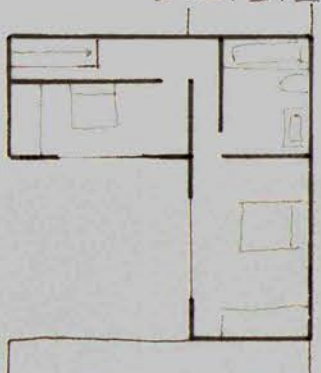
ESCALA 1/250

FASES DEL PROYECTO

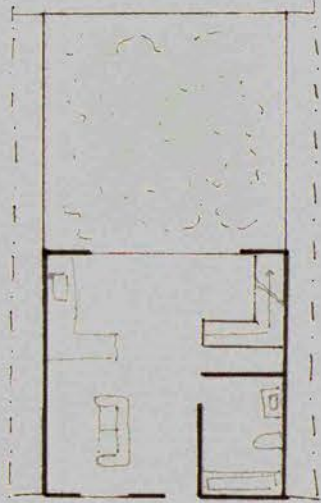
- PASO 1: SITUACIÓN ACTUAL**
ZONA INDUSTRIAL EN DESUSO, CON BAJA PRESENCIA DE NATURALEZA Y DESCONECTADA DE LA CIUDAD, DONDE LAS ZONAS VERDES ESTÁN FRAGMENTADAS.
- PASO 2: FUTURO DESEABLE**
DESARROLLAR UN TEJIDO URBANO RESIDENCIAL CON PRIORIDAD PEATONAL Y ESPACIOS VERDES QUE CONECTAN LA RIBERA Y LA CIUDAD.
- PASO 3: DIFERENCIAS CLAVE**
PASAR DE UN ESPACIO DEGRADADO Y HOSTIL A UN TEJIDO HABITADO QUE INTEGRA NATURALEZA Y FAVORECE LA RELACIÓN CON EL EXTERNO.
- PASO 4: ACCIONES PRINCIPALES**
RENATURALIZACIÓN DE LAS RIBERAS, CONECTOR VERDE CON ESPACIOS PÚBLICOS, TRÁFICO PEATONAL Y RED SECUNDARIA.
- PASO 5: BARRERAS Y CAPACITADORES**
BARRERAS: SUELO DEGRADADO E INFRAESTRUCTURAS PREEXISTENTES. CAPACITADORES: TEJIDO URBANO PERMEABLE Y CONECTOR VERDE ARTICULADOR.
- PASO 6: ESTRATEGIA TEMPORAL**
CORTO PLAZO: RECUPERAR EL SUELO E INICIAR EL CORREDOR. MEDIO PLAZO: ESTABLECER EL TEJIDO Y EXPANSIÓN DE LA VEGETACIÓN. LARGO PLAZO: INTEGRACIÓN COMPLETA.



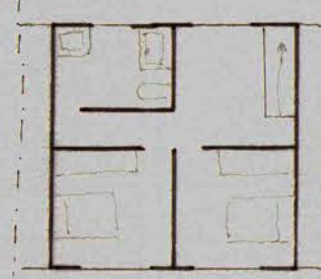
Planta baja
CASAS PATIO



Primera Planta



Planta baja
VIVIENDAS ADOSADAS



Primera Planta