

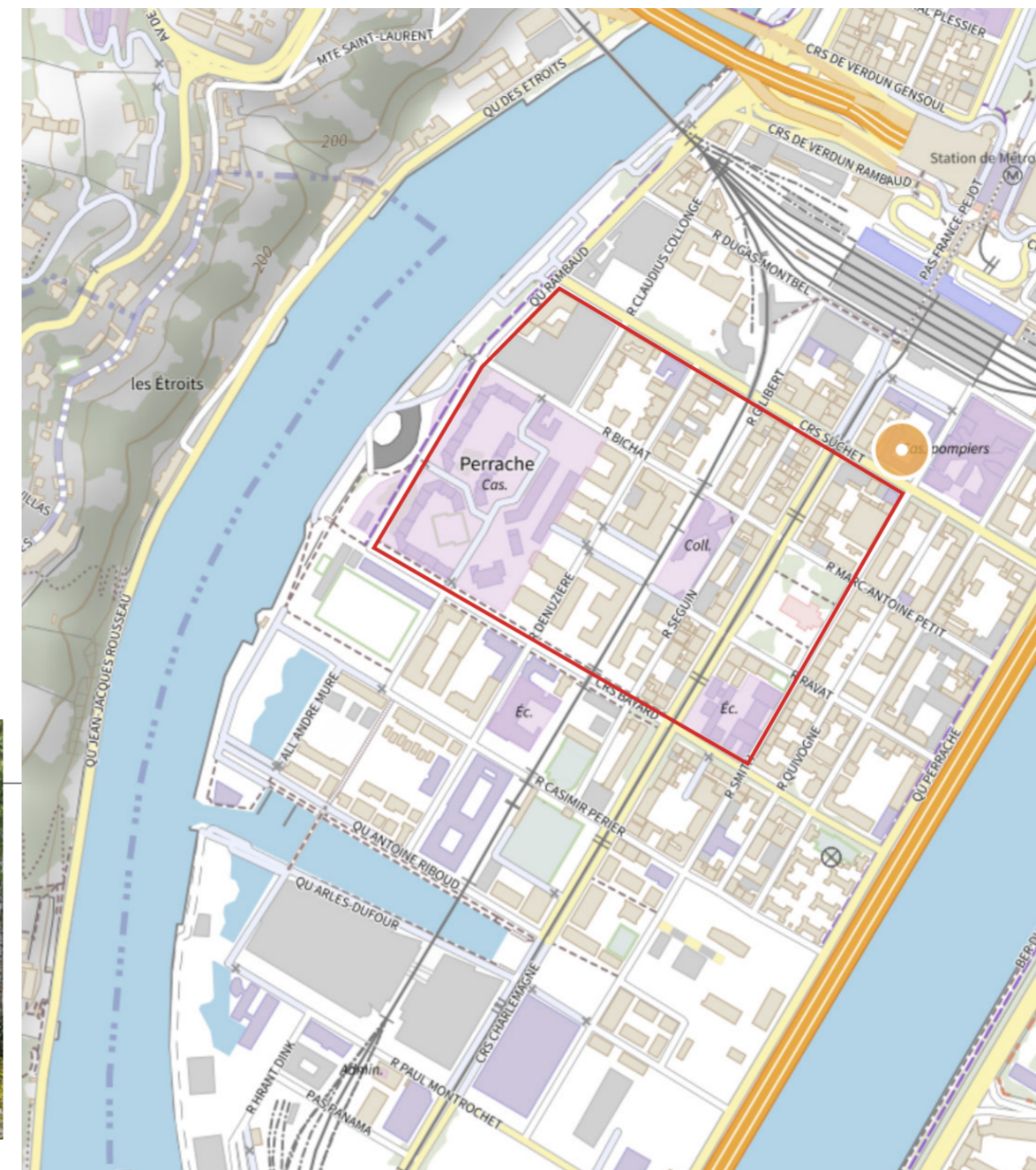
# LYON-Francia Confluence

## ZONA ELEGIDA: CONFLUENCE



$A = 1\,000\,000\text{ M}^2$   
 $N = 0,025$   
 $FSI = 0,45\text{ M}^2/\text{M}^2$   
 $GSI = 0,070\text{ m}^2/\text{M}^2$   
 $L = 6,3$   
 $OSR = 2,07$   
 $Tx = 18\%$   
 $W = 80\text{ m}$   
 $b = 8\text{ m}$

- barrio de pequeña densidad
- muchas áreas verdes y zonas publicas que constituyen mas de la mitad de la superficie total de la zona elegida
- hay tambien muchos espacios libres dentro las parcelas



- un barrio vinculado al territorio por la simplificacion de vias peatonales y de bici y valoracion de los espacios publicos y de los edificios
- un tejido representativo de la transicion ecologica: materiales bio y performance de los edificios y produccion de energia limpia para los habitantes
- un equilibrio esta garantizado entre la calidad de vida y la mixidad social por 40% de viviendas libres y 60% de viviendas contenidas.
- rojo= edificios historico
- violeta y rosa= edificios publicos y plazas publicas
- marron claro= edificios privados
- amarillo= vias de circulacion nacional
- naranja=autorutas
- verde= centro deportivo
- blanco= rutas
- líneas gris oscuras= ferrocarril

## GRAFICAS

