

BURDEOS

Proyecto y arquitectura:

Se propone una mejora en la zona de la orilla este del río Garona, que se encuentra en desarrollo a día de hoy. El proyecto consiste en un gran parque que rodea a una vía nueva que se cruza con la vía principal existente, generando así dos vías principales que "cierran el círculo que forma el casco histórico de Burdeos" permitiendo el desarrollo urbanístico de esa zona que ahora es de uso principalmente industrial.

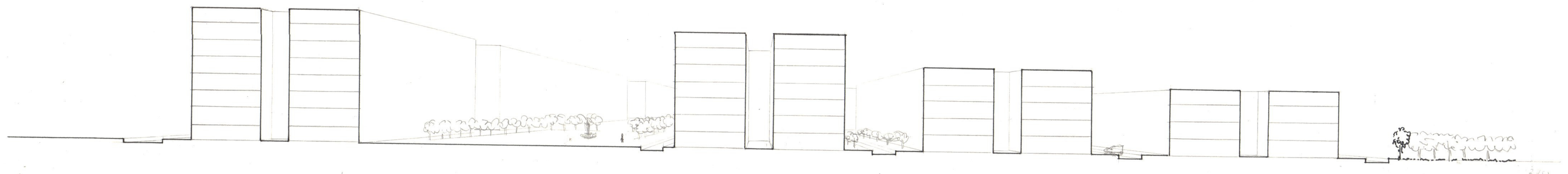
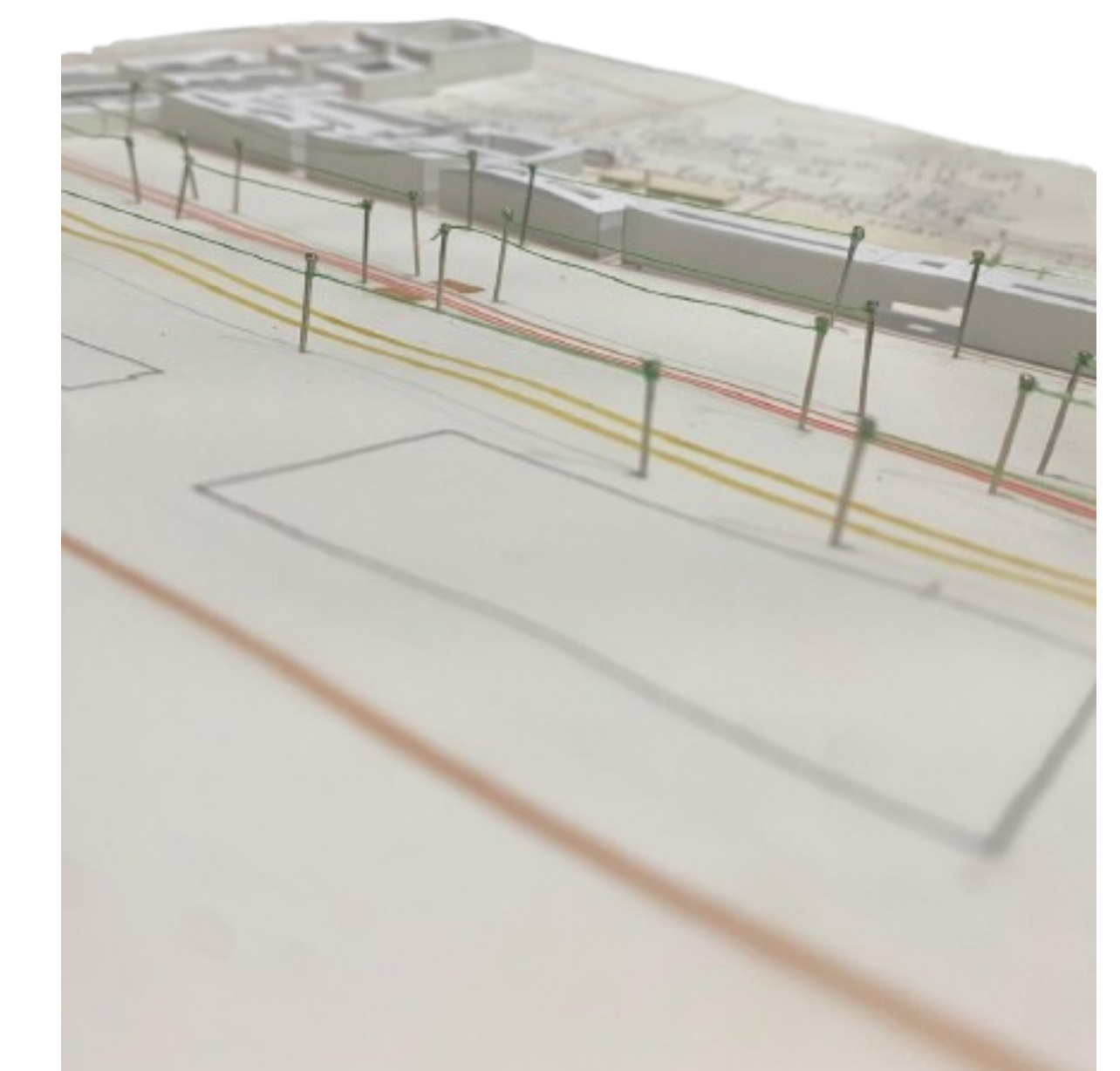
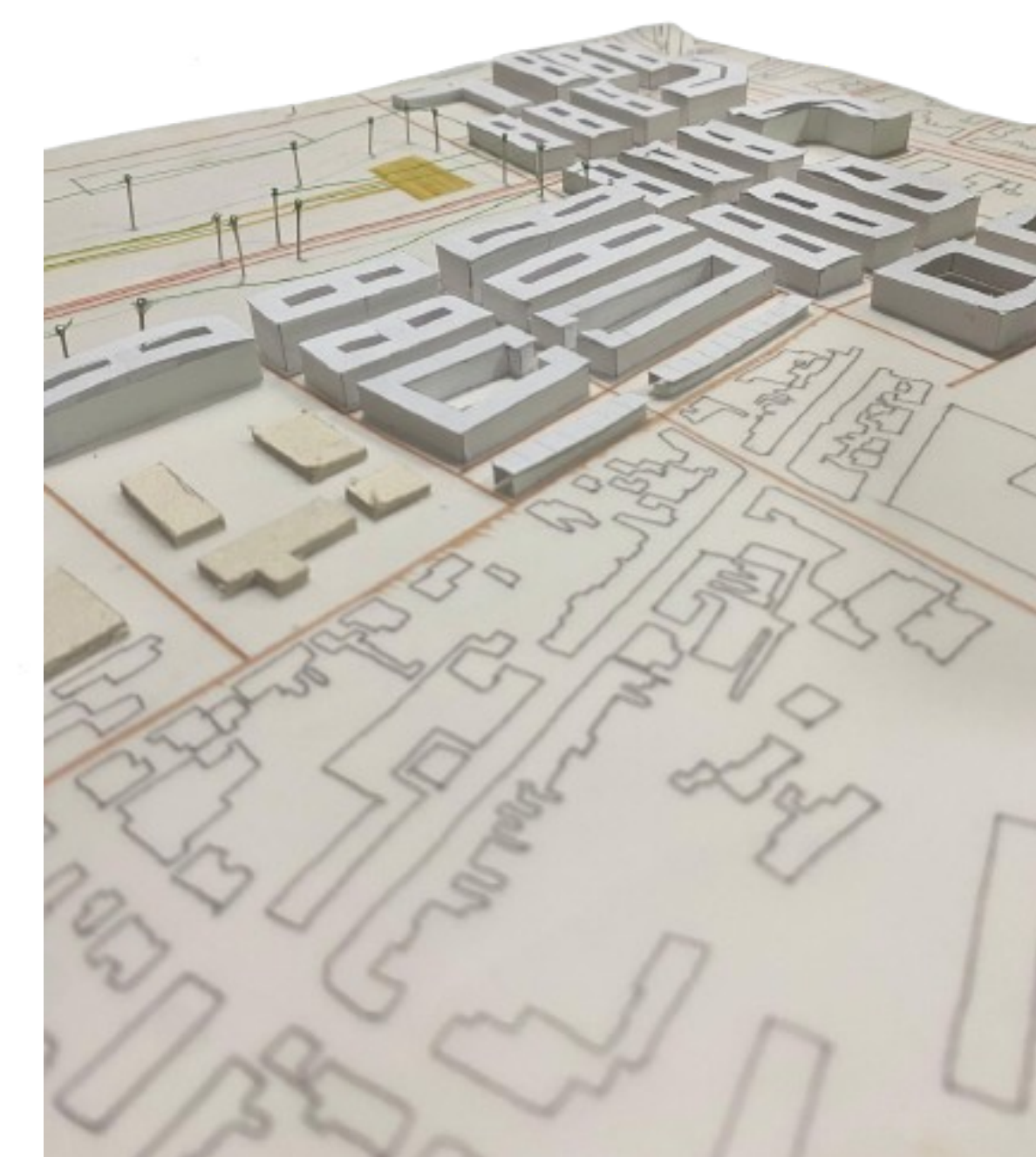
Además propongo una edificación de densidad media-alta de uso principalmente residencial que destaca por amplios espacios públicos y calles anchas. Existe un gradiente en la altura de estos nuevos edificios creando un frente de altura dando al nuevo parque que baja hacia la edificación de baja altura ya existente.

Se rehabilitan también los edificios, hoy en día en ruinas, que están a la mitad izquierda del parque para habilitar con equipamientos. En este caso un colegio y un mercado. Añado también un museo y un abiblioteca pública.

El parque cuenta también con una cafetería, un parque infantil, y una zona deportiva, además de contener una parada de tranvía en su interior para darle accesibilidad a la zona para los visitantes de la otra orilla.



Maqueta Propuesta
Escala 1:2000



SECCIÓN FUGADA ESCALA 1:500

BURDEOS
PIVAR SAGREDO MORALES
URBANISMO 1
GRUPO D
CURSO 25-26



NUEVA EDIFICACIÓN RESIDENCIAL

EQUIPAMIENTO

EDIFICACIÓN EXISTENTE

CARRETERA

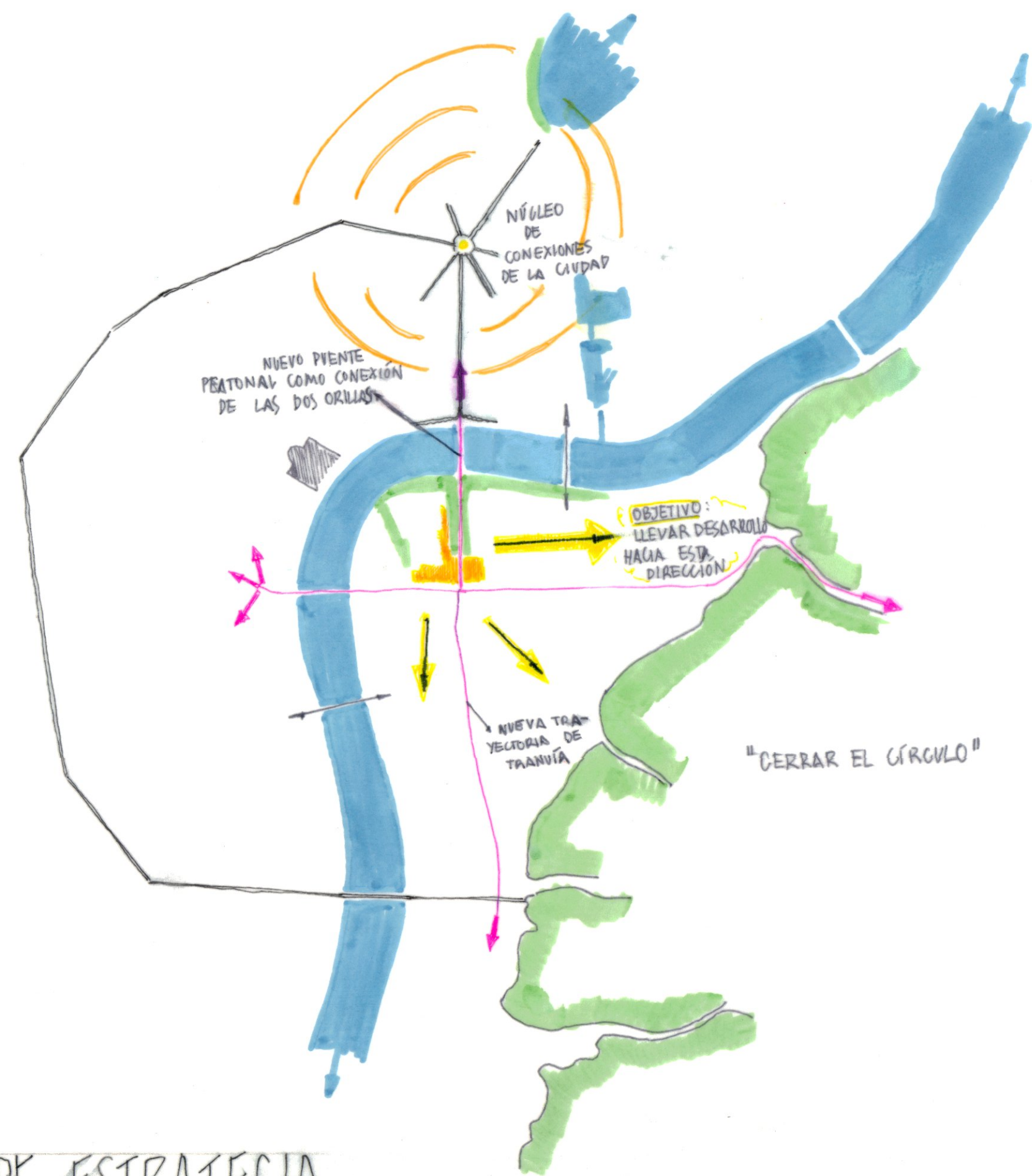
VÍA TRANVÍA

ESPACIOS PÚBLICOS/DE OCIO

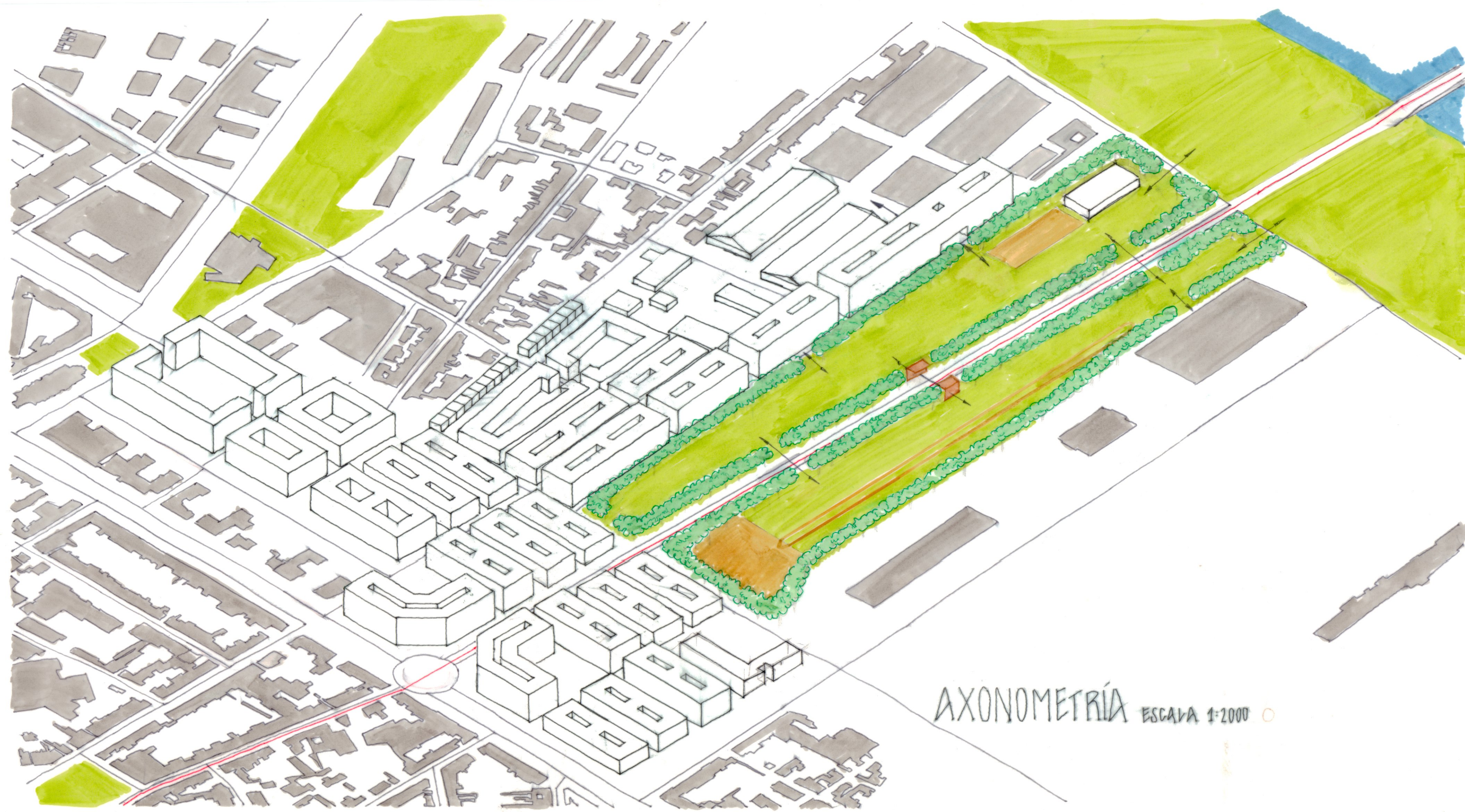
PLANO DE INTERVENCIÓN

ESCALA 1:2000

BURDEOS
PILAR SAGREDO MORALES
URBANISMO 1
GRUPO D
CURSO 25-26



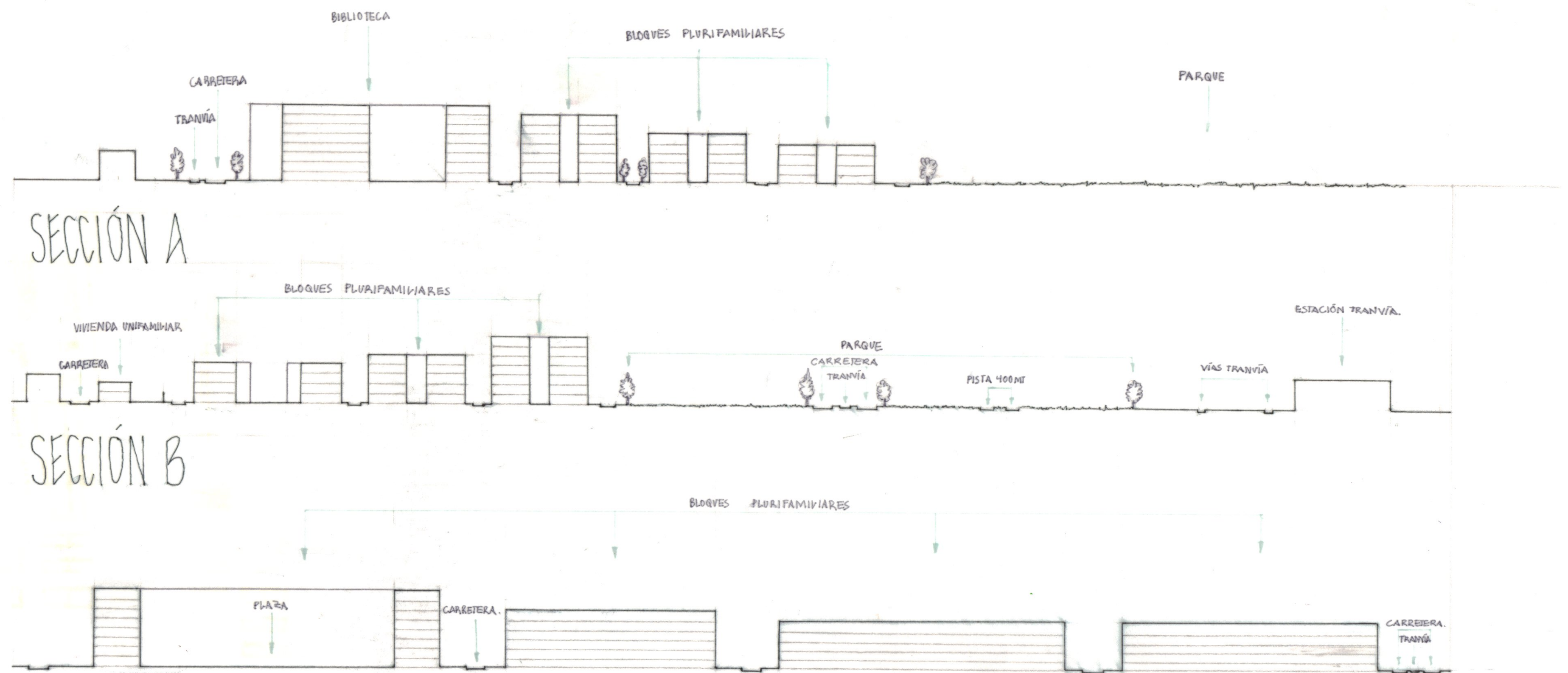
PLANO DE ESTRATEGIA ESCALA 1:40 000



AXONOMETRÍA ESCALA 1:2000



PLANO DE SITUACIÓN ESCALA 1:5000



SECCIÓN C
ESCALA 1:1000

BURDEOS
PILAR SAGREDO MORALES
URBANISMO 1
GRUPO D
CURSO 25-26