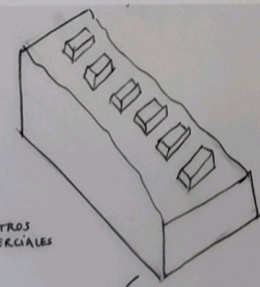


SEPARAR LOS DIFERENTES TIPOS DE PARCELA EN FUNCIÓN DE LAS CURVAS DE NIVELES: REGULAR Y IRREGULAR
 ENCONTRAMOS TAMBIÉN DIFERENTES TAMAÑOS $70 < K < 300$ m
 LA MÁS GRANDE PARCELA ESTA DE 300×200 m

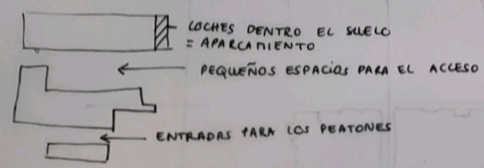


CENTROS COMERCIALES

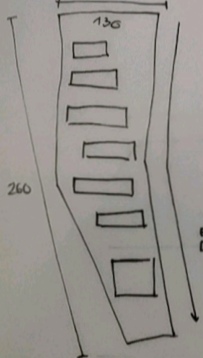


LAS REGULARES TIENEN UN TAMAÑO PEQUEÑO PARA LA CANTIDAD DE EDIFICIOS
 = PEGAR LOS EDIFICIOS CERCA PARA GANAR ESPACIO Y QUE EL MÁXIMO DE EDIFICIOS PUEDE ENTRAR EN CADA PARCELA = ALTA DENSIDAD.
 LO QUE OCUPA EL MÁS GRANDE ESPACIO SON LOS EDIFICIOS DE TIENDAS O CENTROS COMERCIALES
 LOS CENTROS COMERCIALES PUEDEN SER PRESENTES SOLO EN LAS PARCELAS REGULARES A CAUSA DE SU TAMAÑO.

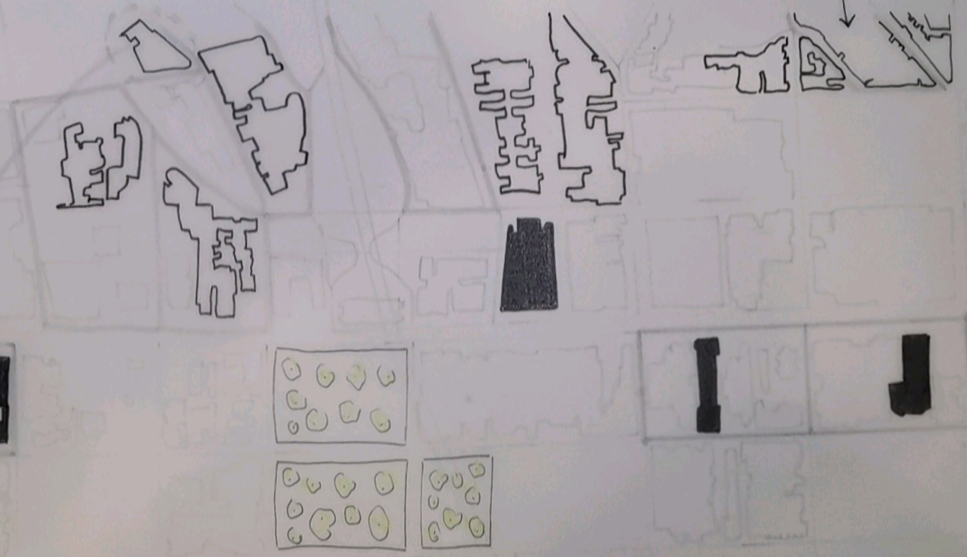
TIPOLOGÍA DE UNA PARCELA (ACCESOS)



EN LAS IRREGULARES

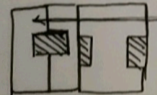


ORGANIZACIÓN DE LOS EDIFICIOS EN LA DIRECCIÓN DE LA PENDIENTE



EN GENERAL EN ESTE TIPO DE PARCELAS HAY MUCHOS MÁS VIVIENDAS PORQUE EL TAMAÑO ESTA REDUCIDO Y NO PUEDE ENTRAR MUCHOS EDIFICIOS DE GRANDE TAMAÑO COMPARADO A LAS PARCELAS REGULARES

ejemplo de viviendas

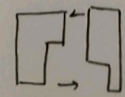


TIPOLOGÍA DE VIVIENDAS

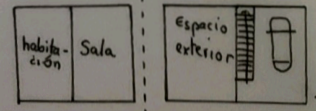
TIPO EN FORMA DE "L" O FORMA DE "U" PARA QUE DOS MODELOS JUNTOS PUEDEN OFRECER UN ESPACIO INTERIOR VINCULADO A LA FALTA DE ESPACIOS PÚBLICOS QUE SE CONCENTRAN EN LOS INTERIORES DE EDIFICIOS (VIVIENDAS)

TIPOLOGÍA DE VIVIENDAS

LAS VIVIENDAS ESTÁN INSPIRADAS DEL TIPO COLONIAL SUPER COLORADO.

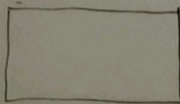


ejemplo de viviendas



↳ ESO CREA PROBLEMA DE VISIÓN ENTRE LA PARTE ARRIBA Y BAJA DE LA CIUDAD: ES DECIR ENTRE PARCELAS REGULARES Y IRREGULARES.

TIPOLOGÍA DE CENTROS COMERCIALES



BLOQUES PLENOS DE GRANDES FORMATOS