

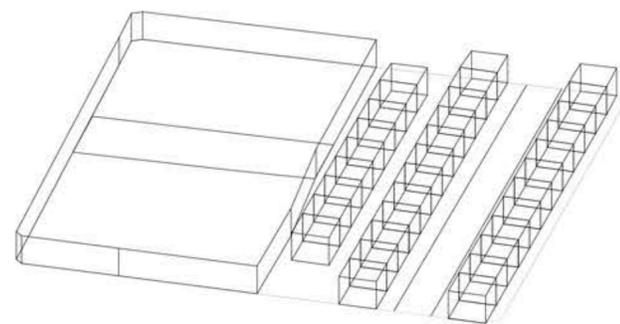
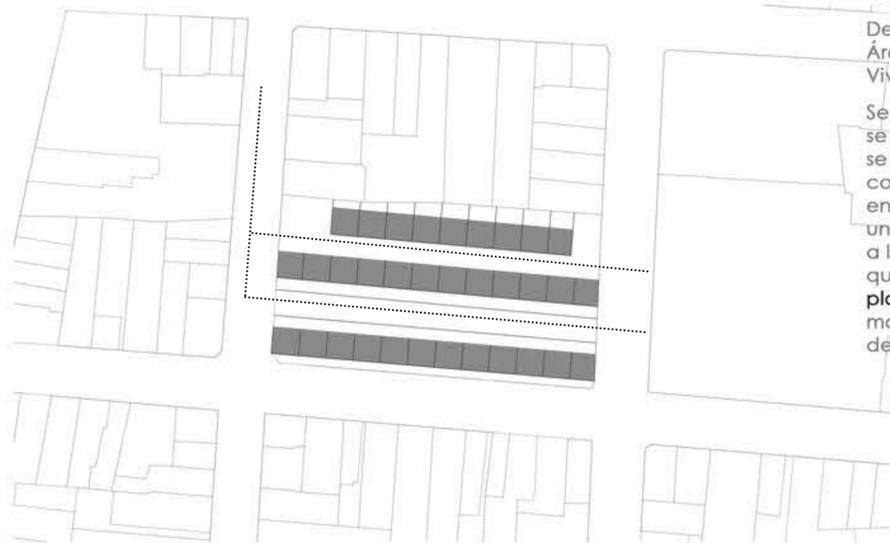
## FASE 2.3 TEJIDOS MENDOZA



### DENSIDAD BAJA

Densidad baja: 30 viviendas/ha  
Área parcela: 11693m<sup>2</sup>  
Viviendas: 33

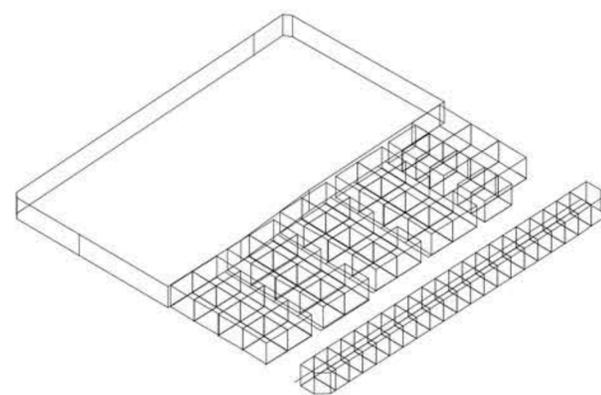
Se quita el 50% la manzana escogida y se dispone una densidad baja, en total se sitúan unas **33** viviendas unifamiliares con patio en la parte trasera y delantera en la mayoría de ellas. Además se crea una calle pública muy tranquila ya que a los lados tiene viviendas unifamiliares y que a la vez **une directamente con la plaza de la basílica**. Esta calle se intenta mantener en los tres tipos de densidades.



### DENSIDAD MEDIA

Densidad baja: 60 viviendas/ha  
Área parcela: 11693m<sup>2</sup>  
Viviendas: 66

Se quita el 50% la manzana escogida y se dispone una densidad media, en total se sitúan unas **63** viviendas unifamiliares con patio en la parte trasera y delantera en la mayoría de ellas. Se sigue manteniendo el trazado de la densidad baja que **une directamente con la plaza de la basílica**.



### DENSIDAD ALTA

Densidad baja: 100 viviendas/ha  
Área parcela: 11693m<sup>2</sup>  
Viviendas: 110

Se quita el 50% la manzana escogida y se dispone una densidad alta, en total se sitúan unas **110** viviendas unifamiliares y plurifamiliares. Se sigue manteniendo el trazado de la densidad baja que **une directamente con la plaza de la basílica**.

