

# OSLO - PROYECTO FINAL

FRANCISCO ÚBEDA RODRÍGUEZ  
@ franciscoubeda

Grupo C



## PROBLEMAS ANALIZADOS Y SOLUCIONES DEL PROYECTO

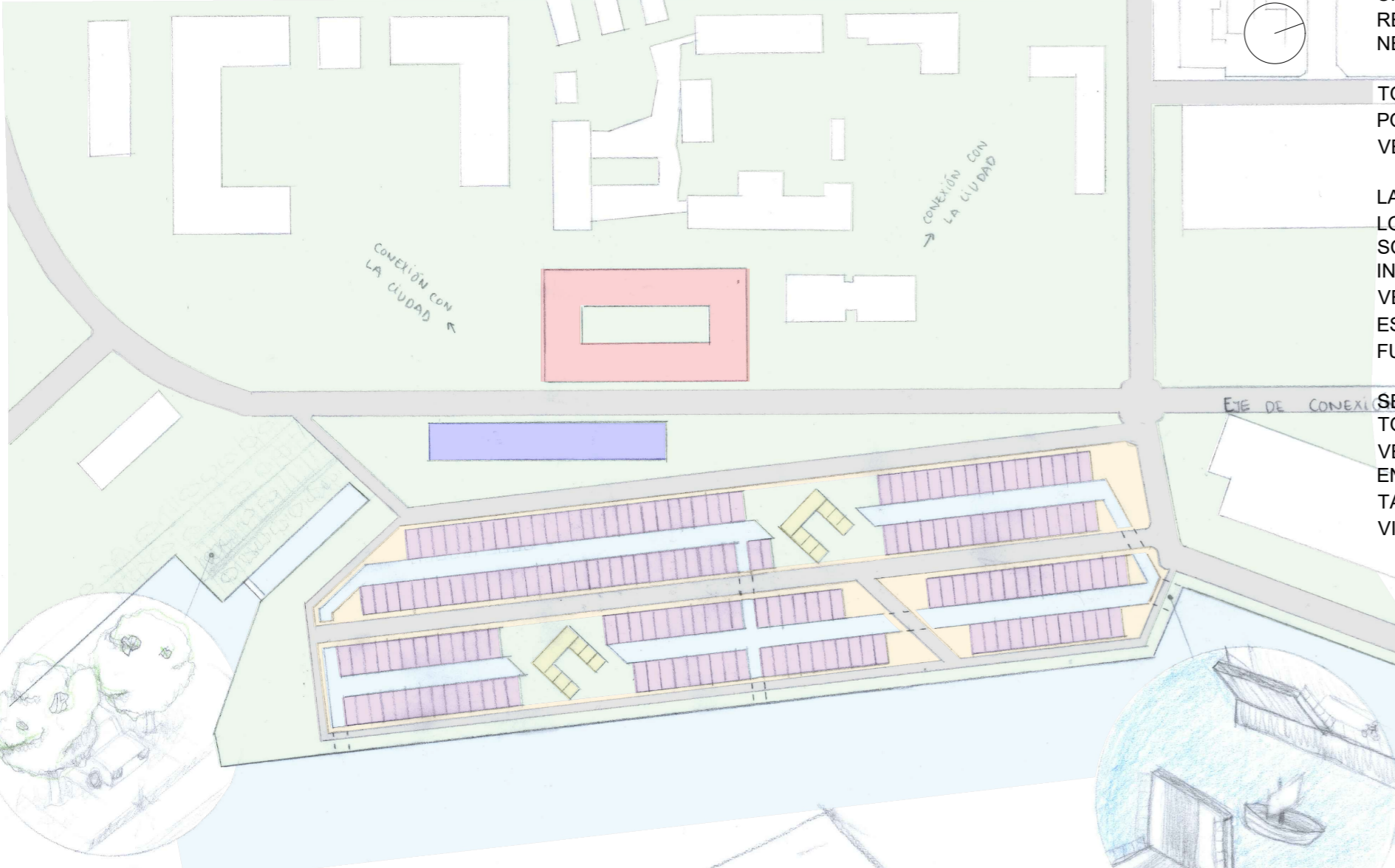
COMO HEMOS PODIDO VER EN LOS ANTERIORES ANÁLISIS, LA ESTACIÓN HA SEPARADO LA ZONA COSTERA DE LA CIUDAD INTERNA Y ADEMÁS VEMOS TAMBIÉN UNA GRAN DIFERENCIA ENTRE LAS VIVIENDAS Y SERVICIOS QUE HAY ENTRE ELLAS, EN LA ZONA DE COSTA SON CASI INEXISTENTES. ADEMÁS, DEBEMOS DAR CABIDA A UN AUMENTO DE LA POBLACIÓN EN UN 200%. PARA SOLUCIONAR DICHOS PROBLEMAS SE PROPONE PROLONGAR LAS LÍNEAS VERDES QUE GENERA EL RÍO AGREGÁNDOLE LAS ZONAS VERDES PRIVATIVAS EXISTENTES Y CREANDO UNA PLAZA SOBRE LA ESTACIÓN TEJIENDO AMBAS PARTES DE LA CIUDAD PARA RESOLVER EL AUMENTO DE LA POBLACIÓN Y MEJORAR LOS SERVICIOS DE LA ZONA COSTERA SE IMPLEMENTA UN MODELO DE BARRIO DE ALTA DENSIDAD Y DE GRAN CALIDAD EN LAS VIVIENDAS.

- 1 ABRIR LAS ZONAS VERDES PRIVATIVAS**  
CON ESTA ACTUACIÓN CONTRIBUIMOS A GENERAR MÁS ESPACIOS PÚBLICOS QUE SE UNIRÁN A LA LÍNEA VERDE QUE CREA EL RÍO
- 2 MEJORAR LA CONEXIÓN DE AMBAS PARTES DE LA CIUDAD**  
SE CREA UNA PLAZA ELEVADA SOBRE LAS VÍAS DEL TREN PARA HACER EL PASO MUCHO MÁS PENETRABLE Y SEGURO QUE EN LA ACTUALIDAD. CREANDO MÁS ESPACIOS PÚBLICOS Y VERDES CON VEGETACIÓN BAJA EN EL CENTRO Y ALTA EN LOS EXTREMOS YA QUE DISPONDREMOS DE MÁS TERRENO INFERIOR.
- 3 PROLONGAR LA LÍNEA VERDE DEL RÍO HACIA LA COSTA Y EL NUEVO BARRIO**  
ESTA LÍNEA NOS PERMITIRÁ ATRAVESAR TODA LA CIUDAD RODEADOS DE VEGETACIÓN Y DE MANERA SEGURA Y NOS DARÁ ACCESO A LA COSTA CON UN PASEO MARÍTIMO LLENO DE ESPACIOS PÚBLICOS; TAMBIÉN, NOS CONDUCIRÁ HASTA LA UBICACIÓN DEL NUEVO BARRIO.

0 10 50 100 200

ESCALA 1:5000

## 4 CREACIÓN DE UN NUEVO BARRIO



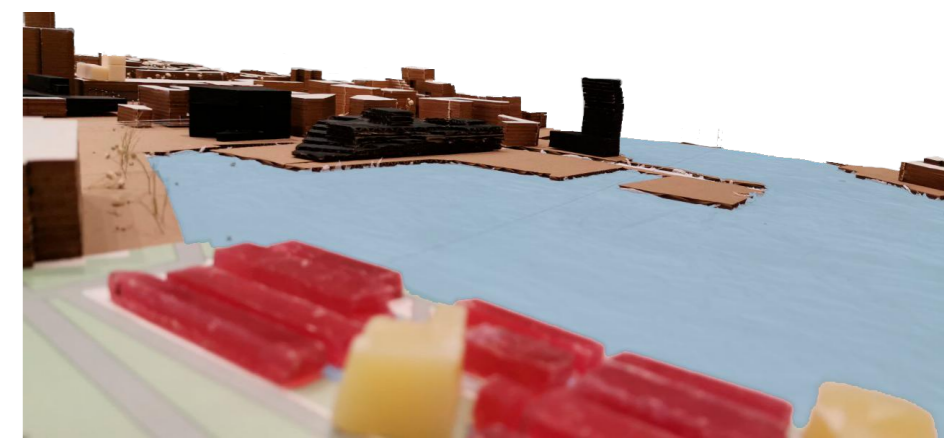
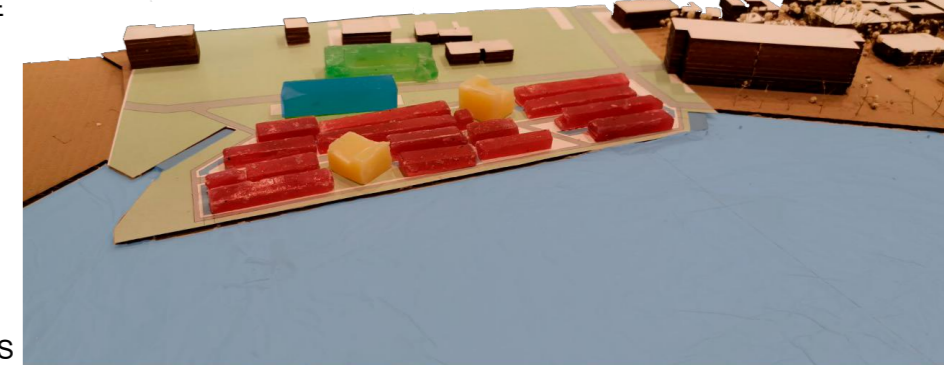
CON EL OBJETIVO DE INCREMENTAR UN 200% LA POBLACIÓN Y DOTAR DE SERVICIOS A LA ZONA COSTERA SE CREA UN NUEVO BARRIO DE DENSIDAD ELEVADA Y CON VIVIENDAS DE GRAN CALIDAD SIGUIENDO LA CULTURA DE OSLO. SE REFERENCIAN EN EL BARRIO DE SPORENBURG Y EL BARRIO DE VÅSTRA HAMNEN QUE RESPONDEN A LAS MISMAS NECESIDADES Y EN CONDICIONES SIMILARES.

TODAS LAS VIVIENDAS TIENEN ACCESO RODADO PERO EL PEATÓN ES EL PROTAGONISTA EN LA ESCENA, YA QUE POSEE GRANDES ESPACIOS PÚBLICOS ADEMÁS DEL PASEO MARÍTIMO, Y LAS CARRETERAS TIENEN LIMITADA SU VELOCIDAD A 10 KM/H. EN LOS PASOS DE AGUA AL MAR SE DISPONDRÁ DE PUENTES LEVADIZOS.

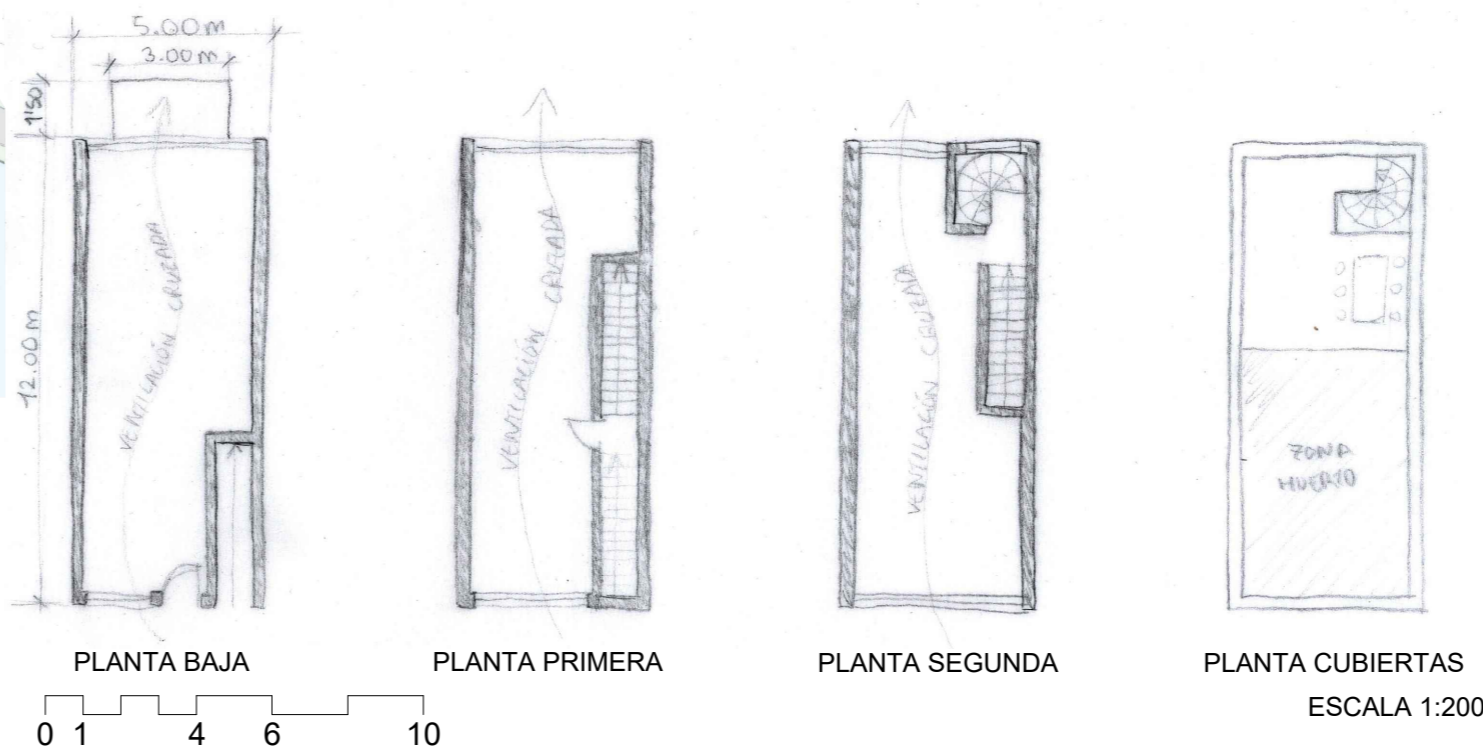
LAS HILERAS DE VIVIENDAS SE VEN INTERRUMPIDAS POR UN EJE ROMPEDOR QUE QUE FACILITA LA CIRCULACIÓN A LOS EDIFICIOS DE SERVICIOS Y NOS DIRIGEN LA MIRADA HACÍA EL PASEO MARÍTIMO Y LA ÓPERA. ESTOS SERVICIOS SON UN HOSPITAL, UN CENTRO EDUCATIVO Y CENTROS COMERCIALES Y LUGARES DE OCIO. TODOS ELLOS SERVICIOS INEXISTENTES EN LA ZONA Y MUY NECESARIOS TANTO PARA EL NUEVO BARRIO COMO PARA LOS EDIFICIOS VENIDERS. ESTOS EDIFICIOS SERÁN MAYORES EN DIMENSIONES Y ALTURA, POSEERÁN UNA DISPOSICIÓN ESCALONADA PARA OBTENER UN MEJOR SOLEAMIENTO. SE INVITA A UNA MEJOR CONEXIÓN CON EL PUERTO COMO FUTURA EXPANSIÓN DEL BARRIO E INTRODUCIMOS LA VEGETACIÓN EN LOS APARCAMIENTOS EXISTENTES

SE TRATA DE UN EDIFICIO DE 3 PLANTAS DE CARÁCTER ALARGADO (5x12 metros) CON 3 VIVIENDAS PLURIFAMILIARES, TODAS LAS VIVIENDAS SE RELACIONAN DIRECTAMENTE CON EL MAR POR SU FACHADA POSTERIOR Y POSEEN VENTILACIÓN CRUZADA. EN LA FACHADA PRINCIPAL QUE SE CONECTA CON EL ACCESO RODADO Y LA VÍA PÚBLICA ENCONTRAMOS LAS ENTRADAS A LAS DISTINTAS VIVIENDAS MEDIANTE UNA ESCALERA CORRIDA QUE NOS PERMITE TAMBIÉN ACCEDER A LA CUBIERTA DONDE ENCONTRAMOS UN HUERTO Y ZONAS COMUNES PARA LOS USUARIOS. LA VIVIENDA DE PLANTA BAJA TENDRÁ UN EMBARCADERO/TERRAZA Y LAS DEMÁS VENTANALES O BALCONES.

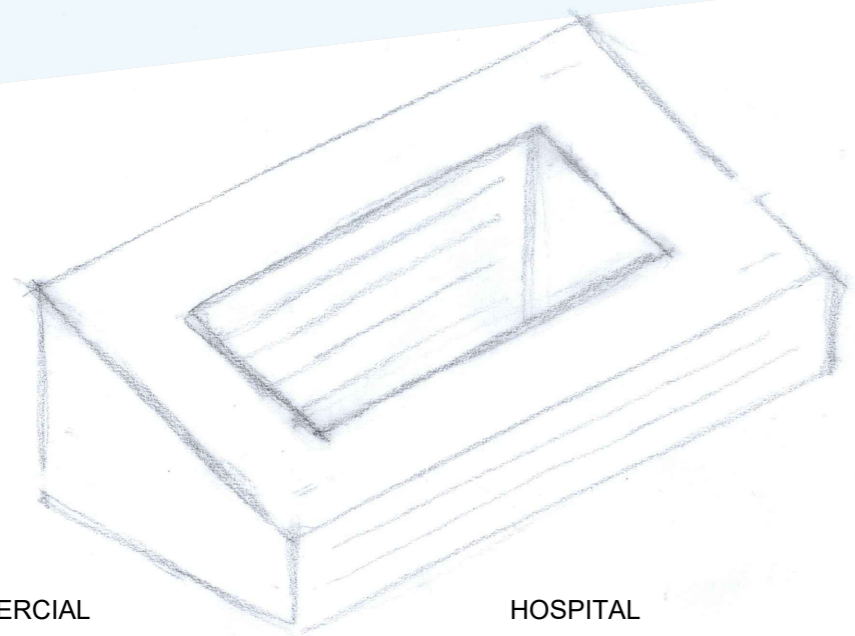
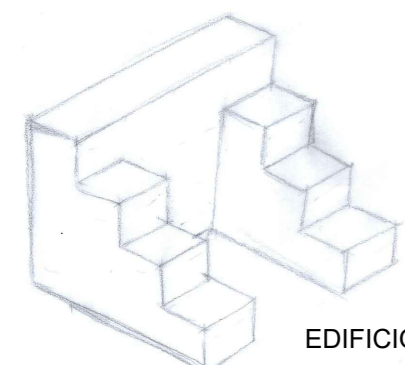
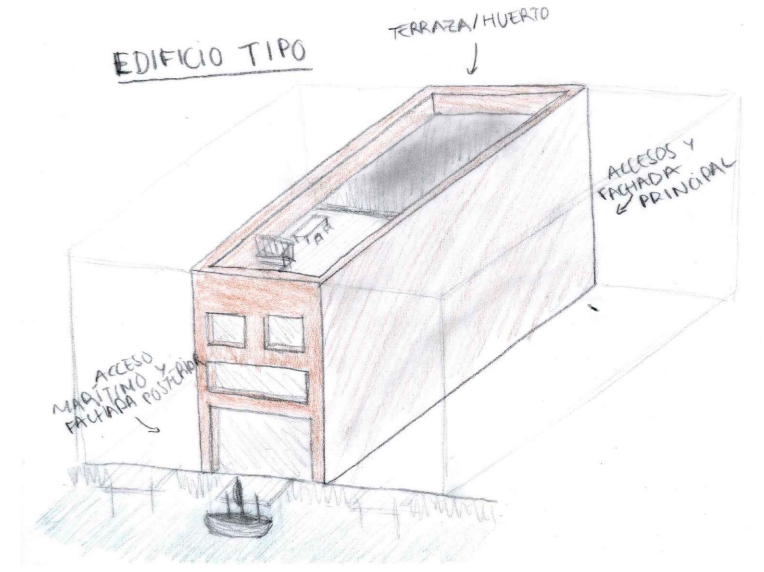
## MAQUETA DE LA PROPUESTA



0 10 20 40 60 100



- VIVIENDAS
- COMERCIOS
- CENTRO EDUCATIVO
- HOSPITAL
- ZONA PEATONAL
- ZONAS VERDES



SECCIÓN A-A'

ESCALA 1:200

ESCALA 1:1000