

PROYECTO FINAL

URBANISMO 4 - SAO PAULO

ESTAS ZONAS FUERON ELEGIDAS A CAUSA DE SU ESTABLECIMIENTO EN LA CIUDAD. (PROXIMO DE LA AVENIDA PAULISTA)
ESTAS ZONAS FUEON INTEGRADAS Y ASISTIDAS CON MUCHOS EDIFICIOS DE MISMO TIPO: (MIXIDAD BATAS)



ZONAS MARCADA SAO PAULO



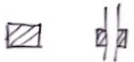
EDIFICIOS QUE VAN A DESPACERSE (DENTRO DEL SUELO)
 PARQUES VERDES
 PRODUCCION ALIMENTARIA

HABIA DIFERENTES PROBLEMAS EN LAS ZONAS ELEGIDAS. DIVIDIENDO LAS PROBLEMAS ENTRE DOS TEMAS ACTUAL X FUTUROS:
 - PROBLEMAS DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES
 - PROBLEMAS DE ALIMENTACION Y ENERGIAS
 - PARTES DE MIXIDAD DE LAS INFRAESTRUCTURAS
 - NUEVAS VIVIENDAS GANANDO ESPACIOS (PARA REFUGIOS) CULTIVATICOS.

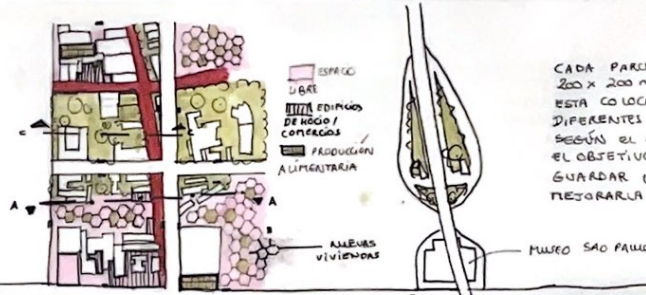
- PARA LOS EDIFICIOS SECCIONADOS POR LAS NUEVAS CALLES:
 APROVECHAR PARA APORTAR A LOS BLOQUES VENTILACION LA VENTILACION PUEDE SER CRUZADA ZONA PUBLICA CREADA EN INTERIOR



EJEMPLO PARA LOS BLOQUES GRANDES



EJEMPLOS BLOQUES PEQUEÑOS



ESPACIO LIBRE
 EDIFICIOS DE ALTO / CORTESIAS
 PRODUCCION ALIMENTARIA
 NUEVAS VIVIENDAS

CADA PARCELA POLIGONADA 200 x 200 m
 ESTA COLOCADA DE DIFERENTES MANERAS SEGUN EL ESPACIO GANADO
 EL OBJETIVO ESTA: GUARDAR LA CIUDAD Y MEJORARLA.



PARQUES VERDES

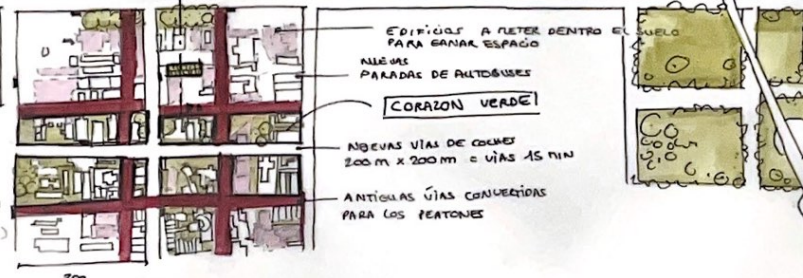
LUGAR PRODUCCION ALIMENTARIA

PLAZAR LAS NUEVAS VIVIENDAS EN LAS ZONAS LIBRES

DETAR LAS MAS GRANDES A LAS VIVIENDAS

PARQUES VERDES

LOS OTROS ESPACIOS SON PARA PARQUES VERDES PORQUE CADA BARRIO TIENE SU PROPIO PARQUE.



EDIFICIOS A RETIRAR DENTRO EL SUELO PARA GANAR ESPACIO
 NUEVAS PARADAS DE AUTOMOVILES
CORAZON VERDE
 NUEVAS VIAL DE COCHES 200m x 200m o VIALS 15 MIN
 ANTIGUAS VIALS CONSERVADAS PARA LOS PEATONES



AVENIDA PAULISTA



ZONA ALLEVA CON LAS VIVIENDAS

PODEMOS OBSERVAR ABAJO LA SECCION COLOCAR LOS EDIFICIOS DE TAL MANERA QUE UN LUGAR INTERMEDIO SEA TODO EL TIEMPO EXISTIENDO.

ESPACIO LIBRE COMPARTIDO

PARA LAS VIVIENDAS NUEVAS USO DE VIVIENDAS HEXAGONAL PERMITE LA VENTILACION NATURAL, MULTIPLICAR LAS POSIBILIDADES DE ASSEMBLAJE. HAY NUMEROSAS VISTAS POSIBLE.



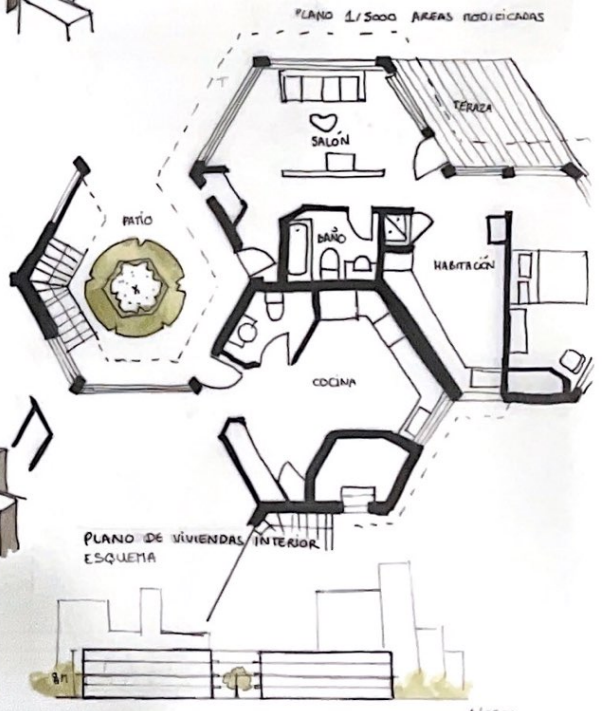
SECCION CIUDAD AA 1/500

COMERCIO / CENTROS COMERCIALES Y HOJOS DENTRO EL DISEÑO PARA USAR ESPACIO



SECCION BARRIO BB ESQUEMATICA

SECCION CALLE PEATONAL Y PARQUE VERDE Y CALLE DE COCHES CC ESQUEMATICA



PLANO 1/5000 AREAS MODIFICADAS

PLANO DE VIVIENDAS INTERIOR ESQUEMA

FACHADAS DE VIVIENDAS

1/500 5m