

URBANISMO I

La intervención urbana de mi proyecto se centra en solucionar el problema de densidad que existen en el barrio de Omotesando y abrir espacios públicos en el interior del barrio. La espina dorsal del proyecto será un paseo peatonal con un trazado muy orgánico jugando con los giros, compresiones y expansiones de la calle que se adapta a la orografía de un antiguo río. Los espacios interiores se conformarán mediante accesos indirectos en turbina o a través de pasaje. Los edificios serán de 3 plantas en general haciendo una transición hasta las 8 plantas de los edificios de la Avenida. Los edificios de tres plantas se escalonarán hacia el paseo mediante bloques en planta baja con cubierta ajardinada que darán envoltura vegetal.

El acceso a vehículos se limitará a vías de entrada y salida para acceder a una serie de bolsas de aparcamiento en el interior de la manzana. La transición del coche a las zonas peatonales pretende ser controlada mediante las zonas verdes.

