

PROYECTO FINAL

CIUDAD POST-COVID 2049

Para 2049 se busca conseguir una ciudad donde el peatón sea el protagonista. Así se intenta liberar las principales vías de tráfico rodado para dar paso al ciudadano, que pueda adueñarse de la calle. Se plantea de esta manera un eje peatonal el cual unirá dos grandes hitos de la ciudad: el Centro Cívico y el Paseo de Bolívar. Para ello, un tramo de la Carrera 44 se peatonaliza, se incorpora un carril bici que desemboca en el Paseo de Bolívar y se acompaña todo su recorrido de zona verde que proporcionen sombra.

Por otro lado, encontramos otro hito importante en esta zona, el centro comercial. Se busca trazar un itinerario paralelo a este eje y que a su vez sirva de pulmón verde para la ciudad.

Al proponer esta nueva ruta entre las manzanas, no solo se conseguirá que los usos que están funcionando logren una mayor actividad, sino que se aprovecharán las zonas abandonadas o en desuso para descongestionar la ciudad y gozar de mayor salubridad, iluminación y espacios para el ciudadano gracias a la aparición de zonas verdes a lo largo de este.

Este nuevo recorrido secundario, también generará nuevos usos que el propio ciudadano demandará, como pueden ser colegios o comercios esenciales. Dichos usos se completarán con la implantación de viviendas para la previsión de un aumento de la población en 2049 y que realmente se logre habitar y vivir este nuevo itinerario.

MAPA DE USOS ACTUALES DE LA ZONA

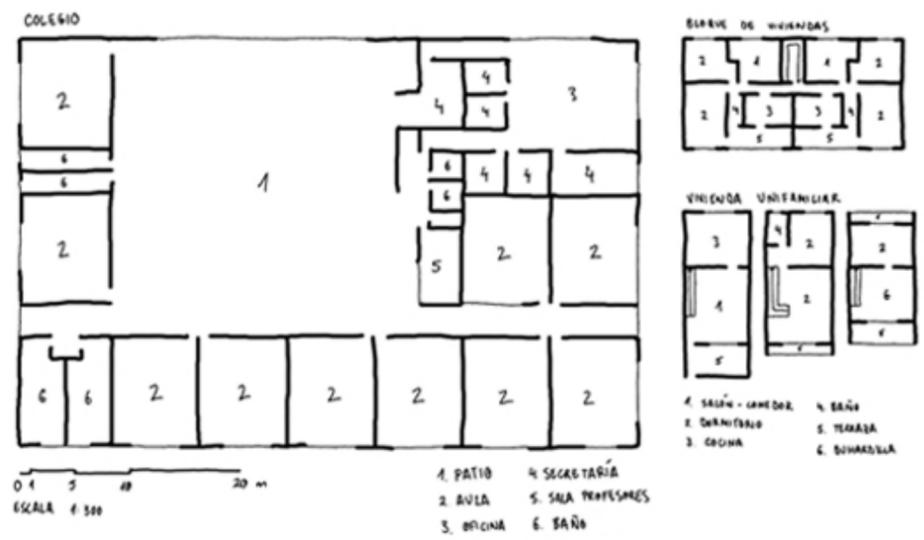


Pequeño estudio de la zona para conocer los usos que están funcionando, los que se pueden potenciar y los edificios y/o parcelas abandonados o en desuso para trazar el nuevo itinerario.

MAPA DE NUEVOS USOS DE LA ZONA



TIPOLOGÍA DE LOS NUEVOS USOS

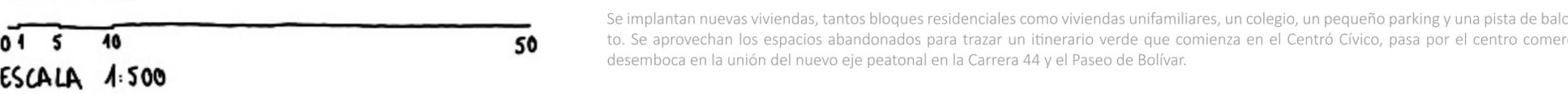


Tipología de colegio inspirado en el South Los Angeles High School del grupo BROOKS + SCARPA. Para los bloques de viviendas y las viviendas unifamiliares se cogen las tipologías de la Siedlung Britz.

SECCIÓN A-A'



SECCIÓN B-B'



Se implantan nuevas viviendas, tanto bloques residenciales como viviendas unifamiliares, un colegio, un pequeño parking y una pista de baloncesto. Se aprovechan los espacios abandonados para trazar un itinerario verde que comienza en el Centro Cívico, pasa por el centro comercial, y desemboca en la unión del nuevo eje peatonal en la Carrera 44 y el Paseo de Bolívar.

MAQUETA DE TRABAJO

