

Referencia de URBAN GAMES V, Modelo de estudio Klein Dreine, (Países Bajos)  
Juan Pedro Linares Montes –

Ubicación: Este de Amsterdam, (Países Bajos).

Cronología: 1945/1965

*Este proyecto forma parte de la reconstrucción de ciudades que se dio después de la Segunda Guerra mundial en diferentes zonas del país. En el caso de Klein Dreine la localidad antigua sufrió grandes daños por su ubicación en cruce de caminos, tanto de carreteras como de líneas ferroviarias.*

*El plan urbano Klein Dreine se presenta en una cuadrícula rectangular de carreteras existentes. Está formado por dos distritos Klein Dreine I y II tienen una estructura urbana abierta y bien organizada con una relación equilibrada entre arquitectura, desarrollo urbano y vegetación. Klein Dreine II consta de seis manzanas idénticas a ambos lados de Mozartlaan, el eje verde central del distrito. La estructura de desarrollo urbano de Klein Dreine I consta de cuatro franjas de edificios paralelas orientadas de este a oeste, tres de las cuales consisten en unidades residenciales repetidas en la misma franja. La franja en forma de cuña entre Schumannstraat y Mozartlaan estaba destinada a zonas verdes, instalaciones y edificios especiales. En los bordes del barrio, alrededor de las manzanas, varios bloques residenciales, paralelos y perpendiculares a las carreteras del barrio. En el extremo occidental de Klein Dreine II hay un centro comercial y una escuela, en Klein Dreine I las franjas comerciales se extienden por todo el distrito. La iglesia de San Rafael de 1959 es un hito entre las planificaciones que se ha convertido en monumento nacional recientemente.*

*La estructura vial de Klein Dreine tiene una jerarquía reconocible, con una distinción entre caminos vecinales, calles vecinales, calles residenciales y vías residenciales y para bicicletas. En Klein Dreine I los viales son menos jerárquicos que en el II y, por lo tanto, más variado. La vida y el tráfico se han mantenido separados en Klein Dreine II. Los patios solo son accesibles por caminos residenciales con un amplio espacio verde de árboles y arbustos, utilizados como articulación de calles, como bordes o como transición. A demás se mantiene una generosa vegetación comunitaria y pública que les da valor.*

*Las manzanas de ambos distritos tienen un carácter propio y se pueden dividir en cuatro tipos en términos de distribución espacial y distribución. Klein Dreine II solo conoce un tipo de manzana que se repite seis veces. En Klein Dreine I tenemos tres tipos, dos de ellos se corresponden en términos de diseño y orientación de la vivienda, pero difieren en términos de altura del edificio, arquitectura y la relación entre el verde privado y [semi] público. La manzana restante se corresponde en arquitectura y altura de construcción. En la manzana de Dreine II una franja de casas de poca altura en el lado norte con dos franjas de casas con porche en ángulo recto y tres franjas de casas unifamiliares en el lado sur. Los bloques residenciales están óptimamente orientados al sol y agrupados alrededor de una cancha verde con áreas de juego y bancos. Los edificios de las manzanas de Dreine I consisten en casas de tres pisos con pórtico y bloques de viviendas unifamiliares de poca altura. Muchas casas con porche tienen jardines privados. Se ha habilitado espacio para aparcar en esta calle residencial.*