

BARRANQUILLA ARTICULADA

PROYECTO CIUDAD POST-COVID 2049

URBANISMO I_2021/2022
WALID AZAGAGH
GRUPO D

TENDENCIAS DEL CRECIMIENTO URBANO EN BARRANQUILLA

El crecimiento urbano es un fenómeno que caracteriza las ciudades de hoy, es consecuencia principalmente del aumento natural de la población y de las migraciones del campo a los centros urbanos afectando directamente a la funcionalidad de la estructura urbana, sobrecargando su infraestructura y generando entre otros problemas degradación en el ambiente.

Actualmente, el crecimiento urbano de las áreas metropolitanas conlleva procesos complejos y dinámicos; la diversidad de actividades económicas, el acceso a los servicios públicos, entre otros, facilitan el despliegue de la expansión urbana. Igualmente, en la medida que se incrementa el número de habitantes en una ciudad también se amplía el volumen de las áreas a urbanizar. Por lo anterior, en el campo del urbanismo y del desarrollo territorial, es preciso anticipar el crecimiento futuro de las ciudades, aunque se considere que no hay un horizonte claro debido a los múltiples factores que dinamizan la ocupación del suelo.

Lograr esta visión permitirá orientar procesos de planeación en el corto plazo, que nos lleven en el futuro a tener ciudades deseables y sustentables.

Esta planificación urbana desea redireccionar el futuro crecimiento de la ciudad de Barranquilla hacia las zonas más apropiadas, así como encaminar la visión de ciudad-región.

Las cifras censales muestran que el país pasó de tener 23 millones de habitantes en 1973, a casi 46.5 millones en 2012, de los cuales el 76% habita en las cabeceras municipales.

Este incremento poblacional acarrea un impacto sobre el territorio y sobre las dimensiones del suelo urbanizado debido a los procesos de transformación física y de expansión urbana. Lo anterior constituye un reto en el campo del desarrollo territorial, debido a que los procesos de uso y ocupación del suelo son muy dinámicos y se han caracterizado por la incertidumbre asociada con las transformaciones de la economía global; se requiere entonces de modelos de planeación urbana que permitan orientar el desarrollo futuro de las ciudades.

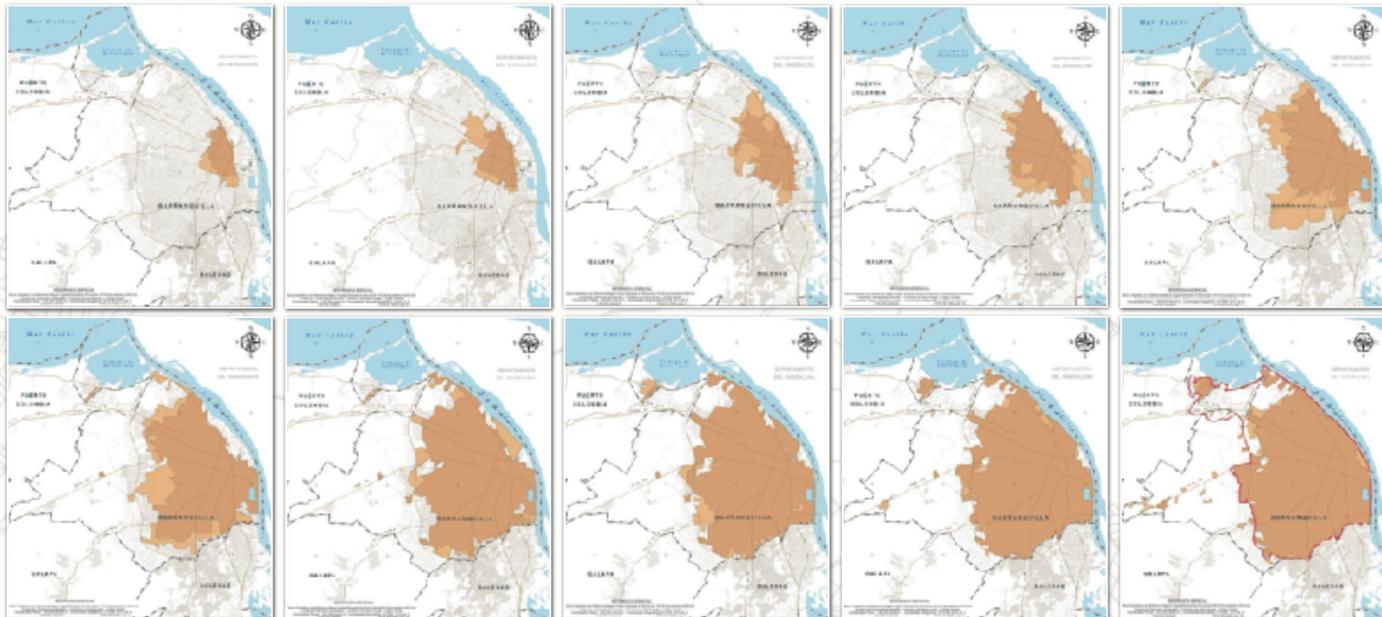
Un hecho notable de esta época fue la participación de la ciudad en la economía mundial, éste despliegue económico fue impulsado por la construcción del ferrocarril Salgar – Barranquilla y por la entrada y salida de mercancía a través del Río Magdalena correspondiente al 60% del comercio exterior colombiano (Posada, 1987), la ciudad vivió un gran auge marítimo y fluvial.



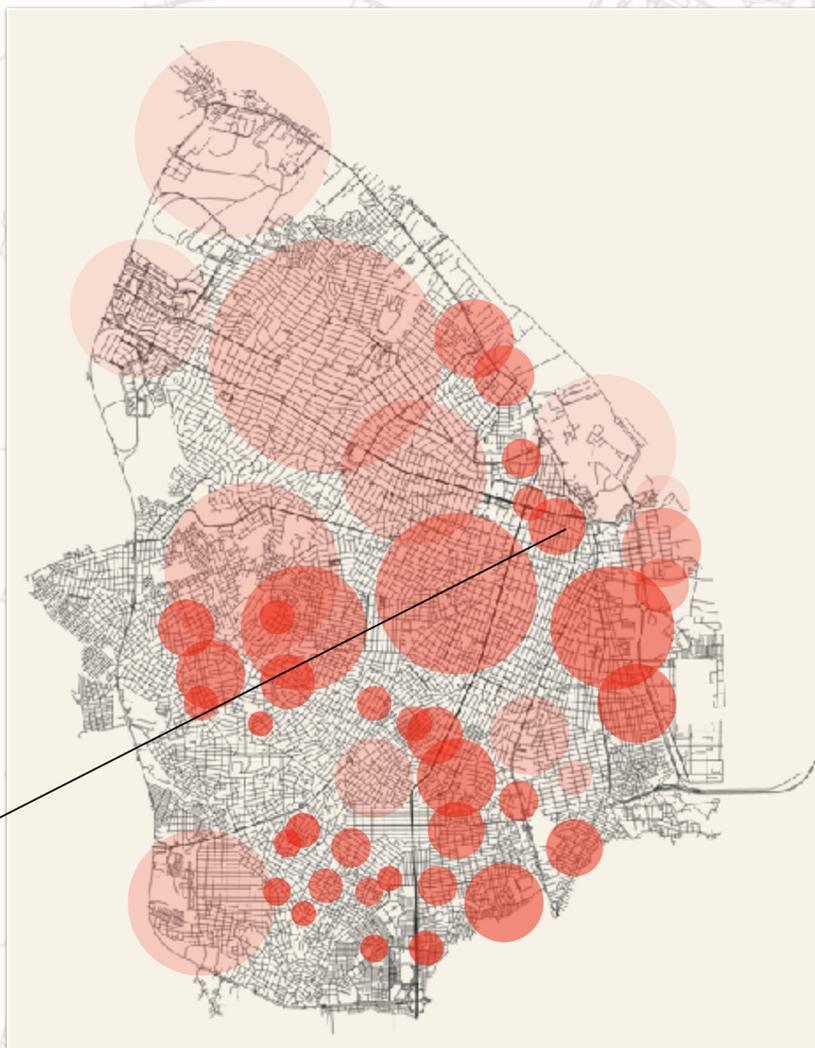
Paseo Bolívar, es la avenida más importante de Barranquilla, alrededor de la cual surgió y se expandió la urbe. Está ubicado en el centro histórico de la ciudad y sobre él se encuentran la alcaldía, la iglesia de San Nicolás y numerosas edificaciones comerciales y financieras. En su remate norte se encuentra la plaza de Bolívar con la estatua ecuestre de Simón Bolívar.



Mapa con los escenarios con mayor capacidad de acogida para poder albergar el doble de ciudadanos de los que aloja en la actualidad.



Crecimiento urbano, Barranquilla 1907 - 2012



El crecimiento urbano de Barranquilla se puede resumir lo siguiente:

- La trayectoria del crecimiento urbano de Barranquilla a lo largo de los periodos tuvo una tendencia a expandirse hacia el norte y el sur, siendo las barreras geográficas como el río Magdalena y las laderas occidentales las que frenan su expansión.
- La expansión ocurrida en las áreas de riesgo como las laderas al occidente de la ciudad surge como consecuencia de los periodos de mayor crisis en la ciudad, por lo cual el crecimiento en esta zona fue acelerado y el tipo de ocupación ocurrida en estas áreas fue de carácter informal, sin ningún criterio de planificación urbana.
- La ocupación del suelo al sur de Barranquilla indujo la conurbación con el municipio de Soledad, por lo que éste municipio es receptor de la población de los estratos socioeconómicos del nivel bajo-bajo a medio-bajo, sirviendo en gran parte como ciudad dormitorio de la clase obrera que opera en el núcleo Barranquilla; mientras que entre Barranquilla y Puerto Colombia hay un notorio crecimiento de los estratos altos.
- Otro hecho relevante que muestra los procesos de densificación de los últimos años en Barranquilla, es el gran auge de construcciones nuevas en la ciudad, las cuales están ubicadas dentro del área urbana, esto es una evidencia de que la ciudad está creciendo hacia dentro y en sentido vertical.

MAPA DENSIDAD DE POBLACIÓN POR MANZANAS EN BARRANQUILLA

HABITANTES / Km²

- 10000 - 20000
- 20000 - 30000
- 30000 - 40000
- 40000 - 50000
- 50000 - 60000
- +60000

SOLUCIONES. NUEVO PLAN DE ORDENAMIENTO.

IMPORTANCIA HISTÓRICA Y ACTUAL DEL RÍO MAGDALENA.

INTERVENCIÓN EN EL EXTRARRADIO

De acuerdo a las tendencias de crecimiento analizadas y dado que la población de Barranquilla (1.2 millones en la actualidad) se va a duplicar en los próximos 20 años, es necesario densificar la ciudad y establecer normas que moderen la expansión de la mancha urbana. Si estimamos las áreas a urbanizar a partir de "un estándar promedio de 100 m² por persona", el cual incluya todos los requerimientos urbanos indispensables para los nuevos desarrollos residenciales, comerciales, recreativos, educativos, etc. En teoría, la futura superficie requerida tendría un promedio de 12.000 hectáreas para acoger a la nueva población.

Las tendencias de crecimiento urbano muestran que Barranquilla ha ido frenando su expansión y a partir de los últimos años ha iniciado un proceso de densificación. Así, la tendencia de Barranquilla será un crecimiento hacia adentro y en altura principalmente en sectores de los estratos más altos y contiguos a los últimos proyectos inmobiliarios de gran impacto, con algún incremento de áreas en la mancha urbana en los sectores adyacentes a la Vía Circunvalar y hacia la carrera 38, vía a Juan Mina, sectores donde se genera un importante proyecto industrial, así como viviendas de interés social.

