

ESCALA: 1/25000

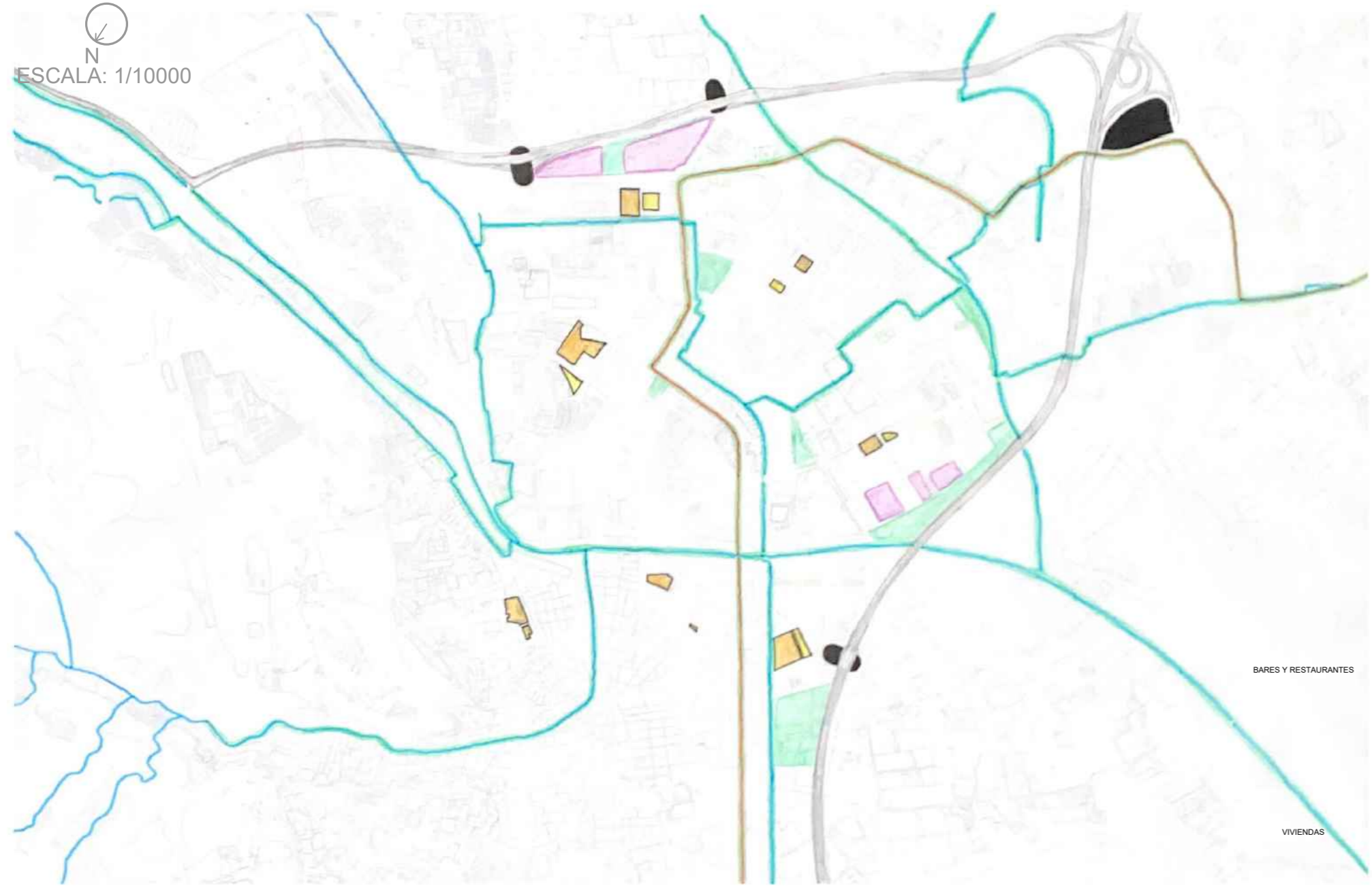


- LÍNEAS DE METRO
- LÍNEAS DE AUTOBUSES
- NUEVOS APARCAMIENTOS
- CAMINOS VERDES ENTRE AGUA
- CAMINOS VERDES ENTRE METRO
- ZONAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN
- COLEGIOS
- HOSPITALES
- ZONAS VERDES
- AUTOVÍA

ESCALA: 1/5000



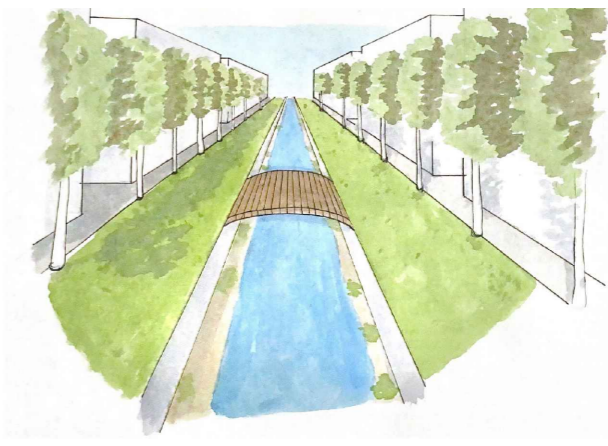
ESCALA: 1/10000



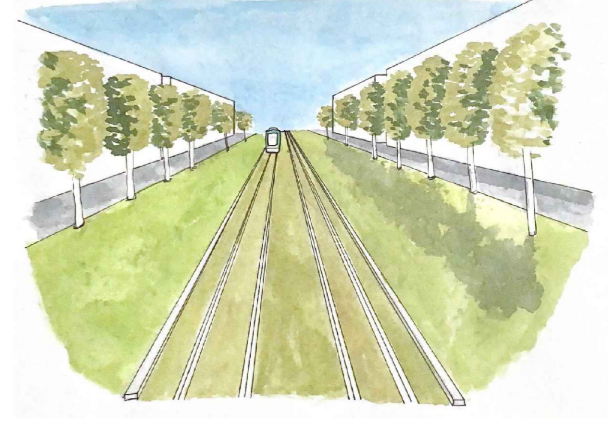
BARES Y RESTAURANTES  
VIVIENDAS  
OFICINAS - TIENDAS



VISTA CAMINO VERDE ENTRE AGUA



VISTA CAMINO VERDE ENTRE AGUA



**ESTRATEGIA**

- ACABAR CON LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS PRIVADOS EN EL CENTRO DE LA CIUDAD: Para ello situaremos en las rotondas de acceso , parking públicos para facilitar la llegada y salida desde la autovía. Estos parking estarán colocados estratégicamente a menos de 5 minutos del transporte público.
- GENERAR ESPACIOS VERDES A LO LARGO DE LA CIUDAD: Creando caminos y rutas sostenibles para fomentar el caminar.
- APROVECHAR MANZANAS DESPOBLADAS O POCO EFICIENTES: Áreas de duplex, viviendas unifamiliares, descampados u otros casos singulares como macro centros comerciales para edificar con tipologías de bloques plurifamiliares y fomentar los pequeños comercios.
- PROHIBICIÓN DE VIVIENDAS DESOCUPADAS O SEGUNDAS RESIDENCIAS.
- MEJORAR LA EFICIENCIA EN EL SECTOR OCIO Y TRABAJO: Para ello se dispondrán suficientes áreas en la ciudad, en las plantas bajas de los bloques destinadas a oficinas comunitarias con cuotas mensuales en lugar de oficinas privadas y a comercios (fruterías, panadería...), así, los trabajadores tendrán su zona de trabajo a menos de 5 minutos de su vivienda. Por otro lado, zonas de ocio como bares y restaurantes en las terrazas de los mismos bloques
- APROVECHAR LOS FLUJOS DE AGUA EXISTENTES: Igualando acequias, y flujos de agua subterráneos al nivel de la calle para mejorar la sostenibilidad y crear caminos atractivos para el peatón, dejando espacios entre el agua y los árboles mínimos para el paso vehículos policiales, ambulancias... comunicando con puentes las dos aceras.
- PRIORIZAR EL SISTEMA EDUCATIVO Y SANITARIO EN LA CIUDAD: Creando "MINICIUDADES" basadas en que todas las personas puedan tener acceso a colegios y hospitales a menos de 5-10 minutos andando