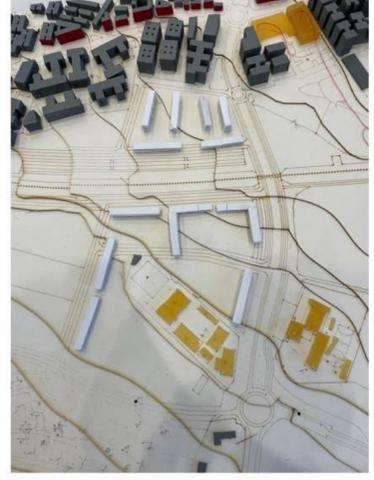
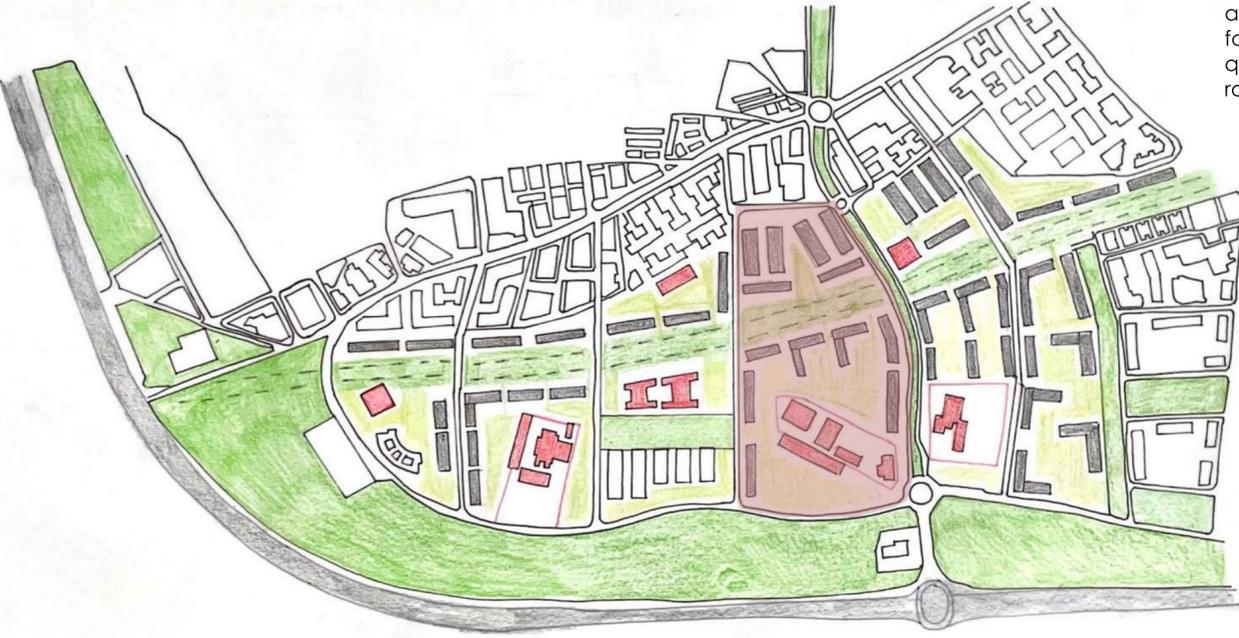


Proyecto : GRANADA 2050

Alumna :Carmen Romero Poyatos
Urbanismo 1 grupo A Curso 23 / 24
Prof. Fco Abarca

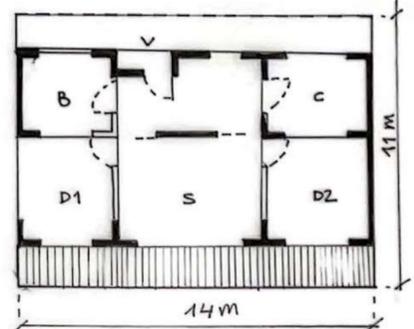
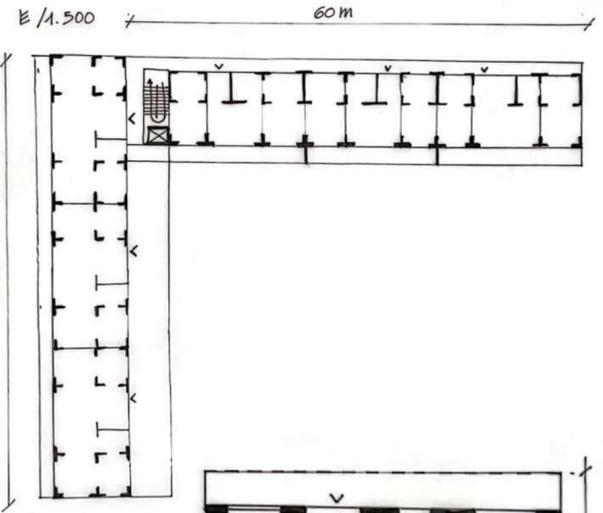
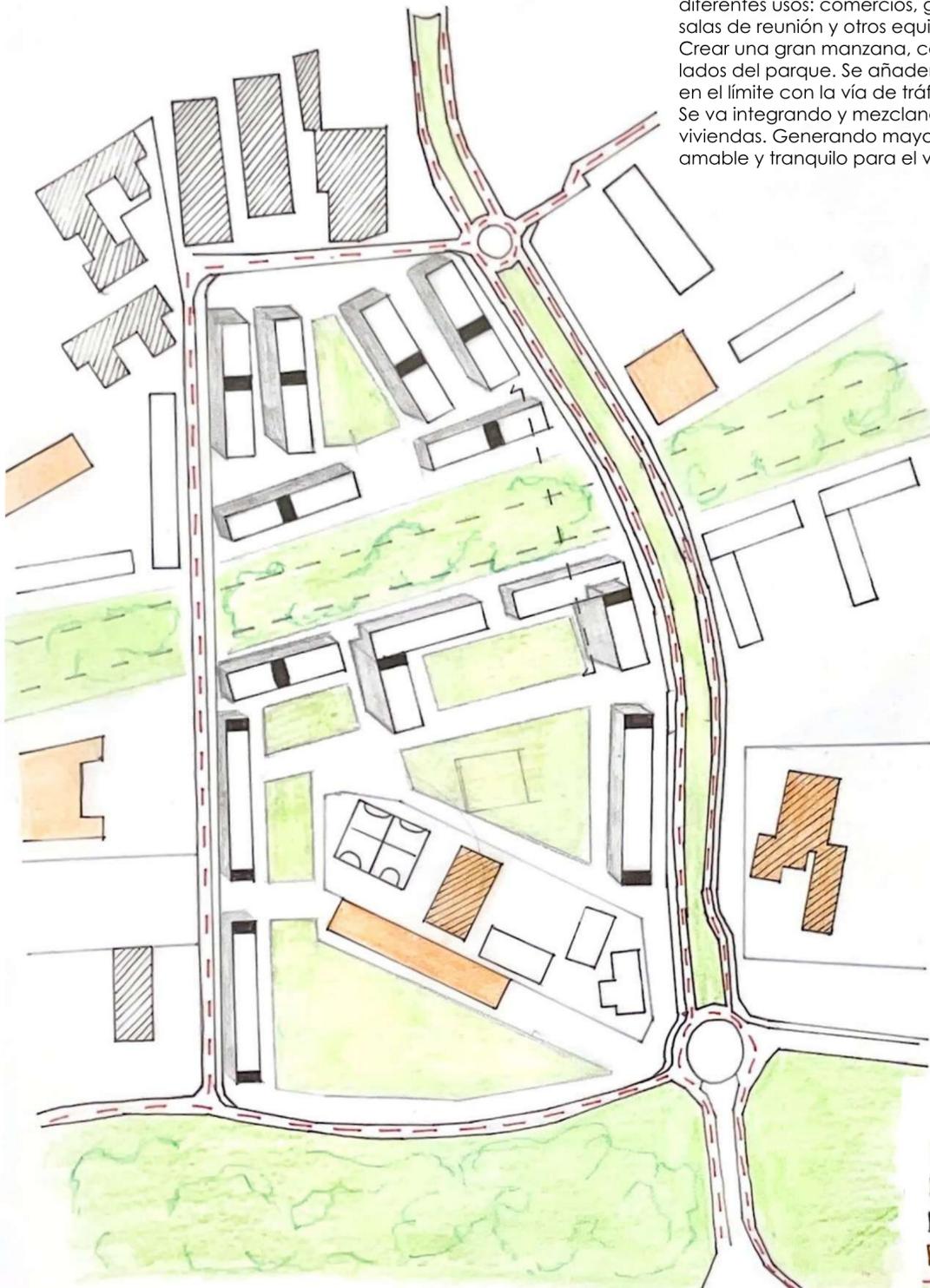
Nos encontramos en la zona de la chana, uno de los límites del centro de la ciudad. Es un lugar de expansión para los próximos años, vemos una ciudad compacta que se va perdiendo con la proximidad a la vega y a la autovía. Se propone crear continuidad con el resto del barrio y para ello añadir servicios, comercios y viviendas para aumentar la población y favorecer a los colegios existentes. Creando supermanzanas con un bulevar que hace de conector entre espacios comunes. Desaparece el tráfico rodado, consiguiendo mayor continuidad del espacio antural y mas seguridad.



Plano situacion general, supermanzanas

fotos de la maqueta supermanzana

Reduciendo el tráfico y ampliando los lugares de ocio, conseguimos una mejor comunicación entre colegios y facilitamos su llegada a pie. Los bloques orientados al bulevar, tienen en planta baja, diferentes usos: comercios, guardería, lugares de relación, salas de reunión y otros equipamientos. Crear una gran manzana, conectar el bulevar con ambos lados del parque. Se añaden viviendas con mayor altura en el límite con la vía de tráfico, protegiendo el interior. Se va integrando y mezclando la vegetación con las viviendas. Generando mayor confort y un lugar mas amable y tranquilo para el vecindario.



Las viviendas se configuran por una banda de acceso longitudinal. Garantizando ventilación cruzada que favorece a todas las viviendas. Orientadas a ambos lados, y con una terraza mas privada. De este modo se crea una mayor comunicación entre vecinos y mas comunidad. Además de favorecer la iluminación y el contacto directo con el exterior y el parque. Las habitaciones tienen un tamaño similar pudiéndose adaptar a cualquier uso residencial, ya sea para familias o estudiantes.

E/ 1.200

Planta de tipología y vivienda



Vista relación colegio

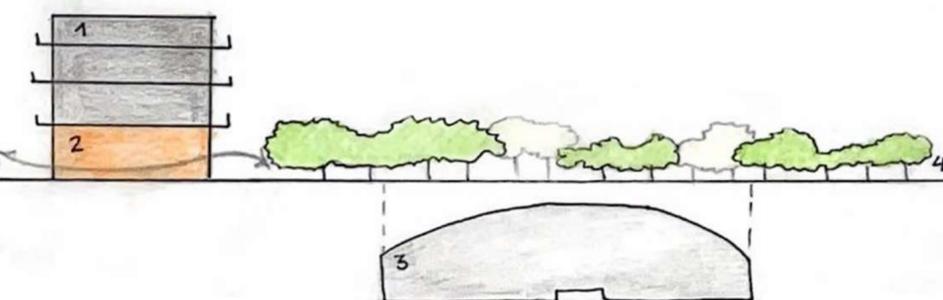
Acercamiento del colegio al parque, quedando recogido por las viviendas. de forma que aparece un lugar amplio de relación a ambos lados del colegio. Manteniendo el fácil acceso tanto para el peatón como para el coche. Estando situado cerca de la entrada a la ciudad por la autovía.

- ▨ VIVIENDAS PREEXISTENTES
- ▨ COLEGIOS PREEXISTENTES
- NUEVAS VIVIENDAS
- ▨ NUEVOS HIJOS Y SERVICIOS
- TRÁFICO RODADO

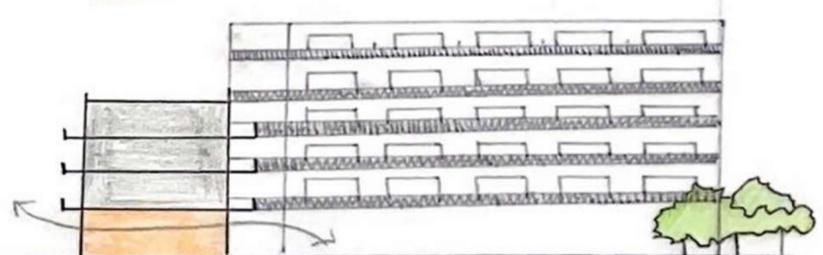
E/ 1.2500 0 50 100 150 200m

Plano supermanzana

1. VIVIENDA
2. PLANTA L EQUIPAMIEM
3. FERROCARRIL SOTERRADO
4. BULEVAR



Sección longitudinal



E/ 1.500 0 10 20 30 40m