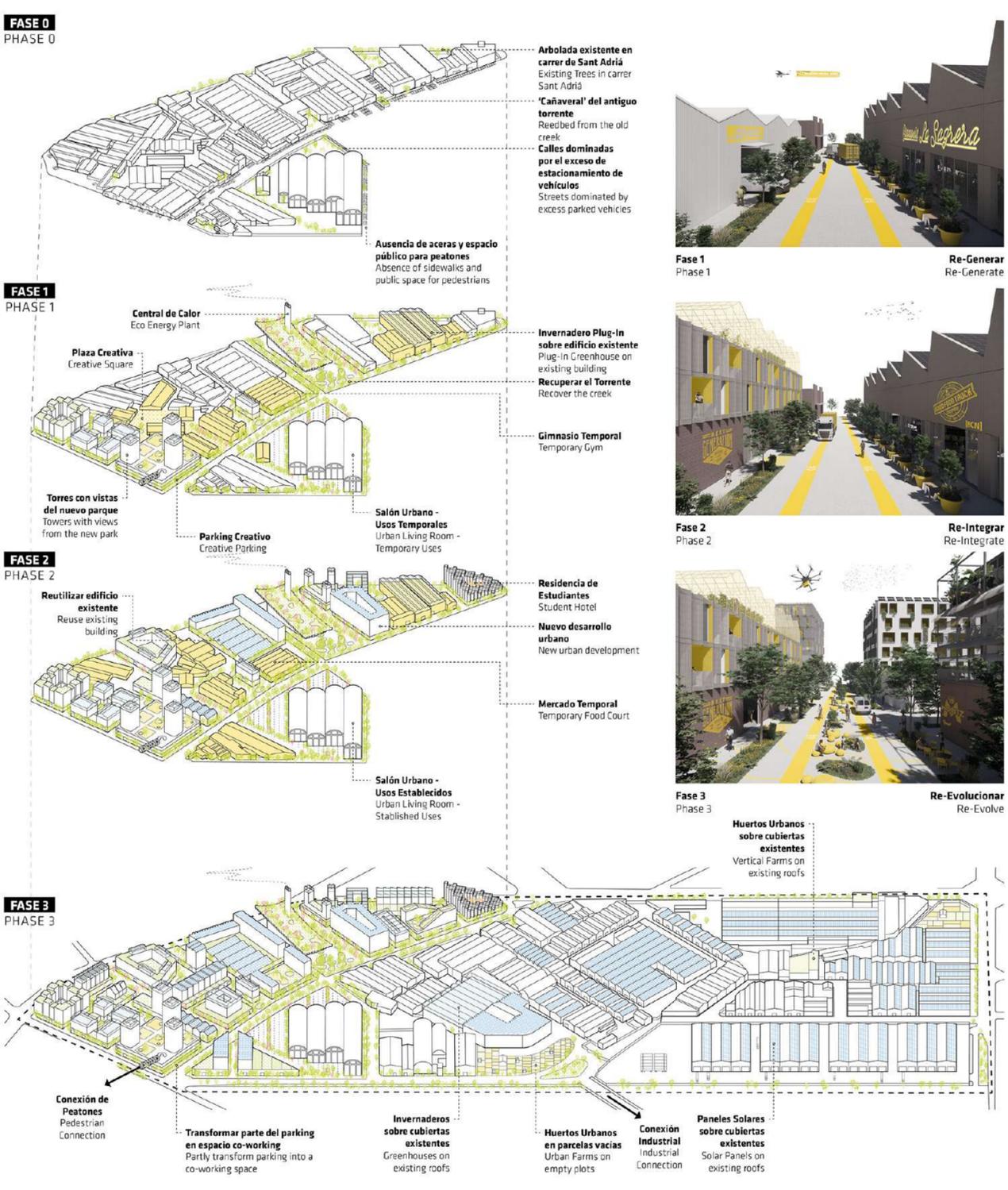
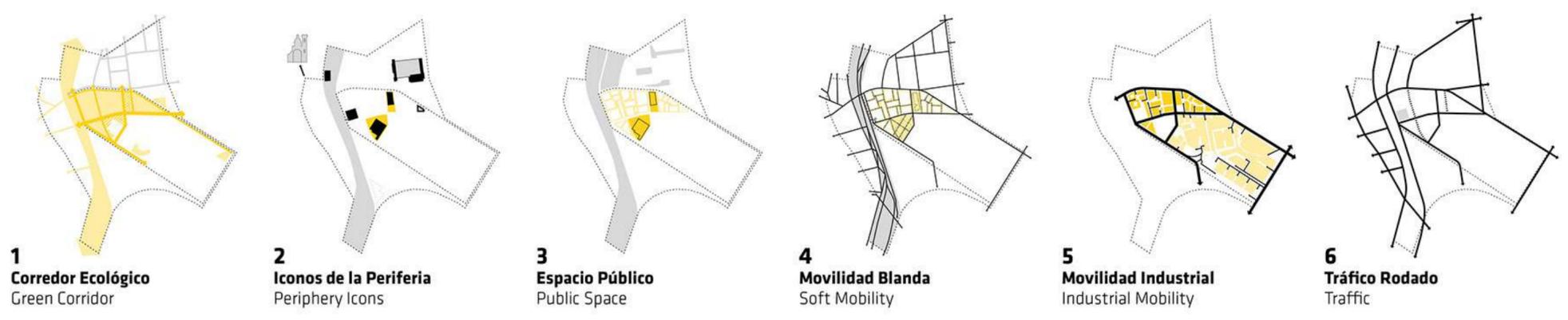
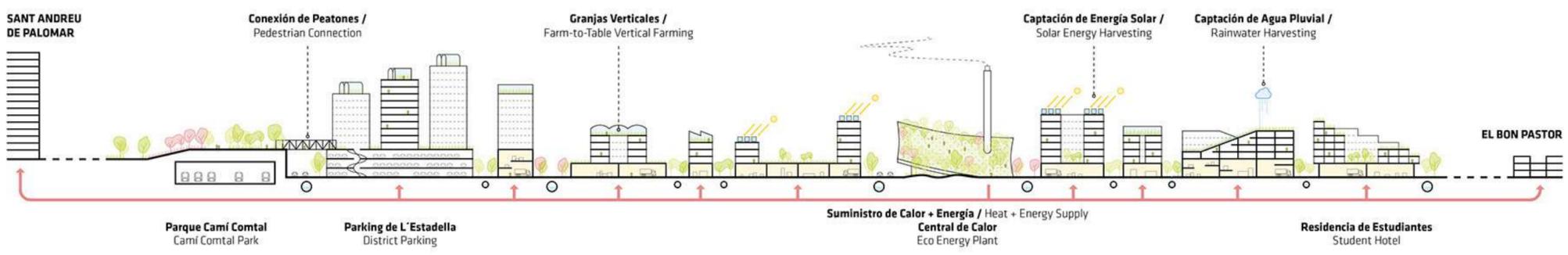


INDUSTRIAL RE - EVOLUTION

Industrial Re-Evolution es la propuesta para desarrollar y transformar Torrent de l'Estadella, un polígono industrial en la periferia de Barcelona. Los principales objetivos de este programa son: renaturalizar el polígono industrial, acercándolo a su condición original de torrente ambiental; conectar e integrar el área industrial con la ciudad adyacente, a través de una serie de intervenciones de espacio público e infraestructura; y conseguir que Torrent de l'Estadella mantenga su carácter productivo, proponiendo una nueva tipología edilicia híbrida-industrial y generando puntos de referencia para la ciudad a través de iconos. Torrent de l'Estadella forma parte del cinturón industrial metropolitano de Barcelona y una de las pocas zonas industriales que quedan dentro de los límites del municipio de Barcelona. Como consecuencia, las áreas residenciales de Barcelona han crecido a su alrededor, convirtiendo el polígono industrial en una barrera dentro de la ciudad. Para conectar Sant Andreu de Palomar y el barrio del Bon Pastor, la propuesta se concentra en la zona norte del Torrent de l'Estadella generando un enlace continuo

Autor: Jose Lacruz Vela
 Cliente: European / Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana / Área de Ecología Urbana del Ayuntamiento de Barcelona
 Programa: Polígono Industrial
 Ubicación: Barcelona, España
 Tamaño: 72 500 m2
 Año: 2021
 Estado: En curso
 Premio: 1er Premio



La propuesta se concibe como una serie de fases o etapas urbanas, que evolucionan el polígono industrial hacia un barrio híbrido habitable-productivo, manteniendo la actividad industrial dentro de cada fase. La primera etapa: la fase Re-Generativa, consiste en dar una segunda vida a estructuras deterioradas o abandonadas dentro de Torrent de l'Estadella. En esta etapa, se desarrollan una serie de edificios híbridos adyacentes al Parque Camí Comtal, que incluyen una estructura de estacionamiento-residencial-parque que da servicio tanto a Torrent de l'Estadella como a la estación de Sant Andreu Comtal a través del parque; este edificio también crea una conexión peatonal entre el sitio y el nuevo parque. Además, también se incluyen en esta etapa dos edificios clave: el Urban Living Room y la Eco Energy Plant. The Urban Living Room consiste en la rehabilitación de un edificio industrial existente y su transformación en una plaza pública cubierta, mientras que la Eco Energy Plant incorpora la producción de calor y energía en todo el sitio y le proporciona un parque en la azotea que puede albergar múltiples eventos. La segunda etapa: la fase de Reintegración, incluye la sustitución de varios edificios existentes por nuevos edificios híbridos residenciales-industriales, así como una mejora del espacio público dentro de los edificios. La última etapa: la fase de Re-Evolución, consiste en la integración y activación de todas las estructuras dentro del sitio, incluidas las estructuras nuevas y las reintegradas. En esta etapa, algunos edificios comenzarán a evolucionar y a cambiar su uso, como el edificio de estacionamiento que integra espacios de trabajo conjunto en su interior, o nuevos usos más permanentes en la sala de estar urbana.

