

Proyecto Toulouse 2049

Leandro Martín Sola Pereira
Prof. David Cabrera Manzano Curso 21-22 Grupo D



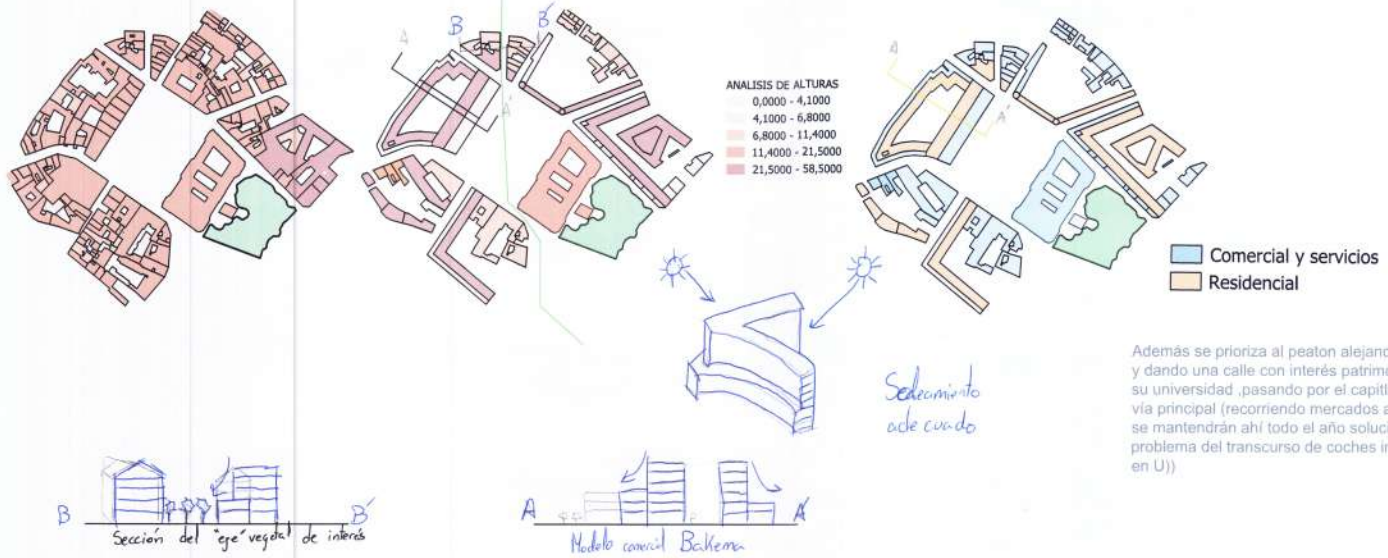
Estrategia de intervención:

La nueva necesidad para 2049 es disponer no solo de viviendas para el doble de población de la actual, sino también proponer nuevas arquitecturas mejorando la vivencia de la gente sobre la ciudad

Actualmente en Toulouse ocurren dos grandes problemas fruto de desigualdades y de especulación de suelo que generó un boom constructivo. Los barrios que mantienen el casco antiguo (MATABIAU Y ALREDEDOR DEL CAPITOLE) carecen por su estrechez entre manzanas de salubridad por el caudal de gente diario y de iluminación pues se hacen sombras por las alturas; hay casas (las de la intervención en su primera fase) que no reciben nunca luz directa y están sometidas al bullicio de la gente por locales y bares en el capitolio

Para ello se interviene en las manzanas circundantes al capitolio y planteamos un proyecto que sigue un ejemplo hoy día funcional como lo es el Modelo comercial de Bakema (explicado en sección), y una modificación de parcelas sin alterar la herencia histórica de calzada romana.

FASE 1 (RECONSTRUIR EL CASCO ANTIGUO)



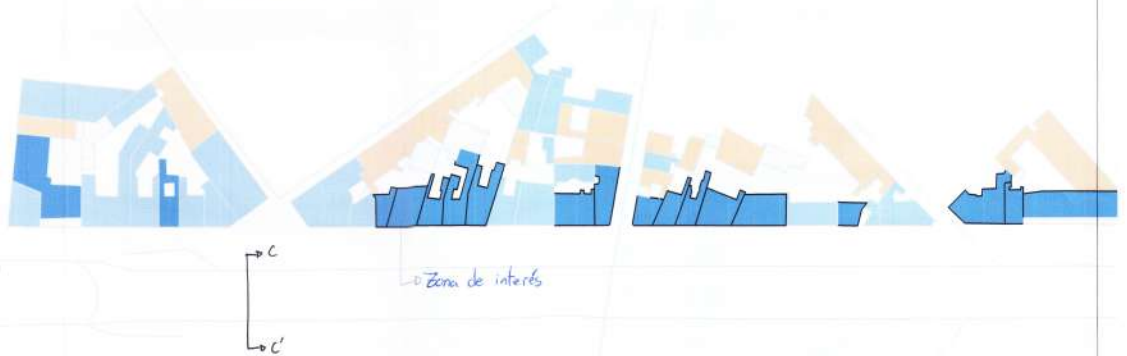
Además se prioriza al peatón alejando a las manzanas y dando una calle con interés patrimonial que va desde su universidad, pasando por el capitolio y llegando a la vía principal (recorriendo mercados autóctonos y que se mantendrán ahí todo el año solucionando el problema del transcurso de coches innecesario (flujo en U))

FASE 2 (Modificar los edificios principales y sus avenidas)

En la avenida principal (All. Jean Jaures) que es únicamente de coches y de poca acera para los peatones, se propone una mejora de flujo no solo de viandantes sino tb económico y de automovil

Se plantea un metro subterráneo que agilice a las personas en esa gran vía que parece no acabar para ellos pues son 15 min exactamentes iguales en bucle y junto a eso generar de manera intercalada parques que centralicen esos barrios y abriéndolos a su paisaje e iluminación.

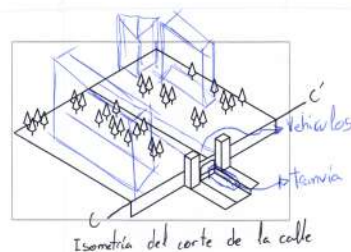
Detallado en planta los nuevos edificios en su distribución que serán laborales y residenciales en el caso de ser internos (alejados de la avenida)



Todo el proyecto satisface las nuevas necesidades actuales en un panorama Covid como los surgientes de cara a 2049

Implantar el crecimiento sostenido, alojar y proponer un interés a esas nuevas personas en la misma ciudad y que no esté olvidada en su patrimonio y cultura, derrumbar esos muros de desigualdad y facilitar el día a día el urbanita que pierde hoy día de 30 min a 2 h para ir al trabajo debido a los atascos y excesivos coches

En 2049 las mercancías que se usan en Toulouse serán transportadas no por furgonetas o camiones sino ferrocarril y las personas podrán atravesar la autopista con mayor facilidad (el poder económico de Toulouse es industrial y el transcurso de camiones es excesivo interrumpiendo así a los autóctonos y los allegados)



Alejar los edificios y oficinas instalados en la estrategia, las más óptimas serán las mostradas

