

RAICES PARA LOS ÁNGELES

La ciudad de Los Ángeles se fundó en el núcleo urbano conocido a día de hoy como downtown, y conforme los años han ido pasando este se ha ido densificando y la ciudad se ha desarrollado principalmente hacia este y oeste con zonas de baja ocupación residencial.

Siguiendo la predilección clara de la ciudad sobre los ejes cardenales de este y oeste, reflejado claramente en sus calles llamadas 1ª E, 1ª W, etc. el proyecto pretende densificar estas calles numeradas que conectan con el centro, aprovechando que en el downtown estas calles son mucho más próximas entre sí y al salir de este núcleo las calles tienen una separación bastante mayor las unas respecto a las otras.

Así pues el proyecto densifica los bordes de las manzanas pegadas a las vías que conectan con el centro aprovechando los vacíos urbanos en el interior de estas manzanas, además de crear una serie de espacios peatonales que faciliten el acceso al centro, espacios verdes, espacios culturales y de desahogo social.

Este plan de desarrollo para la ciudad lo que pretende además de duplicar la población, es mantener o mejorar la calidad de vida para sus ciudadanos, sin infortunar a su población actual con grandes reformas en el tejido de la ciudad.

Por otro lado el plan quiere dotar a Los Ángeles de una nueva cara, que tiene menos que ver con el coche y más con el día a día del peatón que habita la ciudad.



La densificación de las manzanas se producirá en su parte colindante a las vías que conectan con el centro, poniendo una condición a las viviendas que ocupen este espacio, han de tener un mínimo de entre 10 y 12 plantas y un máximo de 15 plantas, con objeto de hacer un degradado de alturas hacia el interior de las manzanas para que el sol llegue a estos espacios nuevos.



Los edificios que dan a las vías que conectan con el centro albergarán además de oficinas, macro comercios, hoteles, etc., Viviendas en su parte media y alta, aprovechando esta disposición para alejar las viviendas del ruido que se pueda producir por el tráfico.

Los edificios que quedan dentro de las macro manzanas delimitadas por las vías que conectan al centro albergarán pequeños comercios en su parte baja y viviendas en el resto de ellos. El acceso a estos será principalmente peatonal.

Las vías que permiten el acceso al interior de las macromanizanas tendrán uso residencial, por tanto el paso por ellas será de muy baja velocidad. Con esto se pretende limpiar del tráfico el interior de las macromanizanas.

Los vacíos urbanos, los pasajes peatonales se pondrán en valor, facilitando el acceso a ellos, invirtiendo en su calidad y promocionando actividades en ellos. Por otra parte, gran parte de los parkings que hay en ellos serán sustituidos por plazas, parques, equipamientos deportivos, etc. Ya que el uso del coche irá progresivamente pasando a ser compartido, evitando en gran medida que estos estén ocupando estos espacios que pretendemos reutilizar