

# BERGAMA

## 2021 - 2049

### Kentsel Oyun

URBANISMO 1.  
ELENA RIVERA MARTÍN + IGNACIO ARTÓ TORRES

2049

fomento de nuevas formas de movilidad  
transformación industrial agrario + tecnológico

200.000 hab. 2049  
densidad 140 hab/km<sup>2</sup>



ZONAS VERDES PERIFÉRICAS  
ZONAS VERDES VINCULADAS A LAS ARTERIAS PRINCIPALES

CENTRO HISTÓRICO  
COGESTIÓN DE TRÁFICO  
FALTA DE ZONAS VERDES  
ZONA COMERCIAL INTENSA

RÍO  
PERDIDA PATRIMONIAL  
DESCONEXIÓN TEMPORAL

ZONA RESTRINGIDA DE TRÁFICO

TRANSPORTE PÚBLICO

CIRCULACIÓN PÚBLICA

CIRCULACIÓN NO CONTAMINANTE

ZONA 1  
REUBICACIÓN DE VIVIENDAS  
ZONA DE PROTECCIÓN AL BIC

ZONA 2

INCREMENTO DE ZONA COMERCIAL  
VIVIENDAS DE ALTA DENSIDAD  
EDIFICIO POLIVALENTE

### ZONA 2

La zona de intervención se encuentra protagonizada por el Estadio de la ciudad. Un uso extensivo del suelo de la manzana por parte de este equipamiento ha dado lugar al abandono de las zonas intersticiales entre este y las hileras de comercios que le rodean. Es imprescindible dotar de un nuevo carácter a esta gran manzana abandonada con enormes posibilidades. Para ello, se intenta respetar al máximo lo construido y generando diferentes estratos dependiendo de las necesidades y de los condicionantes del lugar.

Superposición de nueva capa con multiplicidad de usos

Recuperación del espacio interior de la manzana para el ciudadano

Conexión hacia nueva zona de intervención residencial asociada a BIC

Conexión hacia nuevo vial de circulación no contaminante

Evacuación de tráfico contaminante



El proyecto considera generar un gran espacio libre alrededor del estadio de acceso únicamente peatonal. La planta baja se dotará con comercio, continuando así el esquema de comercio en hilera existente, así como de zonas verdes y mobiliario público. El siguiente estrato estará asociado a dotaciones culturales (salas de exposición temporal, actividades culturales y deportivas, salas de trabajo, biblioteca). La siguiente planta daría cabida a vivienda temporal asociada al esperado creciente turismo de la ciudad. Como último estrato, una zona de restauración con visuales hacia las ruinas de la Antigua Ciudad de Pérgamo.

