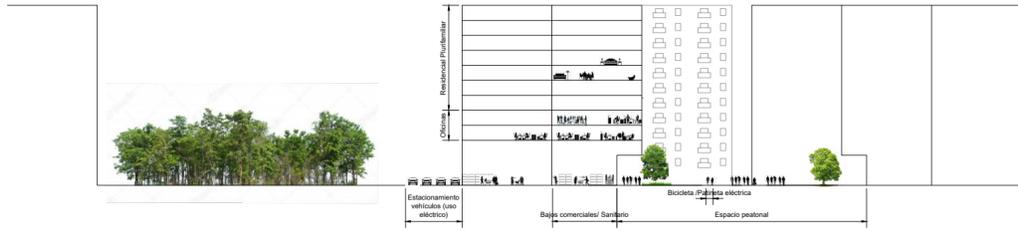


DESARROLLO PROYECTO TRANSFORMACIÓN

El parcelario residencial es una secuencia de esta sección urbana, donde los aparcamientos se situan en la cara externa de los edificios.

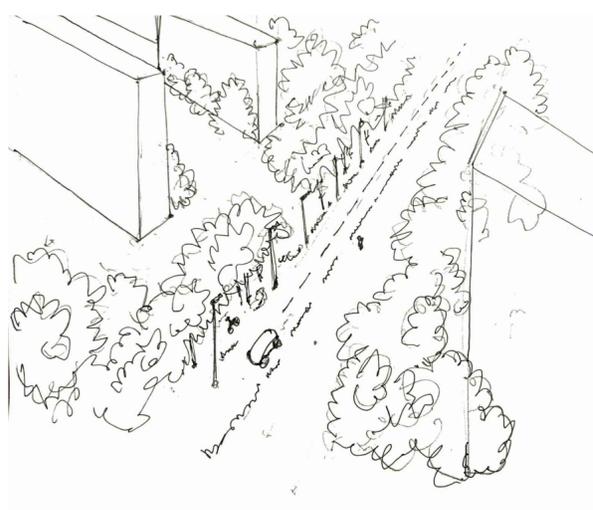
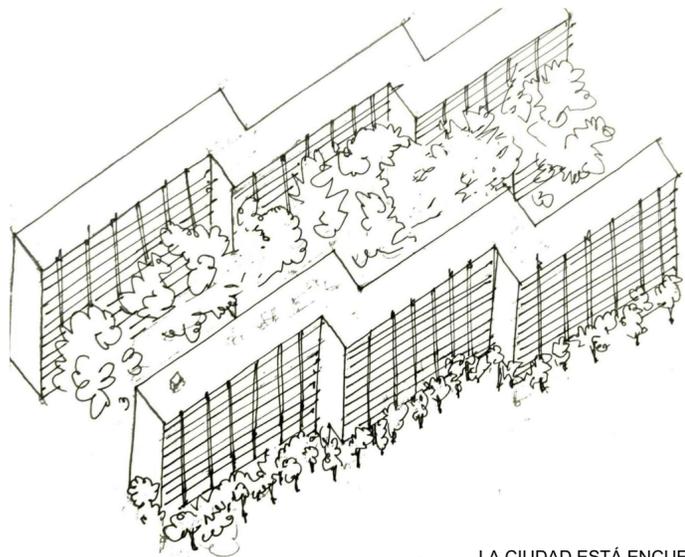
En interior se encuentra el paseo peatonal y de uso eléctrico (bici, patineta eléctrica) que está revestido por las fachadas internas de los edificios creando núcleos "microurbano" en cada una de estas secciones.



ESCALA 1:1000



ESCALA 1:1000



LA CIUDAD ESTÁ ENCUELTA POR LA VEGETACIÓN

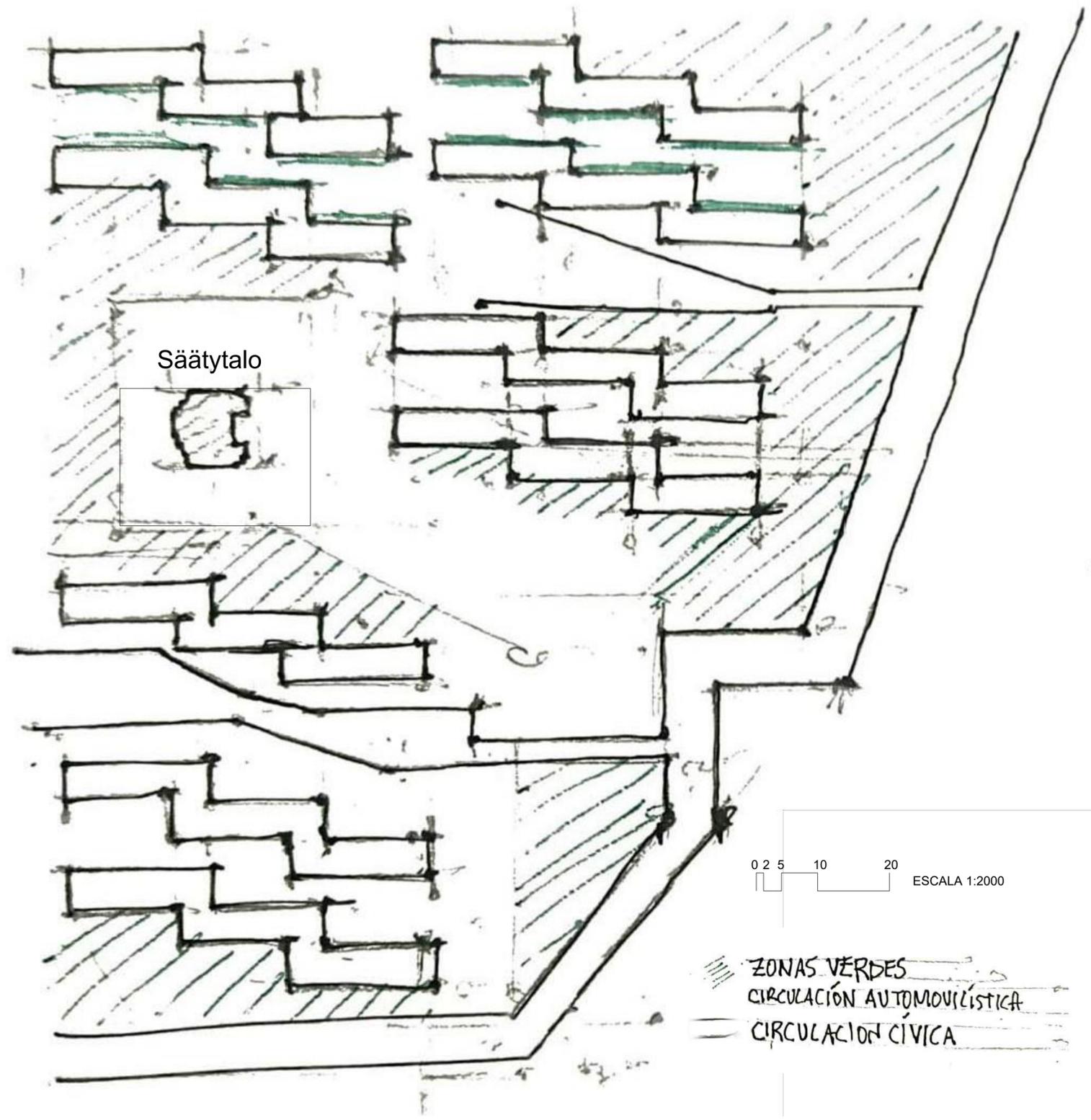
Helsinki se extiende a lo largo de más de 100 kilómetros, donde el uso del sector automovilístico cobra especial importancia. El problema fundamental de Helsinki es que está cayendo en la monotonía (uso descontrolado del automóvil, poca actividad peatonal, escasez de espacios públicos y zonas verdes, ciudad muy limitada demográficamente...), por lo que con este proyecto se pretende pueda abarcar una densidad de población 5 veces más que la actual, es decir 15250 habitantes.

Como Helsinki es una ciudad muy motorizada, se pretende peatonalizar la ventana entera salvo la gran vértebra o calle principal que atraviesa la ciudad que se extiende desde la calle Pohjoisranta hasta la calle Mannerheimintie, revistiéndola de una manta verde en sus laterales, consiguiendo pulir ese problema donde Helsinki se encuentra en el punto de mira por su ausencia de espacios verdes.

Para aquellas personas que no puedan abarcar el mercado tradicional de la vivienda, se transformará parcialmente la zona envuelta por la calle Mechelininkatu por una zona exclusiva al uso de co-housing a través del uso de viviendas pareadas para optimizar al máximo el área disponible.

Para las zonas importantes e instituciones públicas como universidades, colegios, catedrales, ayuntamiento..., etc, se les dará vital importancia y se conectará con la nueva remodelación parcelarial formando ensanchamiento de calles e incluso plazas.

Haciendo énfasis en las Smart Cities, tanto el viario como la vértebra principal estarán motorizadas únicamente por transporte de uso eléctrico, consiguiendo neutralizar el uso de combustibles fósiles y haciendo de Helsinki una ciudad más energética y autosostenible.



0 2 5 10 20 ESCALA 1:2000

ZONAS VERDES
CIRCULACIÓN AUTOMOVILÍSTICA
CIRCULACIÓN CIVICA