

Urban Games-Sao Paulo

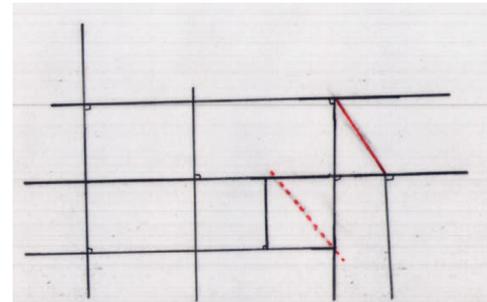
PROYECTO FINAL

Urbanismo 1 - Grupo D - 2022 / 2023 Remy Goupil



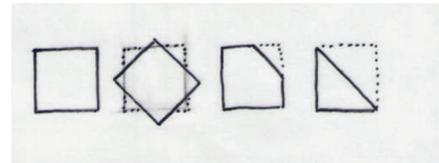
Plano de intervención general (1:10 000)

Juego de ejes



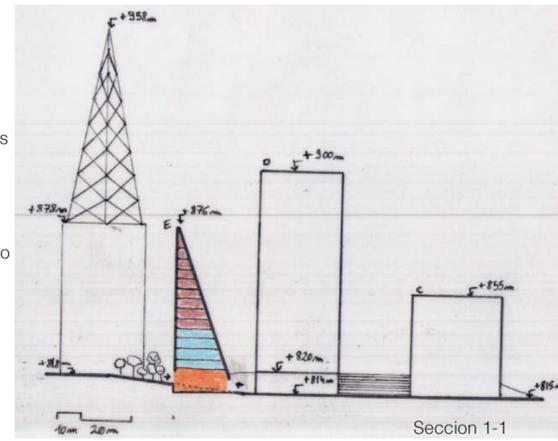
El proyecto se desarrolla con un eje diagonal Norte/Sur con respecto al entorno. Ya existe una calle diagonal en la cuadrícula perpendicular y genera una singularidad que encuentra una respuesta en el proyecto de la nueva manzana.

Cada edificio del proyecto viene de un juego de variación de un cuadro, de tal manera que cada edificio se adapta a su entorno (girar para alinearse con el eje diagonal (edificio E), achafalnar una esquina para abrir la plaza (edificios B y C), truncar la mitad para hacer la conexión entre el ángulo recto de la cuadrícula y la diagonal (edificio D)).

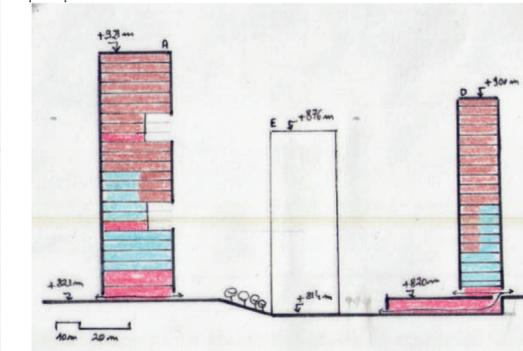


Juego de formas

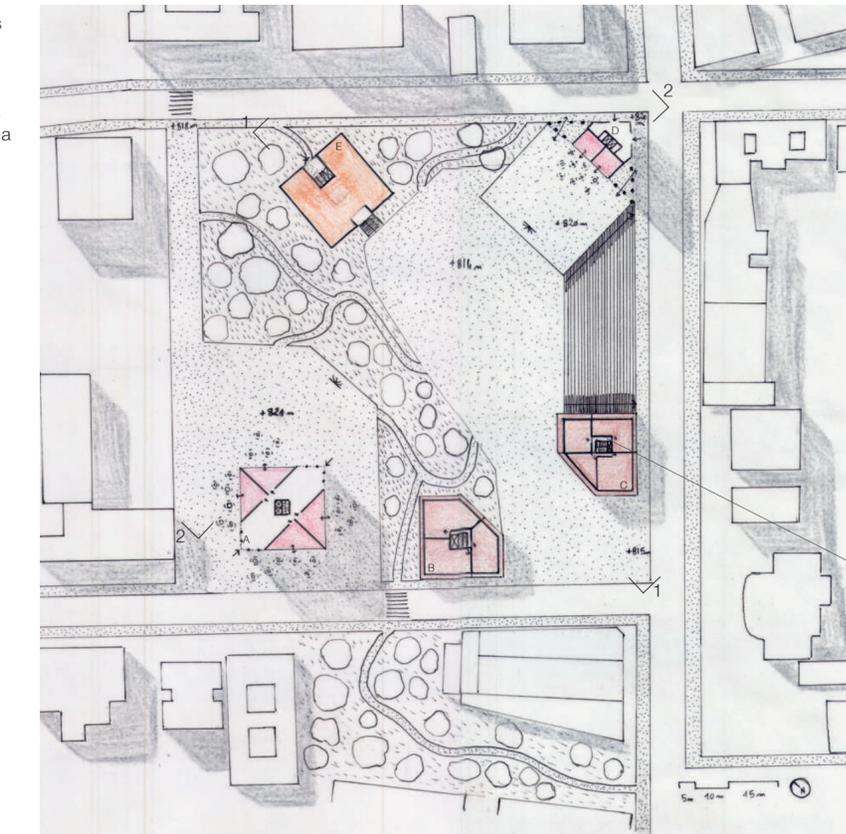
Plano ampliado de intervención (1:3000)



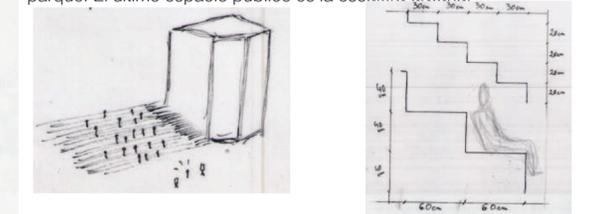
Se ve en sección como la forma del edificio E compone con el entorno y conecta el proyecto con los edificios existentes. Su pendiente conecta la antena del edificio detrás al suelo en una perspectiva.



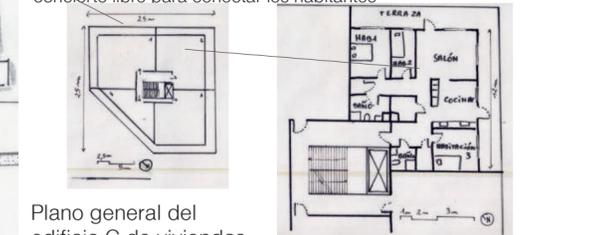
Se ve como los diferentes usos no solo se superponen en los hybrid buildings (edificio A y D), sino que se mezclan para cruzar los itinerarios. El edificio A tiene dos terrazas públicas altas, beneficiando de una triple altura abajo techo. Así conectar los habitantes, en favor de un desarrollo sostenible y social en



La idea es de crear diversos espacios públicos el proyecto tiene 5 y cada ofrece una experiencia diferente. Hay una gran plaza en el eje diagonal, y un parque que se conecta al parque existente de la manzana al Sur, que hace casi todo el contorno de la gran plaza. Una plaza alta que acoge el edificio A y una otra que constituye el zócalo del edificio D. Estas dos últimas ofrecen un panorama diferente, una vista despejada y el otro una vista sobre el follaje del parque. El último espacio público es la escalera urbana.



La escalera urbana tiene dos escaleras en las extremidades y una gradería en el centro, así se puede convertir en una zona de concierto libre para conectar los habitantes



Vista Oeste antes

Vista Oeste después

Vista Sur antes

Vista Sur después