

# LA CIUDAD DEL NUEVO DICENIO

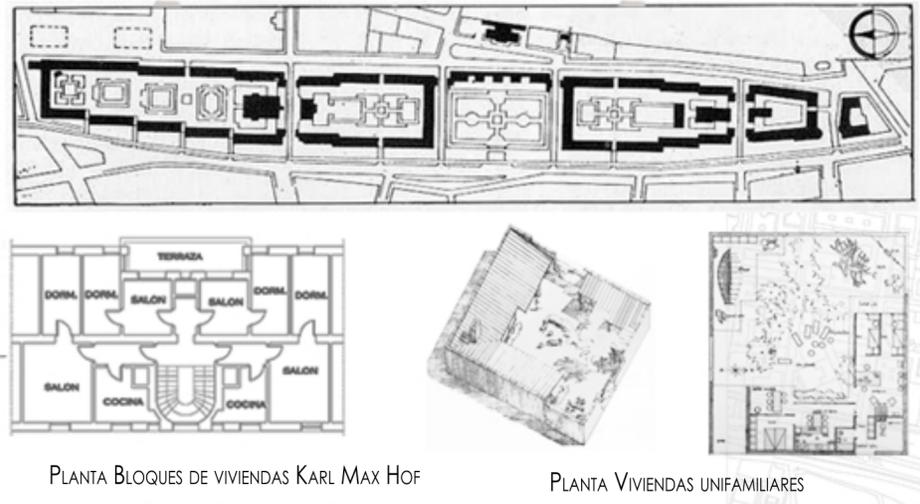
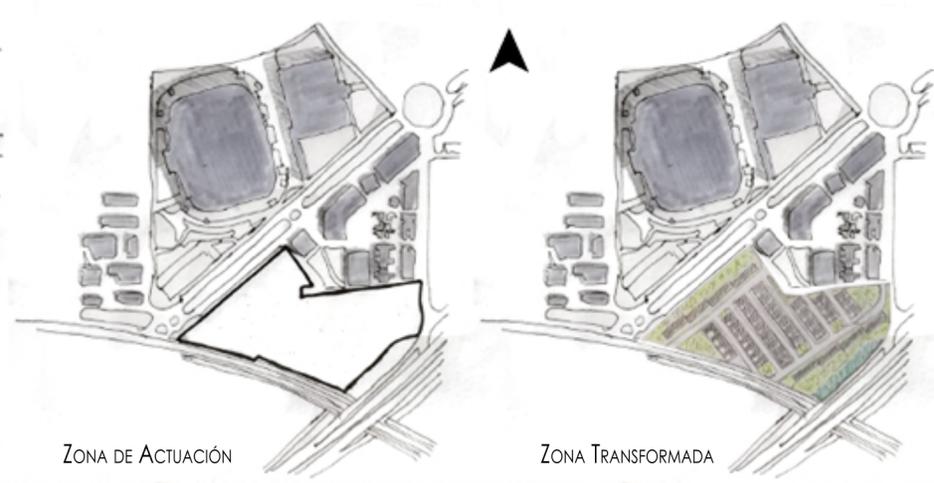
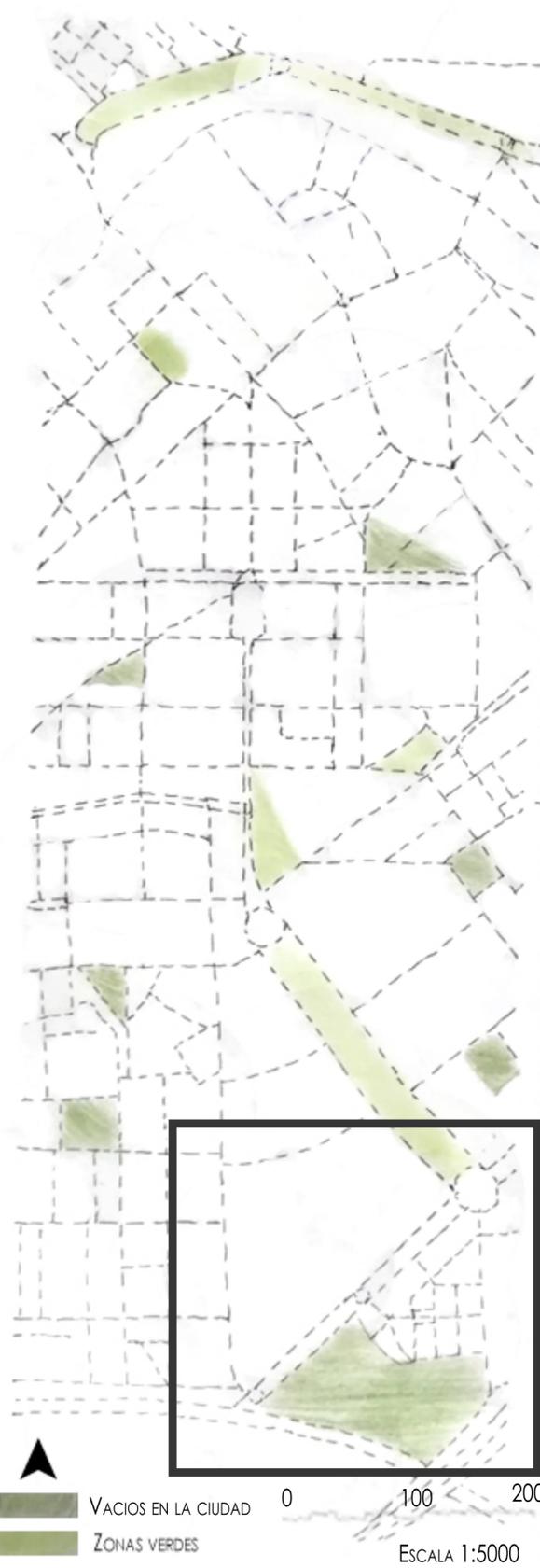
EN 2020 HEMOS ESTADO DURANTE 80 DIAS ENCERRADOS EN NUESTRAS CASAS, HAY GENTE QUE HA PASADO ESTOS DIAS EN LA CASA DEL PUEBLO, EN UN CHALET CON JARDIN, EN UN ADOSADO, EN UN DUPLEX, EN UN PISO Y EN UN APARTAMENTO, TRAS PASAR TODO ESTE TIEMPO ENCERRADOS NOS HEMOS DADO CUENTA DE LA IMPORTANCIA DE TENER ZONAS, DENTRO DE LA VIVIENDA QUE DAN AL AIRE LIBRE Y QUE MUCHAS VIVIENDAS ACTUALES NO TIENEN, QUE HASTA AHORA CADA VEZ SE LE ESTABA DANDO MENOS IMPORTANCIA.

MI PROYECTO TRATA DE HABITAR ESAS ZONAS VERDES, ESOS VACIOS, ESA RELACION DIRECTA CON EL ENTORNO QUE NOS HEMOS DADO CUENTA DE QUE ES NECESARIA, INTENTANDO EVITAR LA MASIFICACION Y EL APROVECHAMIENTO EXTREMO.

EN NEL PLANO DE LA DERECHA ESTA SITUADA LA VENTANA NUMERO 2, QUE ABARCA DESDE EL RIO GENIL HASTA MAS ALLA DEL ESTADIO DE FUTBOL DE GRANADA. HE REALIZADO UN ANALISIS DE LAS ZONAS VERDES QUE EXISTEN EN ESE ESPACIO, DIFERENCIANDO DOS TIPOS.

COMO PODEMOS OBSERVAR, LA CUIDAD CRECE SENTIDO HACIA EL RIO MONACHIL, LO QUE HACE QUE LA PROPUESTA DE INTERVENCION SEA UNICAMENTE EN ESE SENTIDO.

ACTUAREMOS EN UN VACIO, CERCA DE UNA RUBANIZACION DE VIVIENDAS ADOSADAS, UTILIZANDO EN ESTE CASO UNA TIPOLOGIA PARECIDA, OBSERVAMOS TAMBIEN QUE TODA LA CIUDAD TIENDE A COMPRIMIRSE A MEDIDA QUE LLEGA A LA AUTOPISTA, CUANDO TRAS ELLA AUN HAY TERRENO MUY LLANO PARA CONSTRUIR CON FACILIDAD, PERO NO MASIVAMENTE.



AQUI OBSERVAMOS EL PLANTEAMIENTO, PLANTAS, MAQUETA, EN EL QUE PARA EL DISEÑO SE SUGIEREN DOS GRANDES PASTILLAS, UNA CERCANA A LA AUTOPISTA, YLA OTRA EN EL LADO DE LA CIUDAD PARA EVITAR TANTO RUIDO COMO CONTAMINACION, DE 5 PLANTAS Y 4 VIVIENDAS CADA UNA, SIENDO, LA PRIMERA TANTO PARA LOCALES COMO BAJOS COMERCIALES, INSPIRADAS EN KARL MAX HOF, PARA OTORGAR CIERTO MOVIMIENTO.

EN EL INTERIOR SE PROPONE UNA TIPOLOGIA DE VIVIENDA SENCILLA, BASADAS EN FREDENSBORG HOUSE DE JOHN UTZON, DEBIDO A SU FACILIDAD CONSTRUCTIVA Y VERSATILIDAD LA QUE SON VIVIENDAS QUE SE ADAPTAN SIN PROBLEMAS AL TERRENO Y QUE TIENEN ACCESO DIRECTO AL JARDIN, OTORGANDO PRIVACIDAD.

TODO EL RESTO DE SUPERFICIE SE DEDICA A ZONAS VERDES, PARA MEJORAR LA RELACION CON EL RIO MONACHIL, A LAS VIVIENDAS UNIFAMILIARES, SE VAN INTERCALANDO PARA OTORGAR ESPACIOS VERDES MAS PEQUEÑOS, QUE SEAN PUNTOS DE CONECCION ENTRE LOS RESIDENTES DE LOS BLOQUES DE VIVIENDAS CON LAS VIVIENDAS UNIFAMILIARES.

