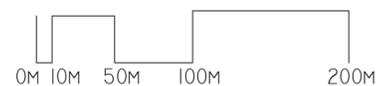


PROYECTO FINAL MENDOZA

EDUARDO G^A-CONTRERAS RUIZ

N



ESTADO ACTUAL



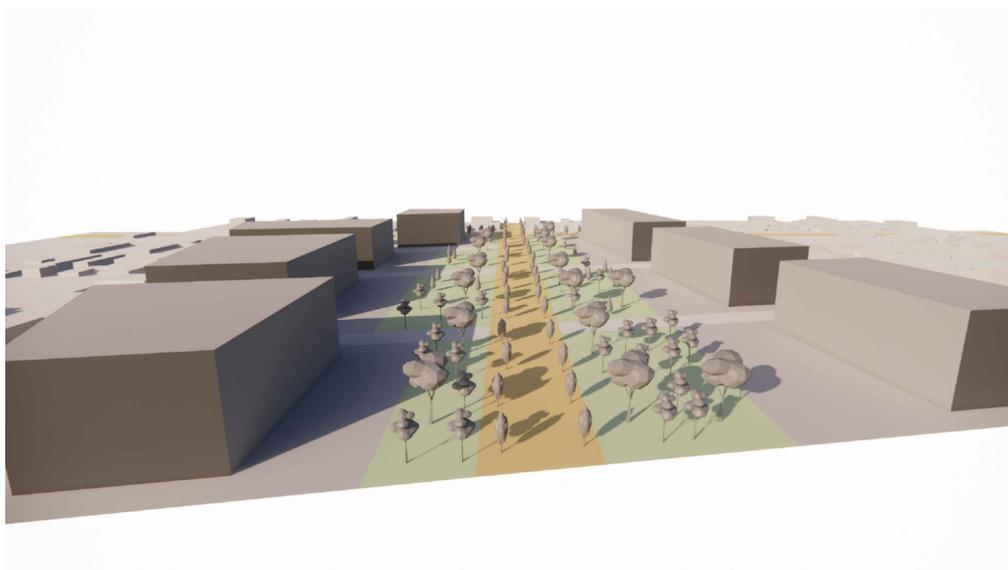
INTERVENCIÓN



MENDOZA ES UNA CIUDAD CON UNA MALLA PRÁCTICAMENTE ORTOGONAL PERO ESTE ORDEN SE ROMPE POR COMPLETO EN DENTRO DE LAS MANZANAS. LOS PROBLEMAS SOCIO-ECONÓMICOS DEL PAÍS HAN PROVOCADO QUE LAS CASAS CHORIZO HAYAN RELLENADO TODAS LAS MANZANAS. ESTE TIPO DE CASAS SE CARACTERIZAN POR TENER UNA O DOS PLANTAS CON UN PEQUEÑO PATIO, EL PROBLEMA ES QUE LA CALIDAD DE ESAS VIVIENDAS SON MUY BAJAS Y CON PROBLEMAS DE SALUBRIDAD.

LA PARTE MÁS INTERESANTE DE MENDOZA DESDE MI PUNTO DE VISTA ES EL PASEO DE LA ÁLAMEDA DONDE SE REALIZAN GRAN CANTIDAD DE EVENTOS SOCIALES. POR ELLO DENTRO DEL CAMBIO HE DECIDIDO EXTENDERLA A TRAVÉS DE TODA LA AVENIDA SAN MARTÍN, DANDO LA POSIBILIDAD DE CREAR EN ESE EJE TAMBIÉN EL PROYECTO DE LAS VIVIENDAS. LA INTERVENCIÓN SE REALIZA EN LA CONTINUACIÓN DEL PASEO SARMIENTO, EN LA CALLE GARIBALDI, SE PLANTEA CONTINUAR LA ORTOGONALIDAD DEL PASEO PEATONAL CREANDO UNA VÍA DONDE CONVIVEN PEATONES, CICLISTAS, USUARIOS DE VEHÍCULOS SIN MOTOR COMO PATINES, ETC. DE ESTÁ VAN SURGIENDO AMPLIOS ESPACIOS DONDE LOS HABITANTES PUEDEN REALIZAR GRAN VARIEDAD DE ACCIONES. HABRÁ JARDINES, PARQUES INFANTILES, PARQUES, PISTAS DEPORTIVAS, ESPACIOS DONDE INSTAURAR PROYECTOS EFÍMEROS COMO POR EJEMPLO EXPOSICIONES DE ARTE O CULTURA, ETC.

SIGUIENDO LA MALLA ANTERIOR PRÓXIMO A ESTOS ESPACIOS SURGEN LOS BLOQUES DE VIVIENDAS LOS CUALES ACOGERÁN A UNA DENSIDAD DE POBLACIÓN MUCHO MAYOR QUE EN LA ANTERIOR TIPOLOGÍA. DENTRO DE ELLOS HABRÁ TAMBIÉN UNA PARTE COMÚN CON ESPACIOS VERDES Y DIFERENTES ÁMBITOS. ESTO PROMOVERÁ TANTO EL COLIVING, EL COHOUSING Y EL COWORKING DANDO LA POSIBILIDAD A LOS OCUPANTES DE RELACIONARSE CON SUS VECINOS. EL PROYECTO ABARCA DENTRO DEL MISMO BLOQUE DIFERENTES TIPOLOGÍAS DE VIVIENDAS, VIVIENDAS PARA HABITANTES NÓMADA, PARA TURISTAS E INCLUSO DE DIFERENTES PRECIOS. ESTO ÚLTIMO PROMOVERÁ LA RELACIÓN ENTRE LAS DIFERENTES CLASES SOCIALES E INTENTARÁ QUEBRAR LOS TECHOS DE CRISTAL DE LA SOCIEDAD Y LOS ESTIGMAS QUE SE HAYAN CREADO.



BLOQUE DE VIVIENDAS
10 PLANTAS

BLOQUE DE VIVIENDAS
10 PLANTAS



ZONA PRIVADA PERTENECIENTE
A LOS BLOQUES DE VIVIENDAS

PASO PEATONAL CON
TRÁFICO CONTROLADO.
CARRIL ESPECIAL PARA
BICIS, PATINES, ETC.

ZONA PÚBLICA CON DIVERSIDAD
DE USOS COMO PARQUES, JARDINES,
PISTAS DEPORTIVAS, ETC.