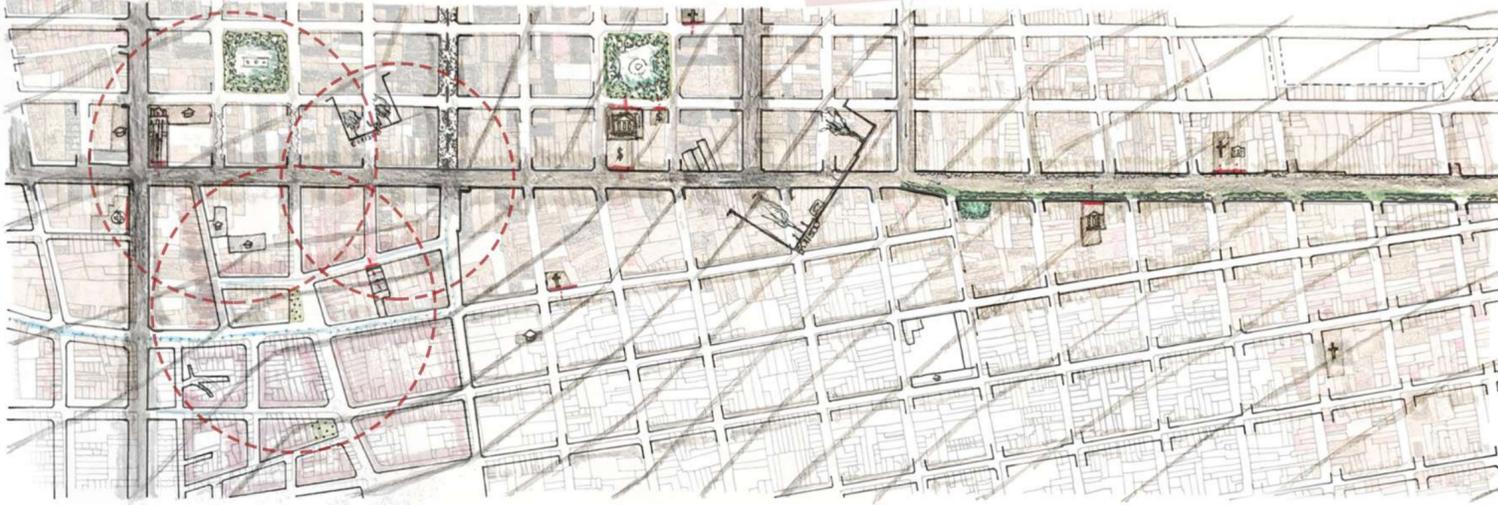


MENDOZA 2049

URBANISMO 1
ANDREA VARGAS MORENO

ESQUEMAS DE ESTUDIO



Tras analizar los problemas a los que se enfrenta la ciudad de Mendoza y la mejora de ésta en el año 2049, se han llegado a una serie de conclusiones:

- Pocas zonas verdes, sobretudo en la parte inferior de avenida San Martín.
- Espacios vacíos estrechos para la posible duplicación de la población.
- Pocas zonas vinculadas al encuentro de los ciudadanos.
- Excesivo espacio para el uso del vehículo.
- Separación del uso de las universidades-culturales.
- Zonas más activas a diferencia de las demás.

INTERVENCIONES

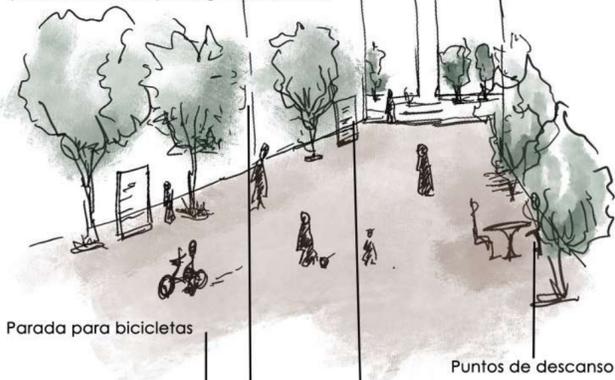
1. RECORRIDO CULTURAL

Para potenciar las zonas menos activas y además llevar equipamientos a las partes más vacías de la ciudad, se lleva a cabo un recorrido cultural, donde el **peatón** es el elemento principal. Se añaden lugares de encuentro (zonas verdes) y transporte público para hacer de esto un recorrido que pueda ser con los años más extenso del que se propone.

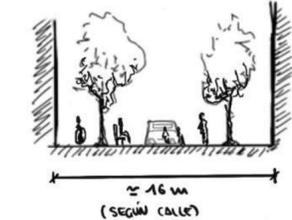
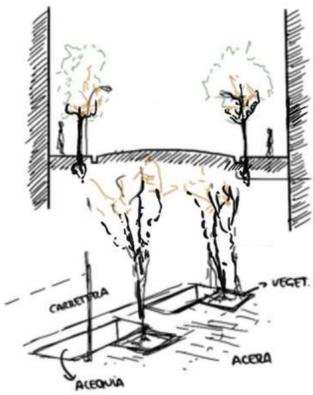
Para ello se propone crear un nuevo recorrido cultural atravesando la avenida San Martín, relacionando las actuales zonas verdes y los nuevos equipamientos, haciendo así un paseo agradable que pase por los edificios más importantes creando además nuevos equipamientos para el barrio como una **biblioteca pública o servicios deportivos**.

CALLE COMPARTIDA

Posibilidad del paso del COCHE pero a una velocidad máxima de 20 km/h para el acceso a parking o residencias.



Vegetación para la máxima sombra posible



Si la calle tuviese acequia subterránea, ésta se levantaría para que formase parte de la calle compartida.

2. AUMENTO DE POBLACIÓN

TIPO APROP

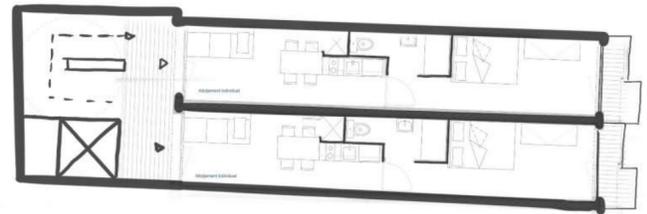
Este tipo de viviendas se usarían para las parcelas que están vacías y además se sitúan entre medianeras, de esta manera se podrá hacer frente al aumento de la población de una manera rápida, eficaz y económica.

Habrían dos tipos de viviendas, de un dormitorio y de dos dormitorios para una pequeña familia. Estas viviendas constarían en la cota de la calle (acceso) de un espacio compartido entre los vecinos.

Tienen todas ellas salida al exterior y en el interior, un patio que daría luz también a la vivienda,



Viviendas individuales

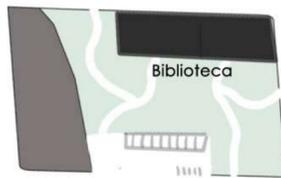
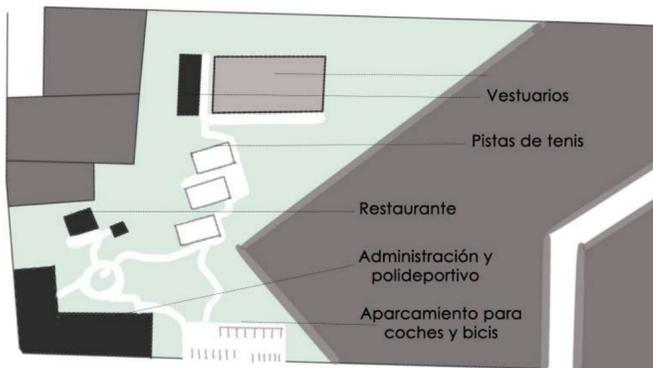


Viviendas dos dormitorios



E:1/150

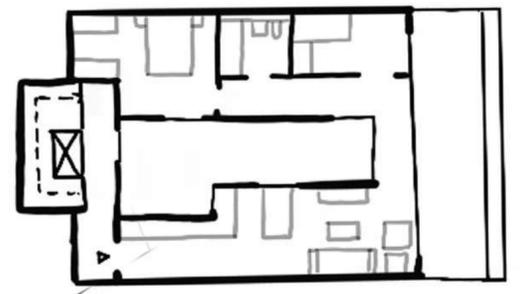
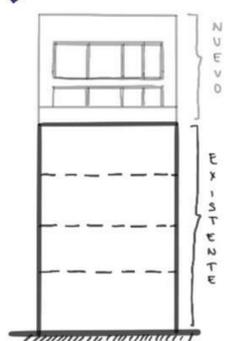
3. ZOOM NUEVO EQUIPAMIENTO



E:1/2000

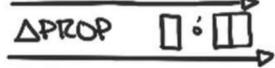
TEJER AZOTEAS

Para seguir haciendo frente al aumento de población, se propone tejer las azoteas, en aquellos edificios que no superen las 4 plantas para que continúen con la normalidad de plantas de la ciudad. Esto se haría en lo largo



E:1/150

TEJER AZOTEAS



NUEVO EJE

CALLE PEATONAL

CENTRO DE INTERPRETACIÓN

APROP

ZONAS VERDES

(PEQUEÑAS POR EL CLIMA)

CENTRO DEPORTIVO

LLEVAR LA ACTIVIDAD AL OTRO LADO



E:1/5000