

Se plantea una intervención que emplea edificaciopnes de varias tipologías con el fin de hacer de este un barrio residencial funcional, y de distintas alturas para crear una visual que se convierta en característica del barrio vista desde la otra ribera del Garona.

ESTRATEGIA: Burdeos, La Bastide

Escala 1:5000



Maqueta 1:5000 de la estrategia

- Zona verde
- Vía peatonal
- Vía rodada
- Zona 1
- Zona 2
- Zona 3
- Zona 4
- Zona 5

Zona 1: Zona comercial, con edificaciones de poca altura.

Zona 2: Zona residencial de alta densidad. Las viviendas son de altura intermedia y se rodean de espacios libres (pero en menor superficie que en la zona 3).

Zona 3: Zona residencial de alta densidad. Las viviendas son de mayor altura que en la zona 2 y poseen espacios libres en su entorno que compensan la distancia con la nueva zona verde.

Zona 4: Zona residencial de baja densidad con edificaciones de baja altura.

Zona 5: Zona de equipamientos. Busca abastecer de equipamientos a los habitantes del barrio de La Bastide.

