

CONJUNTOS HISTÓRICOS DEL REINO DE GRANADA

Alcalá la Real

José Antonio Costela Mellado
Alejandro Nieto Jiménez

Escuela Técnica Superior de Arquitectura
Prof.: Ángel Fernández Avidad

Urbanismo III 4º A
05/02/2014



Alcalá la Real en el Reino de Granada



Escala: 1/3750

Casco histórico	Barrio de las Cruces	Nuevas calles peatonales	Plaza	radio cercanía a la Mota	REL	CUL
Resto ciudad	nueva morfología calle residencial peatonal	edificio protección integral	Vías principales	Alineaciones de calles	PAD	SG
Zona Comercial	Zona alta INTERVENCIÓN VIVIENDA	Protección ambiental	accesos	Visuales	SAS	POL

Proyecto intervención general espacio público:

ESTÁNDARES OBTENIDOS:

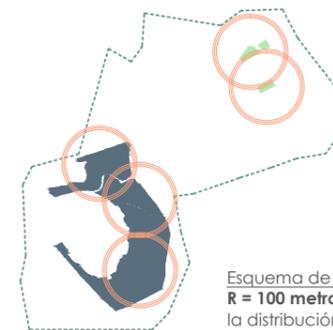
Espacio público: 1935m²/3789viv = 0,51m²/viv

Sistemas generales: 53568m²/3789viv = 14,13m²/viv

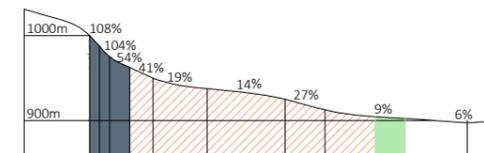
ESTÁNDARES DE PROYECTO:

Espacio público: 6m²/viv [añadir 5,49 m²/ viv -> 20800m²]

Sistema General: 14,13m²/viv [mejora accesibilidad]

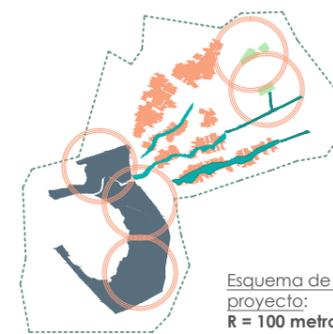


Esquema de distribución actual:
R = 100 metros
la distribución de espacios medieval no reúne los requisitos de la población actual



Distribución en sección del espacio público

Debido a la pendiente de la ladera, se generan espacios en terrazas siendo accesibles para todos



Esquema de distribución de proyecto:
R = 100 metros
La distribución suple las necesidades del casco pero no de igual manera

Interior manzanas:
24102m²
-Espacio público: 16600 m²
-Huertos: 7500 m²

Nueva superficie calle / espacio público: 8100m²

superficie calle peatonal : 1400m²

bolsa de parking

La movilidad vehicular en el casco histórico se restringe en el interior del casco histórico excepto para residentes, las vías de libre acceso son la plaza del ayuntamiento y en todo el perímetro del casco histórico, permitiendo el aparcamiento en la bolsa de aparcamiento en el nuevo sistema de equipamiento. Esta medida pretende que la vía rodada pase a un segundo plano en el casco histórico remarcando las nuevas vías peatonales que conectan los interiores de manzana, remarcando la nueva morfología adaptada

el espacio interior de manzana engloba:
-zona juegos
-huertos
-paseos
-espacio común

