

PROYECTO FINAL

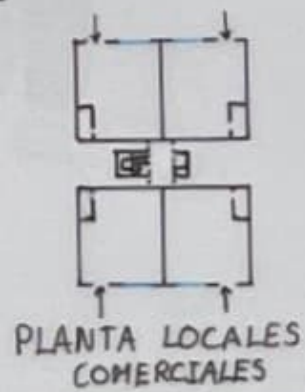
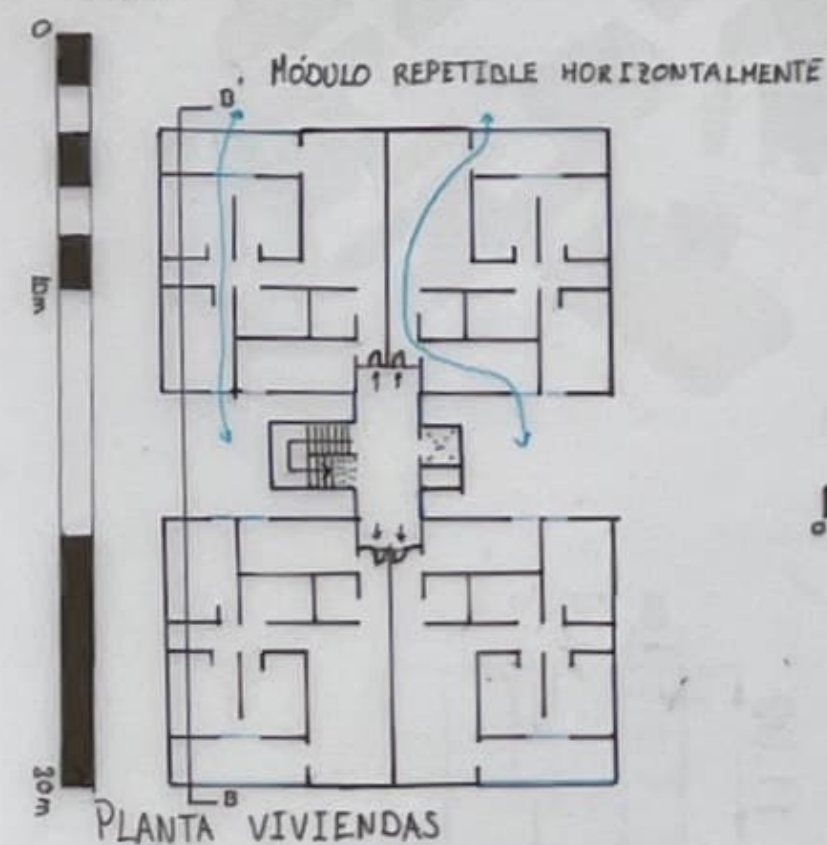
URBANISMO I GRUPO A 22/23

RICARDO GONZÁLEZ MARTÍN

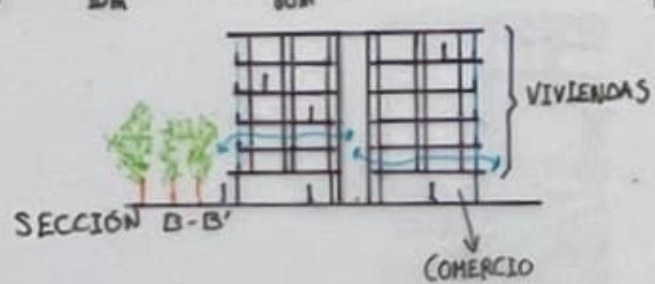
DETROIT Q_N

NICKNAME: Ricardo González

E 1/300



E 1/800



- ZONA RESIDENCIAL
- ZONA COMERCIAL IMPORTANTE
- ZONA INSTITUCIONAL
- ZONA COMERCIAL ESPECIAL
- ZONA COMERCIAL-RESIDENCIAL
- PARKINGS
- AYUNTAMIENTO
- EDIFICIO PROPUESTO
- EDIFICACIÓN RESPETADA
- EDIFICACIÓN COLINDANTE
- ZONA PEATONAL
- VÍA METRO
- FLUJOS
- MÓDULO COMERCIAL
- CARRIL BICI

ESTADO ACTUAL



ESTADO TRAS LA INTERVENCIÓN



- MODIFICACIÓN DEL USO DEL TERRENO E ELIMINACIÓN DE PARKINGS.
- MANZANA DE USO PEATONAL, INTERROMPIDA POR UNA SERIE DE FONDOS DE SACO.
- INTRODUCCIÓN DEL CARRIL BICI PARA EL FOMENTO DEL TRANSPORTE NO CONTAMINANTE.



JUEGO DE LAS ALTURAS DE LOS EDIFICIOS PARA UNA MEJOR CAPTACIÓN DE LUZ NATURAL



E 1/1600

