

Oporto 2049



El proyecto de Oporto tiene como principal objetivo reactivar o reordenar una zona que en la actualidad podría ser considerada confusa, en la cual se producen transiciones entre espacios públicos de gran escala y altamente masificados a espacios totalmente desaprovechados y asilados en el interior de manzanas.

Además de estos, también se pretende una reordenación de la sección de la ciudad, actualmente caótica y, proponiendo una transición.

A parte de estos puntos, también se ha tenido en cuenta para la elección de la zona de intervención, que ésta supone una transición y la ambición de crear un eje alternativo para la Avenida de Boavista, más a escala humana y en la cual sea más confortable vivir

En cuanto a las funciones, existen numerosos comercios y centros educativos a menos de 800m entre ellos, por lo que se ha dispuesto realizar una intervención principalmente en cuanto a zona residencial y adaptación al entorno.

Se pretende mantener la misma cota de edificios para no generar perturbación alguna en la sección de la ciudad y por tanto la trama urbana, logrando a su vez una transición de escalas, de la más urbana cercana al centro comercial, hasta una más residencial y familiar, zona rodeada de escuelas

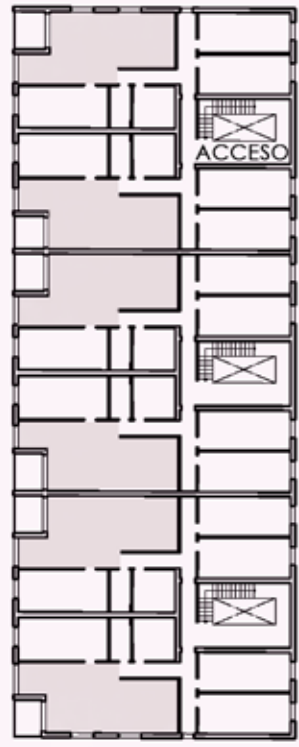
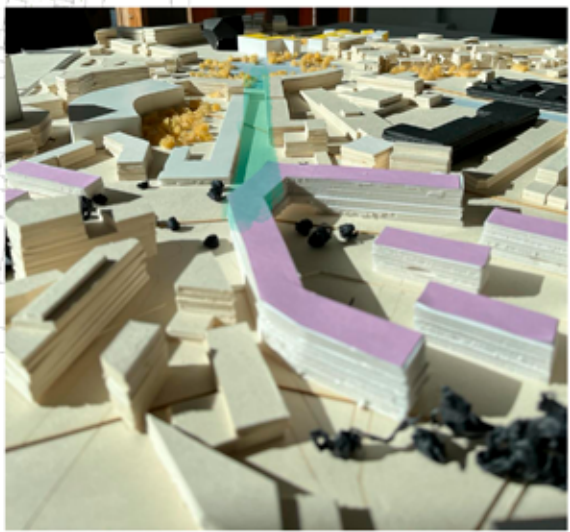


ESCALA 1:500

Se ha realizado una división en dos zonas en función de sus características pero las cuales pretenden ser relacionadas:

ZONA 1: zona de viviendas unifamiliares de 3 plantas como máximo, próxima a bloques residenciales y destinada a grupos de familiares más estables y de un número mayor de convivientes.

ZONA 2: creación de superblock y conjunto de edificios (fruto de una hibridación tras el estudio de los modelos de Siemenstadt y el plan GWL), los cuales contralarán la escala y abrirán el espacio hacia el colegio que vemos a su izquierda, desarrollando una aprovechamiento del suelo y los espacios verdes, de modo que tengamos también en cuenta el factor ecológico, anunciante ya en la actualidad. Estará destinada mayoritariamente a familias y grupos de estudiantes, espacios más comprimidos para aquellos que quizás no suponga su vivienda permanente, pues constituye un lugar de alto carácter transitorio debido a la cantidad de centros educativos existentes.



ESCALA 1:500

PLANTA TIPO DISEÑADA PARA LOS EDIFICIOS DE BLOQUES RESIDENCIALES

ESCALA 1:7000



INTERVENCIÓN

CENTROS EDUCATIVOS

CONEXIÓN AVDA BOAVISTA

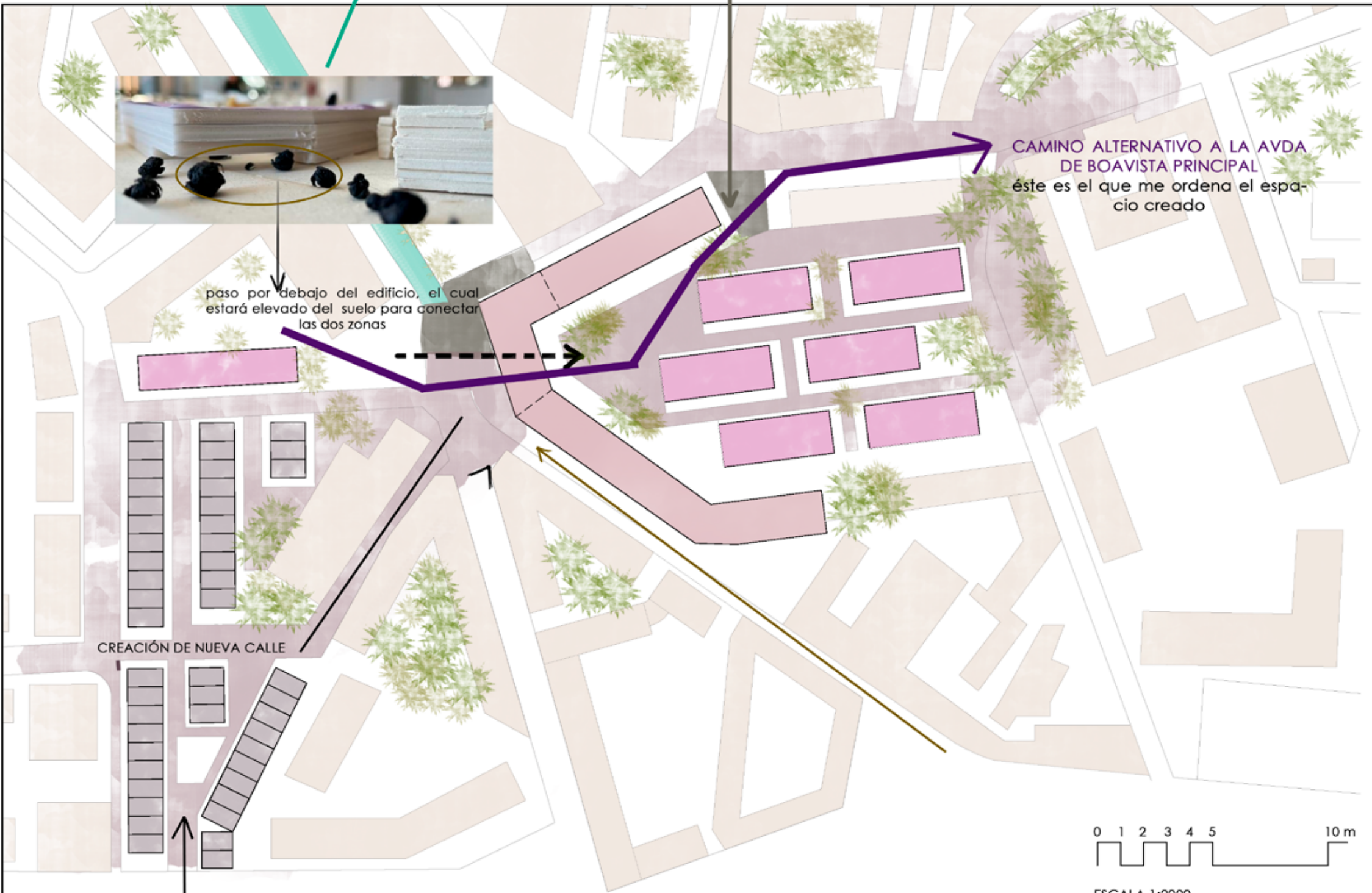
ZONA 1

ZONA 2

En la imagen de la maqueta mostrada a la derecha podemos ver la relación directa con la rotonda de Boavista, la cual se corresponde con la conexión directa indicada.



Espacios de distinto pavimento, de forma que se produzca una transición hombre-vehículo



ESCALA 1:2000

VÍAS RODADAS CREADAS

BLOQUES CON PLANTA TIPO

SUPERBLOCK ABIERTO A ZONA DE BLOQUES DE PISOS

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

ARQUITECTURA PREEXISTENTE



paso por debajo del edificio, el cual estará elevado del suelo para conectar las dos zonas

CREACIÓN DE NUEVA CALLE

NUEVA CALLE

CAMINO ALTERNATIVO A LA AVDA DE BOAVISTA PRINCIPAL éste es el que me ordena el espacio creado



ESCALA 1:1000