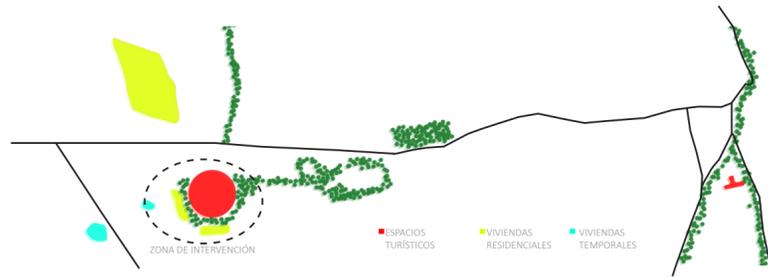


BERGAMA

2021 - 2049

PROYECTO FINAL



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La estrategia plantea potenciar diferentes puntos de interés de la ciudad.

Uno de estos puntos es el mausoleo. Se trata de un espacio verde con mucho que ofrecer y, sin embargo, se encuentra descuidado generando un espacio sin utilidad.

El proyecto trata de crear un nuevo espacio donde el protagonista sea el mausoleo, sin olvidar nunca las conexiones con la ciudad.

¿Cuál será la utilidad de este espacio?

Se pretende repoblar la zona con nuevas viviendas que revivan el espacio.

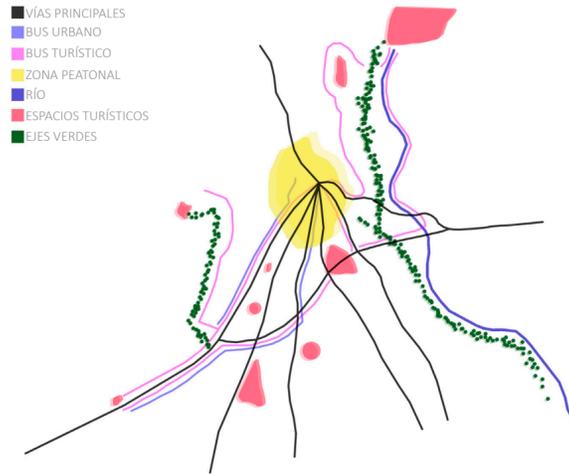
Anexas a estas viviendas se desarrollarán espacios públicos de ocio, hostelería, comercios que den servicio a las nuevas residencias y creen espacios atractivos donde el habitante de la ciudad y el turista encuentren zonas comunes donde relacionarse.

Conexiones y relaciones con la ciudad

La zona se encuentra situada entre la estación de autobuses y la zona peatonal de la ciudad y se conecta a través del servicio de autobuses que ofrece la ciudad.

Al ser una zona bastante céntrica de la ciudad, el proyecto podría fomentar a la creación de espacios similares en zonas cercanas a monumentos que se encuentran sin explotar.

- VÍAS PRINCIPALES
- BUS URBANO
- BUS TURÍSTICO
- ZONA PEATONAL
- RÍO
- ESPACIOS TURÍSTICOS
- EJES VERDES



TRÁFICO

Para controlar el tránsito en el eje de la ciudad y domesticar la calle se regulan las vías mediante restricciones horarias para residentes, visitantes, turistas...

Se propone también introducir líneas de autobús urbano además del turístico, que conecta el área pública a los parajes arqueológicos.

El centro de la ciudad se mantiene peatonal para descongestionar la ciudad del tráfico.

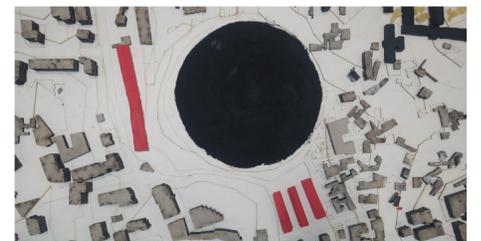


ESTADO ACTUAL

NUEVAS VÍAS Y ACCESOS

El espacio en torno al mausoleo se transita de forma peatonal o con el uso de bicicletas. Se consigue así que el espacio se transforme en un lugar mucho más seguro y crea accesos más viables

tanto desde la vía principal de la ciudad como desde las zonas edificadas que se encuentran entorno al área de intervención.



PROPUESTA FINAL

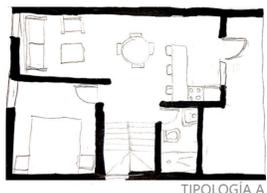
VIVIENDAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

Se proyectan viviendas de densidad baja-media.

Estas construcciones dejan el espacio de la planta baja libre, que será destinado a comercios.

La tipología A consta de un dormitorio, un salón-comedor, una cocina, un baño y una terraza con vistas al mausoleo y a toda la actividad que se desarrollará alrededor del mismo.

La tipología B consta de 3 dormitorios, un baño y un salón-comedor. Estas construcciones son de una planta para evitar la división de zonas con la parte residencial.



UBICACIÓN VIVIENDAS A (36 viviendas)

UBICACIÓN VIVIENDAS B (12 viviendas)

ZONA RESIDENCIAL EXISTENTE

