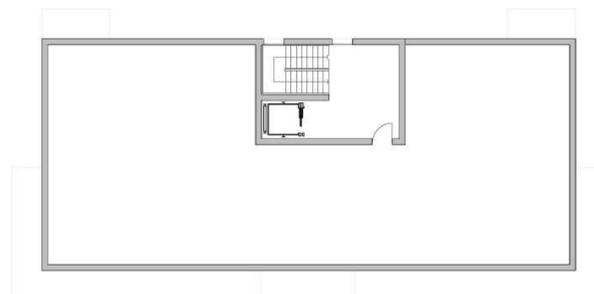
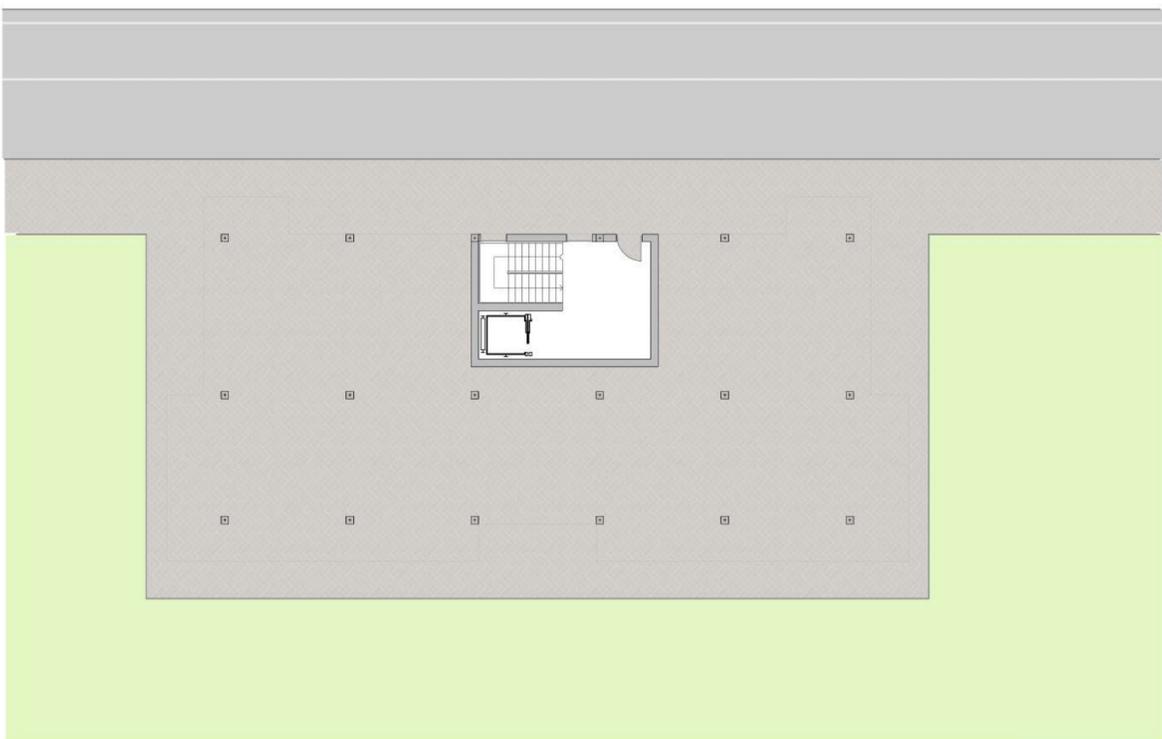


En la ciudad de Túnez existen muchos espacios no edificados, la gran mayoría en desuso, los cuales se usan como aparcamientos, pero no aparcamientos diseñados como tal, sino como descampado, sin ningún tipo de organización. Estos espacios están esparcidos por toda la ciudad, lo que crea impresión de ciudad desorganizada, por lo que en este proyecto se plantea reordenar los espacios de la ciudad, pudiendo crear grandes ejes a lo largo de la ciudad, ejes mayormente usados para espacios públicos verdes. Al quitar estas zonas de aparcamientos, podremos conseguir que las personas usen menos el transporte particular y usen el transporte público. A lo largo de estos ejes podemos encontrar espacios deportivos al aire libre, parques infantiles, parques para perros, algún edificio público como galerías y kioscos de música. Estos ejes están pensados para pasear a lo largo de la ciudad, pero también llegan a lugares de interés, por lo que se dispondrá de un carril bici que recorra estos ejes para poder llegar más rápidos a estos sitios usando medios de transportes que no contaminen. Las nuevas parcelas estarán compuestas por edificios en altura lineales, acomodándose al borde de la parcela y creando espacios de paso públicos en su interior protegidos del ambiente de los coches. Estas parcelas tendrán carácter de calles compartidas, puesto que no se crean carreteras que atraviesan, si no calles para estar, donde los vehículos sólo entrarán para aparcar en los parkings privados o para cargar y descargar y no tener que parar en mitad de la carretera interrumpiendo el resto del tráfico.



Las viviendas tienen una composición básica, teniendo lo necesario para habitarla y aprovechando el espacio. La vivienda se puede modificar adaptándose al edificio, alargando o cambiando las dimensiones y las formas de sus habitaciones, permitiendo crear más dormitorios en su interior. Está pensado que cada bloque organice a dos viviendas por planta, para que cada vivienda tenga doble orientación y una ventilación cruzada. Las plantas bajas serán libres en su mayoría para crear zonas de paso para llegar a esas calles compartidas peatonalmente, pero también se podrán cerrar zonas para crear locales de comercios y varios usos.

