

PROYECTO CIUDAD POST COVID, 2049

El objetivo del proyecto es dar más aire, libertad y tranquilidad a la ciudad de Sao Paulo, y en concreto a la Avenida Paulista. Que, al ser el centro económico, de la ciudad está repleto de prisa, horarios, trabajo, ruido y contaminación.

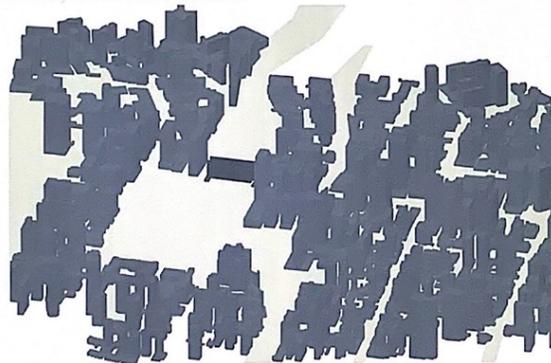
Con este proyecto, se generarán nuevos espacios verdes, de ocio, donde poder tomar el aire; se reducirán los edificios de oficinas, reduciendo a su vez la prisa y los horarios. Además, se crearán nuevos edificios residenciales, lugares de coworking y se peatonalizarán algunas calles.

De esta manera, se potenciarán las relaciones sociales, la vida en comunidad y el ocio al aire libre. Además, se podrá aumentar la población de una manera saludable.

PEATONALIZACIÓN

El centro de la Avenida Paulista se personalizará, dando una mayor importancia al Museo de Arte de Sao Paulo hecho por Lina Bo Bardi.

De esta manera, se descongestionará el centro, con mayores zonas verdes y menos contaminación.



Se crearán espacios de trabajo compartidos por diferentes profesiones. De esta forma se podrán, además, desarrollar proyectos conjuntos, crear áreas de trabajo saludables y creativas.

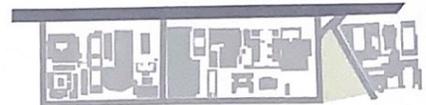
Fomentando las relaciones entre los diferentes profesionales; con una mayor colaboración. Compartiendo el lugar de trabajo y conviviendo de una manera heterogénea.

De esta manera, no será necesario que los trabajadores se desplacen hasta sus oficinas; además, de esta manera también podrán separar el trabajo de la vivienda. Ya que, en cada barrio habrá un espacio de trabajo cooperativo.

DE EDIFICIOS DE OFICINAS A EDIFICIOS RESIDENCIALES

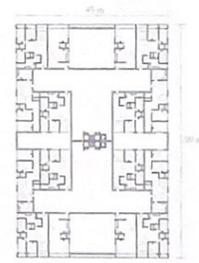
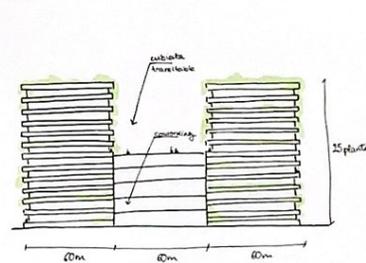
Con el Covid-19, ha surgido una nueva forma de trabajo, el teletrabajo. Por lo que, gracias a esta modalidad, los edificios que son de oficinas (la mayoría de la primera línea de edificios de la Avenida Paulista), podrán pasar a ser edificios residenciales. Albergando a los nuevos habitantes.

De esta manera se mantendrá el estado actual de la ciudad de Sao Paulo al exterior, manteniendo su aspecto. Aunque los exteriores, y el ambiente de la ciudad sea mucho más relajado.



NUEVAS EDIFICACIONES

Se crearán nuevas edificaciones en las manzanas seleccionadas. Los nuevos edificios residenciales tendrán un retranqueo en planta para las terrazas, aberturas al exterior y contacto con el aire libre. Además se unirán entre las edificaciones con un espacio de coworking, su cubierta será transitable para poder compartir ocio con los vecinos al aire libre.



ESPACIOS DE COWORKING

