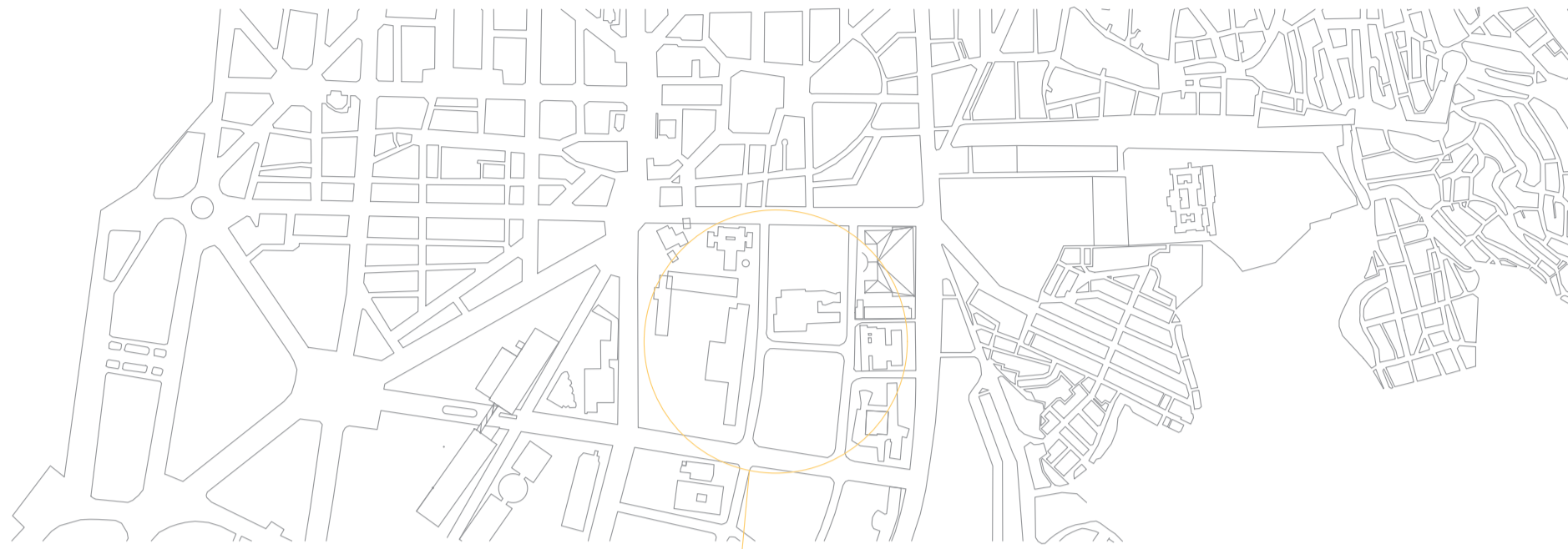


PROYECTO FINAL TESALÓNICA

LAURA ZAFRA ZAMORA

URBANISMO 1/ GRUPO B

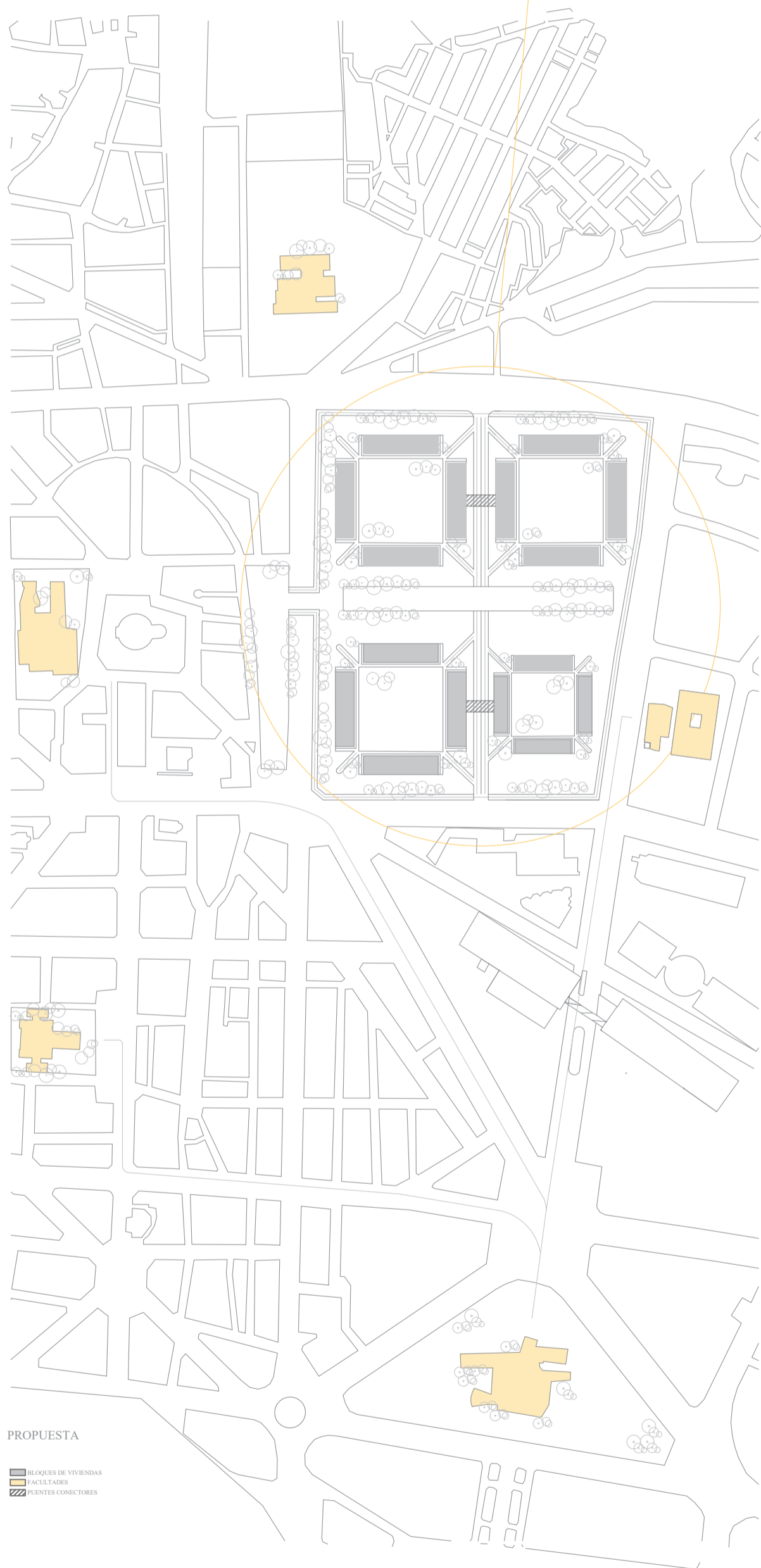


ESTADO ACTUAL

Tras los estudios que hemos realizado en la ciudad de tesalónica he detectado que tiende a agrupar los edificios de un mismo uso por zonas, desaprovechando oportunidades de construir edificios de distinto uso en la misma zona o la falta de zonas verdes amplias donde poder hacer vida social, deporte...

En este caso la zona de la universidad está desaprovechada privando su uso solo a estudiantes, por lo que he optado por llevar la universidad a la ciudad y traer la ciudad a la zona de la universidad.

Las facultades estarán repartidas por toda la ciudad, repoblando zonas de la misma que igual lo necesitaban, tomando como referencia los campus en granada que no están en cartuja, como por ejemplo el nuestro, con el fin de reavivar una zona de la ciudad; como podemos observar en el campo del príncipe o el realejo.



PROPUESTA

BLOQUES DE VIVIENDAS
 ÁREAS VERDES
 PUENTES CONECTORES



La intervención parte de la idea de crear bastantes zonas verdes y la unión de esta zona con el resto de la ciudad, para ello:

Creo dos ejes principales entorno a los cuales se van a agrupar las viviendas, con estos ejes voy a unir esta zona con el resto de la ciudad proporcionando varias entradas, tanto como para el tráfico rodado como para las personas.



Cada manzana está formada por 4 bloques de viviendas situadas entorno a un espacio central, favoreciendo así el ocio entre los distintos bloques y creando espacios verdes intermedios, de ahí la forma cuadrada. Algunos bloques estarán conectados entre sí a través de puentes, creando terrazas donde poder disfrutar las vistas tanto de la zona del mar como la de la montaña.

Los coches podrán acceder a la manzana a través de una calle para poder aparcar.

A demás de las zonas verdes intermedias entre bloques, la mayoría del espacio será peatonal, incluyendo carriles bici o zonas en las que podremos hacer varias actividades como por ejemplo mercadillos, pasear, zona de exposiciones... con el fin de no ser un lugar para un solo uso, atrayendo así a los ciudadanos e incentivando el uso de la bicicleta, el deporte y la vida en común.



Los bloques tendrán varios usos para favorecer la unión de distintas clases sociales y oficios en un mismo espacio.

