

CONTINUAMOS TRABAJANDO EN CENES DE LA VEGA (GRANADA). EN ESTA OCASIÓN, EL PROYECTO NOS PRESENTA LA NECESIDAD DE ACOGER A UNA COOPERATIVA AGRÍCOLA.

PARA TAL ACOGIDA SERÁ NECESARIA LA CREACIÓN DE UN MÍNIMO DE QUINCE VIVIENDAS ASÍ COMO DE UNA SERIE DE ESPACIOS DONDE SE PUEDA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD PROPIA DE LA COOPERATIVA. EL PROYECTO ADEMÁS CUENTA CON UN FACTOR DETERMINANTE: DEBIDO A LA PROXIMIDAD A ZONAS EXCESIVAMENTE EXPLOTADAS DURANTE EL "BOOM" URBANÍSTICO, SE HACE NECESARIA LA CREACIÓN DE UN MODELO URBANO COMPETENTE CON EL MEDIO EN EL QUE NOS ENCONTRAMOS (LA VEGA), Y QUE RESPONDA A UNA NECESIDAD DE HABITAR DESDE LA ÓPTICA DE LA FLEXIBILIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO-PRIVADO.

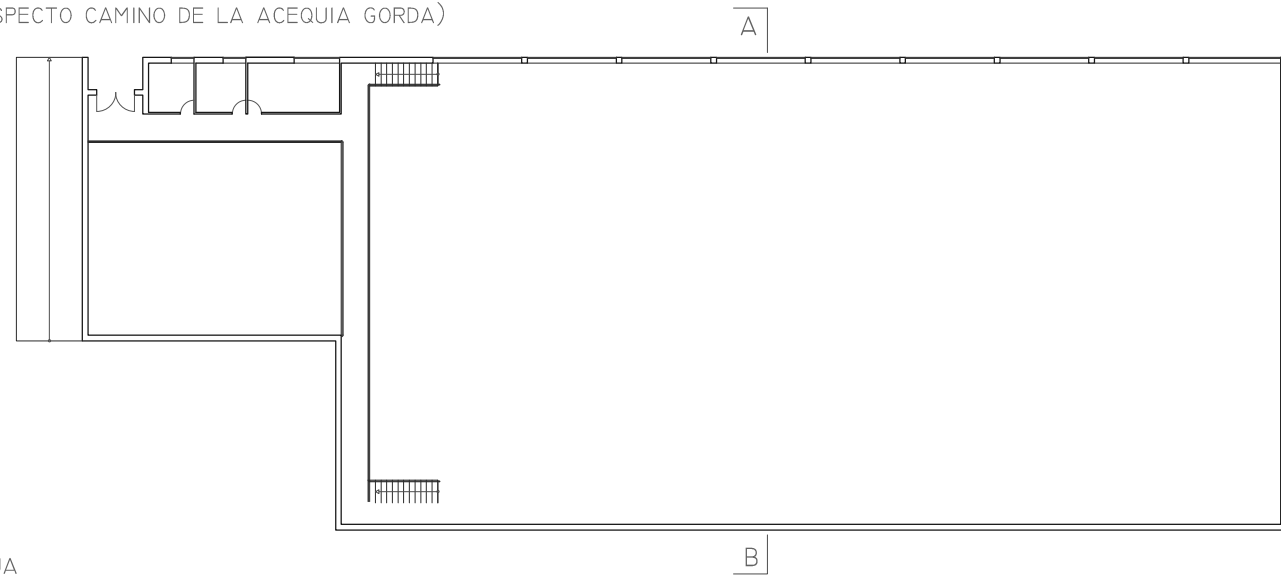
POR LO TANTO, SIENDO UNO SOLO EL PROYECTO TENDREMOS DOS RAMAS:

- POR UNA PARTE TENDREMOS EL DESARROLLO DE LOS ESPACIOS DE TRABAJO DE LA COOPERATIVA, A SABER: ZONA DE ALMACENAJE DE LA COSECHA, ZONA DE GARAJE-ALMACÉN PARA VEHÍCULOS Y APEROS, ZONA DE PRODUCCIÓN Y ENVASE Y UN PEQUEÑO ESPACIO ADMINISTRATIVO.

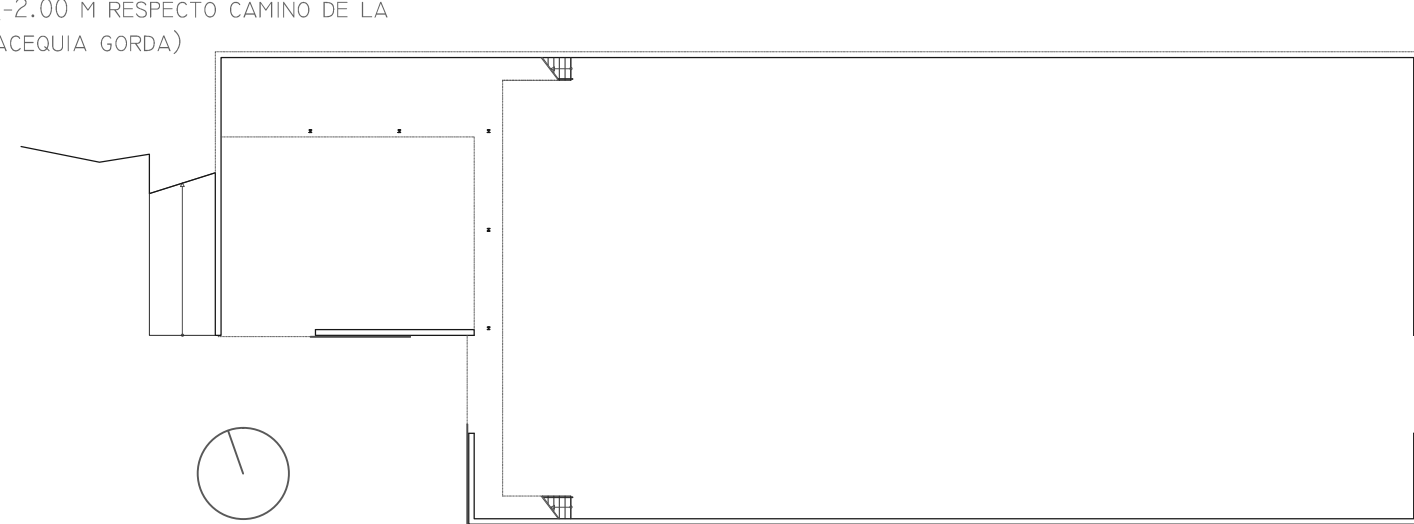
- POR OTRA PARTE, NOS ENCONTRAMOS CON LA NECESIDAD DE DAR RESPUESTA MEDIANTE LAS VIVIENDAS A UN ESQUEMA NOVEDOSO EN ESTE ÁMBITO Y QUE SUPONGA UN CLARO DISTANCIAMIENTO CON EL URBANISMO EXISTENTE COLINA ARRIBA. ADEMÁS NOS ENCONTRAREMOS CON DIFERENTES TIPOS DE VIVIENDAS (INDIVIDUALES, PARA DOS PERSONAS, FAMILIA MEDIA, FAMILIA NUMEROSA) QUE SE INSERTARÁN EN UN ESPACIO ÚNICO DE COMUNIDAD, ASUMIENDO LA INTIMIDAD DE LOS OCUPANTES COMO OBJETIVO CLARO DENTRO DE LA PROPUESTA.

LUGAR DE TRABAJO DE LA COOPERATIVA.

PLANTA ALTA.
(0.00 M RESPECTO CAMINO DE LA ACEQUIA GORDA)



PLANTA BAJA
(-2.00 M RESPECTO CAMINO DE LA ACEQUIA GORDA)



ESCALA: 1/200

- NIVEL 1: VIARIO DE GRAN RELEVANCIA. PASO DE TRÁFICO RODADO ABUNDANTE.
- NIVEL 2: VIARIO SECUNDARIO. ACCESO A VIVIENDAS. TRÁFICO RODADO DE MENOR INTENSIDAD.
- NIVEL 3: CAMINOS AUXILIARES. CON TRÁFICO RODADO MÍNIMO U OCASIONAL. ESPACIO PEATONAL FUNDAMENTALMENTE.

REDES DE IMPORTANCIA: POR LOS VIARIOS DE NIVEL I CIRCULA LA LÍNEA DE TRANSPORTE URBANO Nº 33 ASÍ COMO LAS LÍNEAS DE TRANSPORTE METROPOLITANO 390 Y 395, DE GRAN IMPORTANCIA PARA EL PROYECTO, PUES COMUNICAN EL ÁMBITO CERCANO A LA COOPERATIVA CON LA CIUDAD.

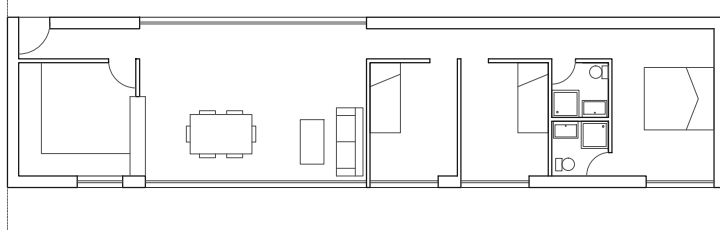
ENTORNO CERCANO:

- 1) Río GENIL.
- 2) ACEQUIA GORDA.
- 3) RAMALES AUXILIARES PARA RIEGO.
- 4) CARRETERA DE SIERRA NEVADA.
- 5) ANTIGUA CARRETERA DE LA SIERRA.
- 6) CAMINO DE LA FUENTE DE LA BICHA.
- 7) PASEO DE LA FUENTE DE LA BICHA.
- 8) CAMINO JUNTO A LA ACEQUIA GORDA.
- 9) NÚCLEO DE CONTROL DE LA ACEQUIA.
- 10) PREEXISTENCIAS. CULTIVO PRIVADO. HABITADAS.
- 11) PREEXISTENCIA. ABANDONADA.
- 12) NÚCLEO URBANO DE LA LANCHA DE CENES.

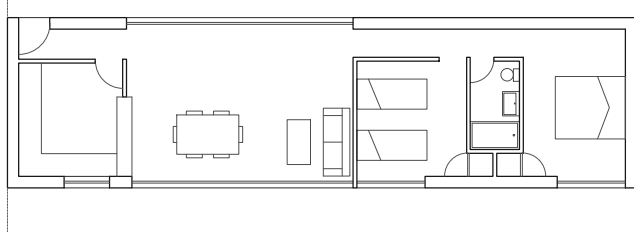
VIVIENDAS.

1) VIVIENDA PARA FAMILIA NUMEROSA.

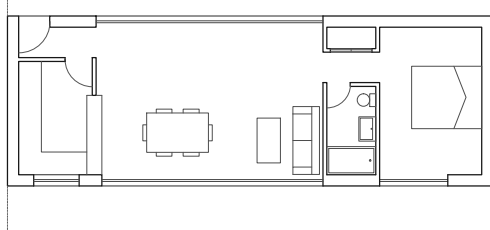
E: 1/200



2) VIVIENDA PARA FAMILIA MEDIA.



3) VIVIENDA PARA UNA PAREJA.



4) VIVIENDA PARA UN SOLO INDIVIDUO.

