

CONJUNTOS HISTORICOS DEL REINO DE GRANADA

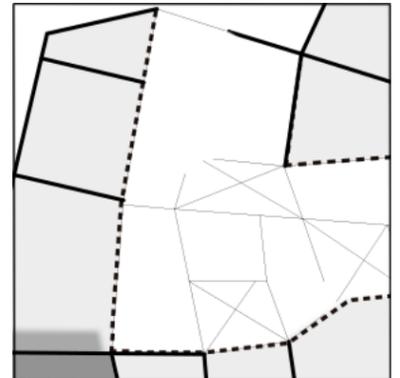


RECUADRO 100X100

Superficie de manzana. 5745 m2
 Superficie construida en planta: 4870 m2
 Superficie total construida: 13461
 Numero de viviendas 134,61 viviendas
 Superficie de calles: 2152
 Superficie de plazas/ espacios públicos: 2103
 Superficie de equipamientos: 1896

Nº DE VIVIENDAS 122 VIVI 2 ALTURAS

m2 de calle / viv = 17,4
 m2 de plaza / viv = 17,23
 m2 de equipamiento/ viv = 15,5



DENSIDAD REAL
 RECUADRO 50 X 50 DE LA PERIFERIA
 SUPERFICIE CONSTRUIDA(x n de plantas): 2205,67 m2

PROPORCIÓN: 0,4



DENSIDAD POTENCIA

RECUADRO 50 X 50 DEL CH
 SUPERFICIE CONSTRUIDA(x n de plantas): 3065,09 m2
 PROPORCIÓN: 0,27

PROPORCIÓN: 0,4/ 0,27 = 1,48

EN NUESTRO CONJUNTO HISTÓRICO CON EL NUEVO PLAN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS, EN LA PERIFERIA HABRÍA 1,48 VECES MENOS DENSIDAD QUE EN CONJUNTO HISTÓRICO.

MUESTRA APRÓX DEL C.H 8 CUADROS DE 50X 50
 8X 2207=17.640 m2 (1,7 hc)
 MUESTRA APRÓX DE LA PERIFERIA 12 CUADROS DE 50X 50
 12X 3065=36.780 m2 (3,6 hc)
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA : 54.420 m2 (5,4 HC)
 HABITANTES EN EL C.H: 1894
 1104 HAB/3HC = 368 HAB/HC
 368/ 3 HAB X VIVIENDA = 122 VIV/HC

GRACIAS AL PROYECTO HEMOS OBTENIDO UNA REDUCIÓN DE VIVIENDAS POR HECTÁREA MEJORANDO LAS CONDICIONES DEL C.H

