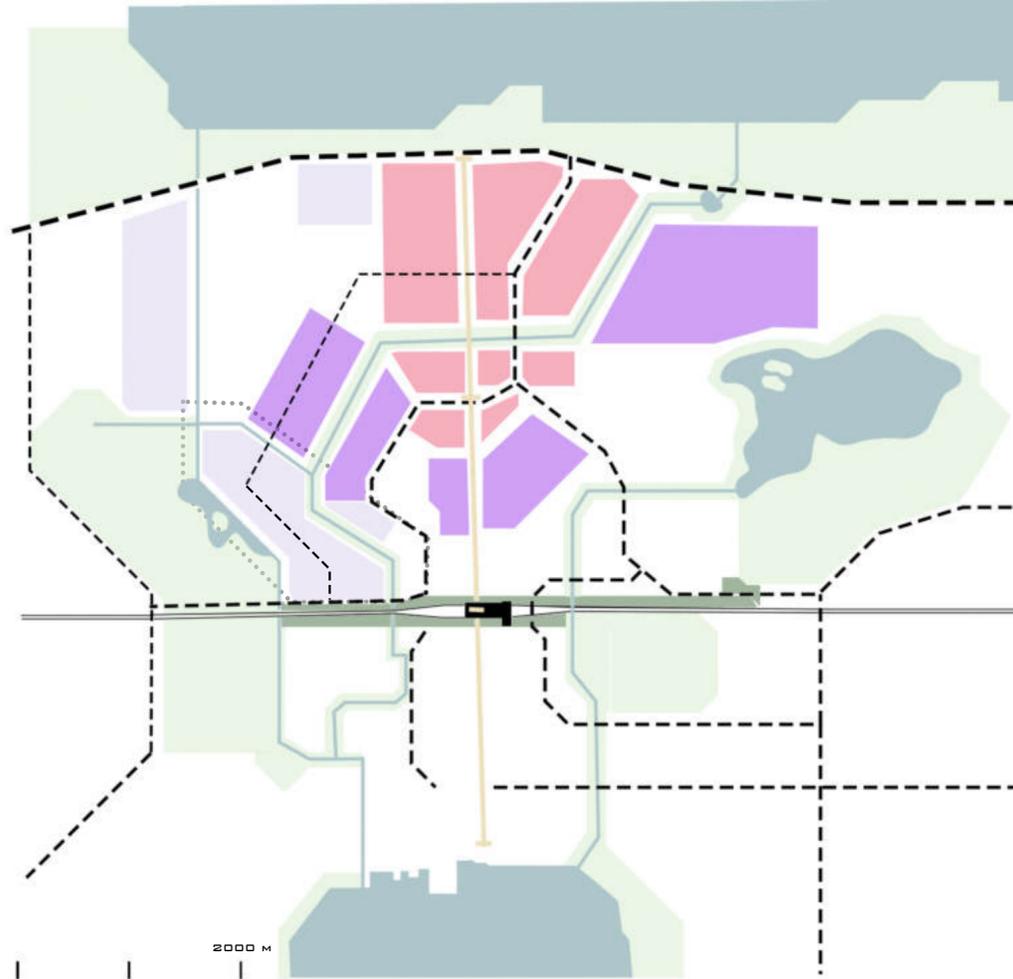


EN ESTE PLANO GENERAL DE LA CIUDAD DE ALMERE SE MUESTRA LA ESTRATEGIA GRUPAL PREESTABLECIDA SIGUIENDO LOS SIGUIENTES PUNTOS COMO BASE:

- CONEXIÓN DE LAS ZONAS VERDES A AMBOS LADOS DE LA CIUDAD MEDIANTE UN NUEVO EJE VERDE QUE ACOMPAÑA A LAS VÍAS DEL TREN QUE LLEGA DESDE LA CAPITAL HASTA NUESTRA CIUDAD.
- CREACIÓN DE UN NUEVO TRANSPORTE PÚBLICO, EL TRANVÍA, QUE RECORRE LA CIUDAD EN LA DIRECCIÓN NORTE-SUR PERMITIENDO LA CONEXIÓN DEL CENTRO ECONÓMICO Y CULTURAL DE LA CIUDAD CON EL NUEVO DISTRITO RESIDENCIAL EN LA ZONA NORTE.
- PRIORIZAR AL PEATÓN Y ELIMINAR TODAS AQUELLOS ACCESOS RODADOS QUE NO APARECEN EN EL PLANO DE LA DERECHA, FOMENTANDO EL TRANSPORTE PÚBLICO Y DOTANDO DE NUEVAS ZONAS DE PARKING COLINDANTES A ESTAS VÍAS QUE PRESERVAMOS.
- EN CUANTO A LA CUESTIÓN DEMOGRÁFICA, SE PRETENDE DUPLICAR LA POBLACIÓN MEDIANTE TRES MODOS:
 - UNIFICAR LAS CUBIERTAS DE LOS ALMACENES QUE SE UBICAN EN LA ZONA NORTE DE LA CIUDAD CREANDO ASÍ UNA PLATAFORMA SOBRE LA QUE IMPLANTAR LAS NUEVAS TIPOLOGÍAS RESIDENCIALES.
 - DUPLICAR EN ALTURA AQUELLOS BLOQUES DE VIVIENDAS CUYA CUBIERTA SEA PLANA.
 - OCUPAR AQUELLAS ZONAS RESIDUALES DE LA CIUDAD PARA IMPLANTAR EN

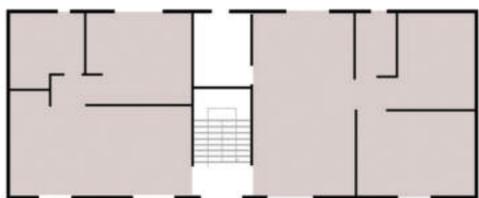


- ZONA RESIDENCIAL SOBRE ALMACENES
- ZONA RESIDENCIAL DUPLICADA EN ALTURA
- ZONA RESIDENCIAL NUEVA
- ZONA VERDE PREEXISTENTE
- ZONA VERDE DE UNIÓN
- RECORRIDO TRANVIA
- PARADA TRANVIA
- VÍAS DE CIRCULACIÓN RODADA
- ZONA DE PROYECTO



- NUEVA TIPOLOGÍA RESIDENCIAL
- LOCALES COMERCIALES Y OFICINAS
- DUPLICACIÓN EN ALTURA
- EDIFICIOS PREEXISTENTE
- SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS
- VÍAS DE CIRCULACIÓN RODADA
- VÍAS PARA PEATONES Y AUTOBUSES
- FLUJO URBANO
- FLUJO PEATONAL
- FLUJO DE PASO

TIPOLOGÍA RESIDENCIAL - SIEMENSTADT WALTER GROPIUS



LA ESTRATEGIA DESARROLLADA PARA EL PLAN DE ALMERE SIGUE LA LÍNEA DEL PROYECTO DE MANUEL DE SOLÁ-MORALES 'CASER- NES DE SAINT ANDREU EN BARCELONA, EL CUAL PERMITE CREAR UN FRENTE DEDICADO AL ÁMBITO COMERCIAL O TERCIARIO Y OTRO FRENTE OPUESTO LIGADO AL ÁMBITO COMUNITARIO, CONECTADO CON ELEMENTOS NATURALES (EN NUESTRO CASO LA ZONA VERDE Y LOS CANALES QUE PREDOMINAN EN LA ZONA) DONDE EL PEATÓN SEA EL PRINCIPAL PROTAGONISTA EN UN MODO DE VIDA MÁS SALUDABLE Y QUE FAVORECE AL DESARROLLO DE RELACIONES SOCIALES EN LA PROPIA CIUDAD.

EN LOS EXTREMOS DONDE NACE EL EJE CENTRAL DEDICADO AL COMERCIO SE DISPONDRÁN NUEVOS EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS QUE RESPONDAN A LAS NECESIDADES QUE SUPONE ESTE DESARROLLO DEMOGRÁFICO.

