

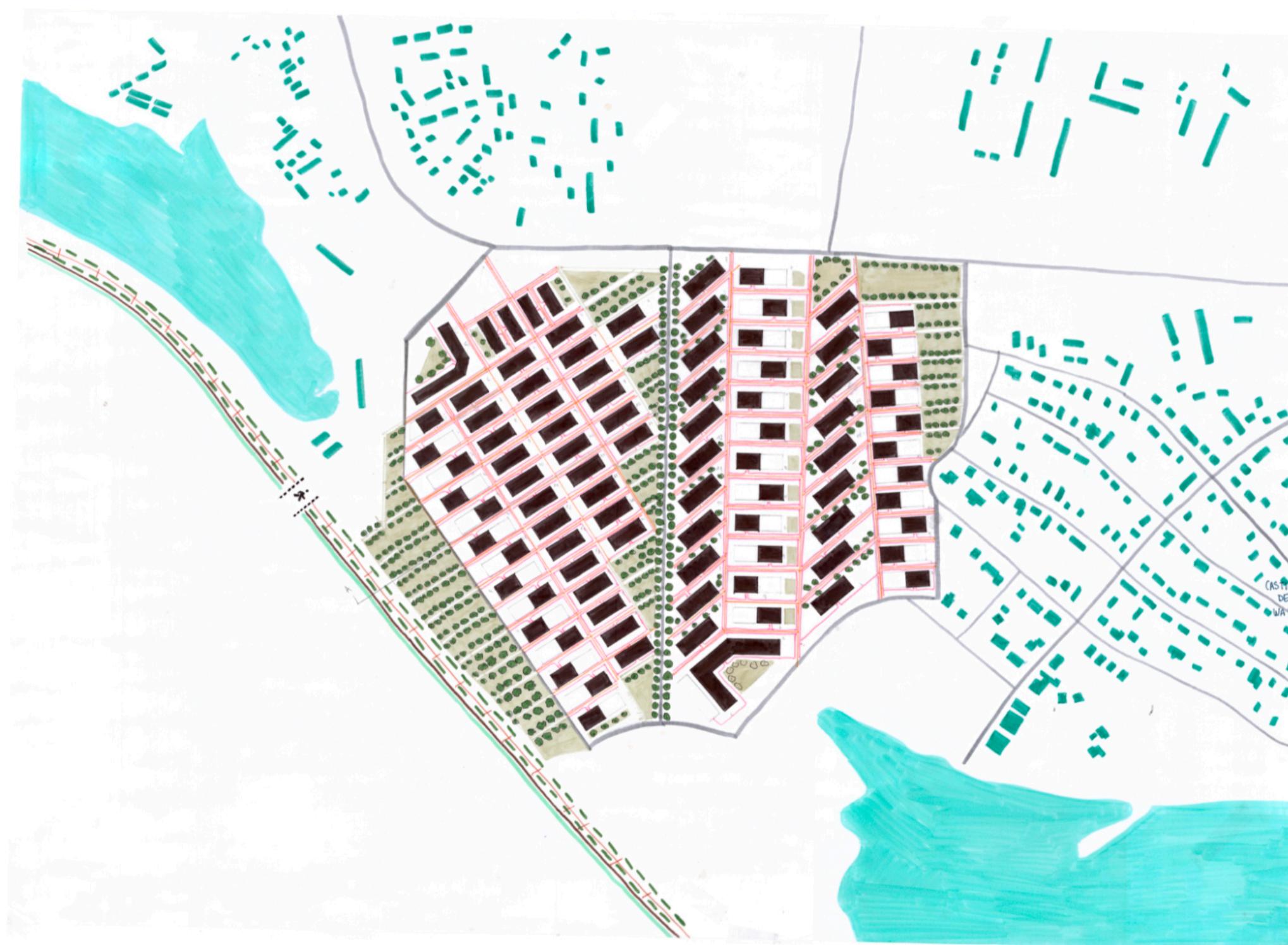
PLANTA 1:5000

RÍO VISTULA
TEJIDO INDUSTRIAL DE BAJA DENSIDAD Y GRAN OCUPACIÓN SUPERFICIAL
EDIFICIOS MONOFUNCIONALES (BAJA DENSIDAD)
LAGOS
EQUIPAMIENTO
EQUIPAMIENTO CULTURAL
VÍAS DEL TREN: BARRERA FÍSICA
NUDOS DE INTERÉS

DESPLAZAMIENTO	
COCHE/TRANSPORTES PÚBLICO	DESLAZAMIENTO DE LOS LOCALES RESIDENCIA-TRABAJO RESIDENCIA OCIO
TAXI/TRANSPORTES PÚBLICO	DESLAZAMIENTO DE LOS TURÍSTAS RECORRIDO CULTURAL



DIAGNÓSTICO Y ESTRATEGIA: "LA COSTURA URBANA" EL PROYECTO SURGE COMO RESPUESTA A LA FRACTURA ESPACIAL EXISTENTE, DONDE LAS BARRERAS INFRAESTRUCTURALES IMPIDEN UN DESPLAZAMIENTO PEATONAL Y CICLISTA FLUIDO. LA ESTRATEGIA PRINCIPAL CONSISTE EN LA CREACIÓN DE UNA "COSTURA URBANA" A TRAVÉS DE UN BULEVAR HABITABLE. ESTE EJE NO SE LIMITA A SER UNA VÍA DE TRÁNSITO, SINO QUE SE PROYECTA COMO UN EJE CULTURAL Y RECREATIVO QUE ACTUA COMO EL TEJIDO CONECTOR ENTRE LOS PRINCIPALES HITOS SOCIALES DE LA ZONA: MUSEOS, PARQUES, LAGOS Y NODOS DE OCIO.



EL NUEVO NODO SOCIAL ADYACENTE AL EJE PRINCIPAL DE MOVIMIENTO, SE PROYECTA UN NUEVO PUNTO SOCIAL CONCENTRADO. ESTE NODO SERVIRÁ COMO PLAZA DE INTERCAMBIO CULTURAL, VINCULANDO DIRECTAMENTE EL FLUJO DEL BULEVAR CON EL ÁREA RESIDENCIAL REHABILITADA.

