

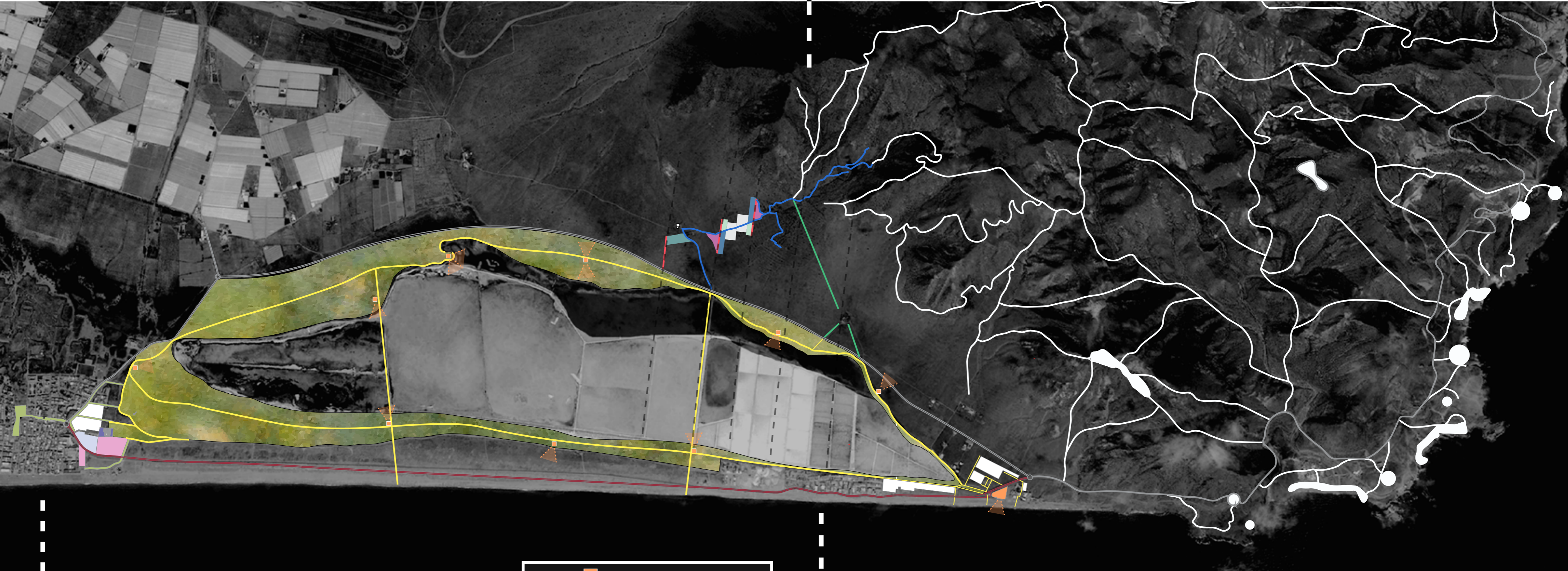
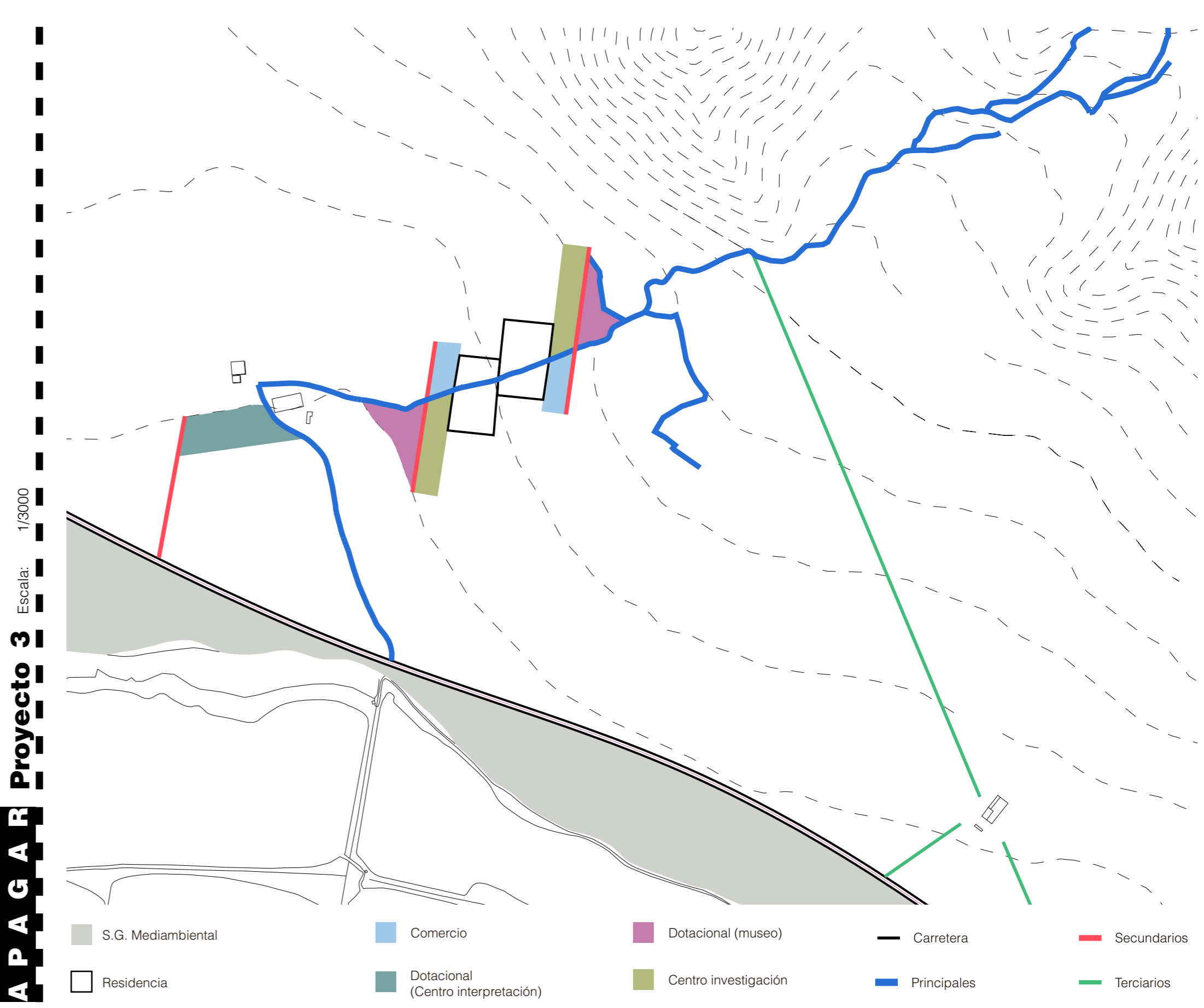
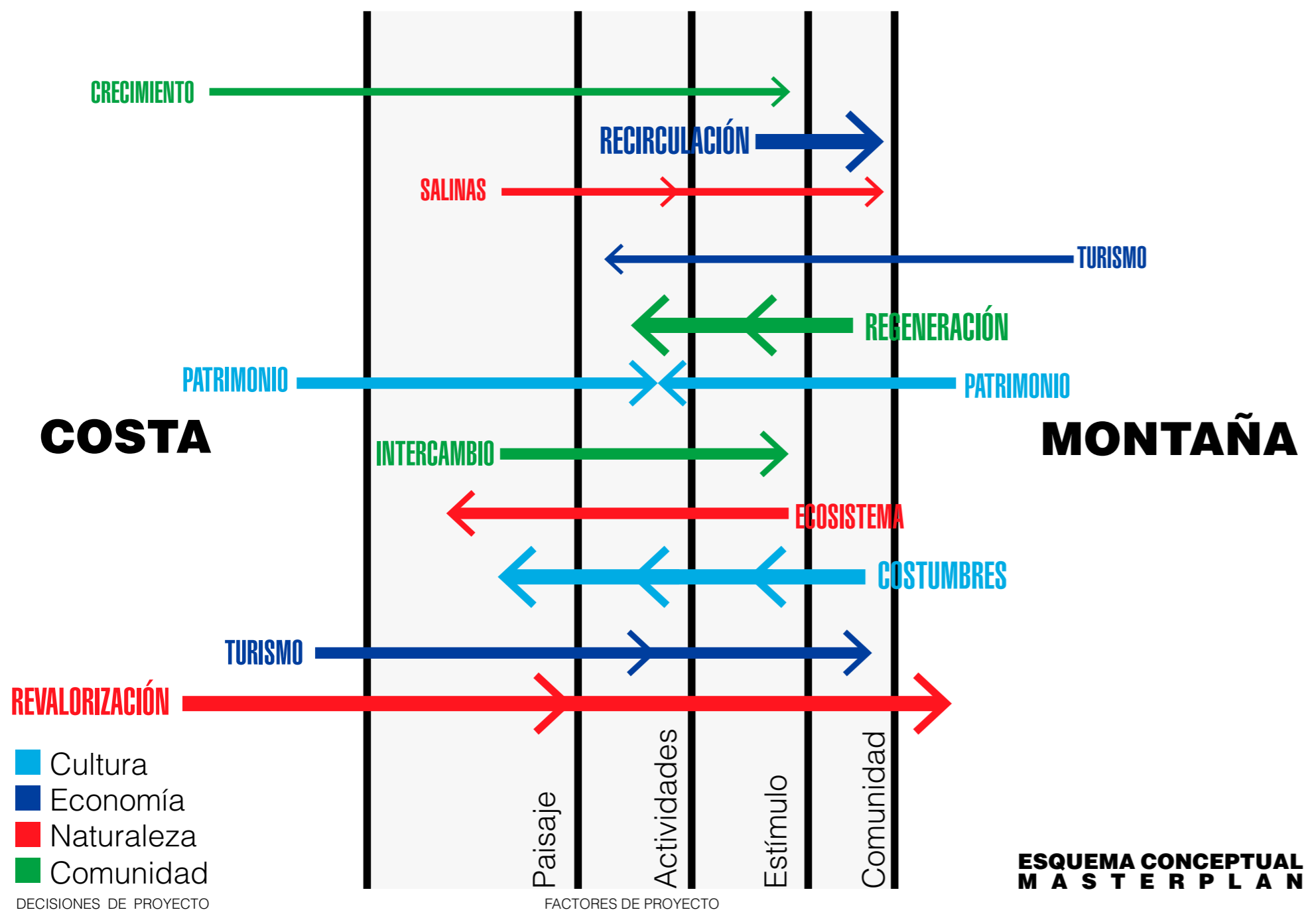
# M A S T E R P L A N

## U R B A N I S M O 2

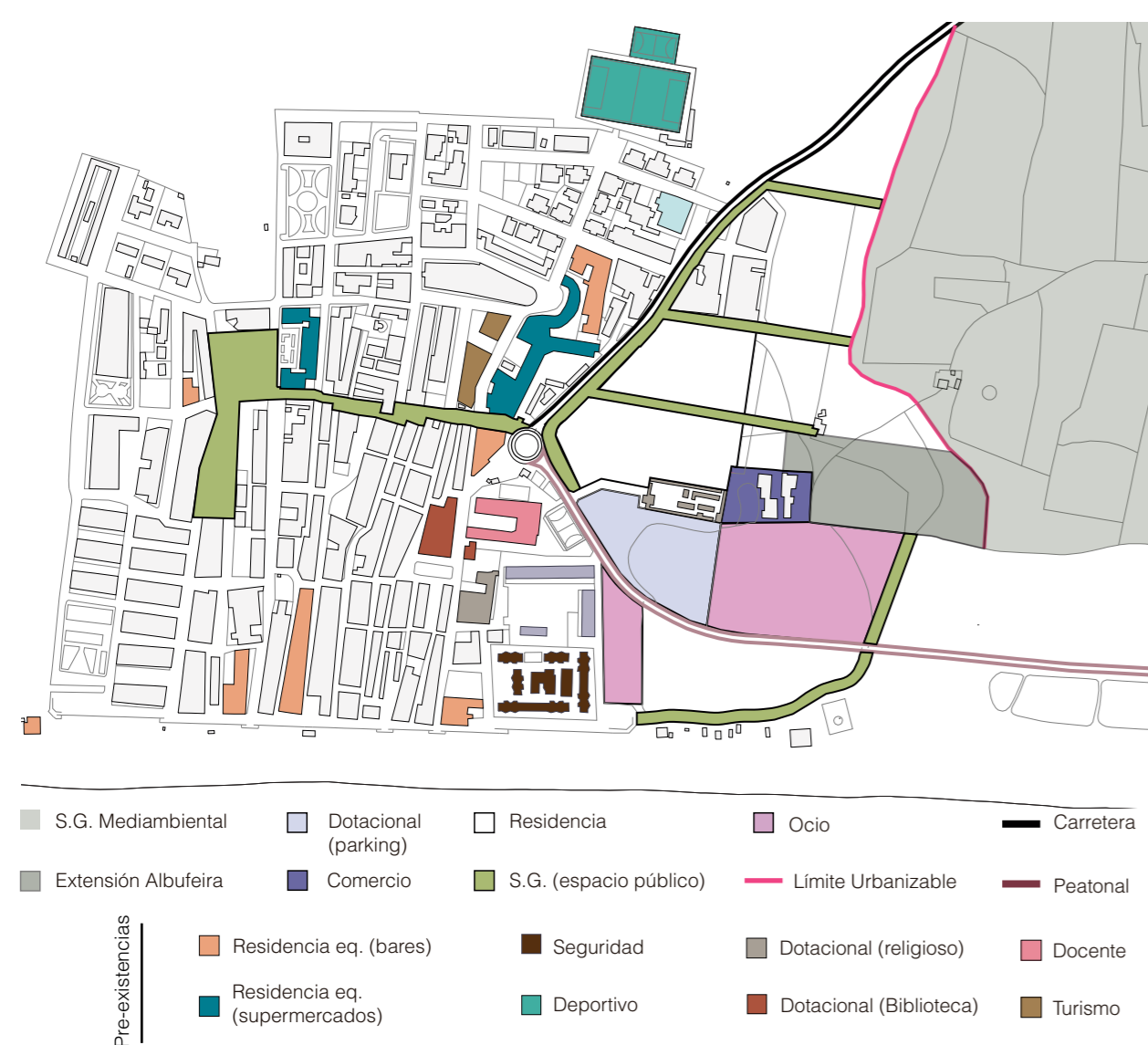
JULIETA JOSÉ

RUIZ JÓDAR

MOSTEIRO LLINÁS



**ENCENDER Proyecto 1** Escala: 1:10000



**VISTA GENERAL CONCEPTO**

La base de nuestra propuesta se centra en hacer frente a la obsolescencia de Cabo de Gata, encontrando una identidad diluida en el tiempo. La dotación de esta identidad es necesaria. Tomando como referencia el paisaje único del emplazamiento: mar, Albufera y parque natural. Por ello se trata de establecer como sistema general de transición un anillo mediambiental, capaz de ligar y regenerar los núcleos urbanos desfragmentados, a la vez que pone en valor y protege el paisaje. La intervención en núcleos urbanos se contemplará teniendo en cuenta la cultura de los habitantes (pre-existencias). Se establece un sistema cíclico evitando la supremacía del turismo en verano.

**1) Encender**  
Peatonalización de la carretera inferior, cuyo desvío se hará en la parte superior de la Albufera. Rehabilitación de las zonas urbanas degradadas. Permeabilización entre la ciudad y la Albufera, a través de sistemas de espacios públicos a modo de paseos. Dotación de usos recreativos enfocados a la costa.

**2) Reiniciar**  
Filtración del sistema general mediambiental con el núcleo urbano hasta fusionarse con la costa. Continuación de la trama existente, apoyándonos en los senderos pre-existent. Objetivo de ligar los núcleos urbanos desfragmentados entorno a los usos industriales.

**3) Apagar**  
Núcleo urbano. Núcleo focalizado en equipamientos con el objetivo de enfatizar el paisaje. Trama basada en las pre-existencias del emplazamiento: Albufera y curvas de nivel.

**Parque natural.**  
Optimización del parque existente, a través de la revalorización del patrimonio. Mejora de las conexiones de los senderos con los núcleos urbanos.

**REPRESENTACIÓN IDEA**  
A través de nuestra concepción del masterplan, establecemos un gradiente en forma de expansión, capaz de surtir efecto en el funcionamiento de los núcleos urbanos.

**REINICIAR Proyecto 2** Escala: 1:10000

