

FASES DE PLANTEAMIENTO DEL MASTERPLAN

FASE 1: ASILAMIENTO

El primer paso dado para comenzar el Masterplan fue un proceso de aislamiento. Aislando únicamente las grandes infraestructuras de la zona con la principal conexión existente que de alguna manera intenta conectar los cuatro asentamientos y los colindantes que no aparecen en la ventana. Con ello comienzo a pensar una forma de conexión más directa en cuanto a dirección pero más tranquila en cuanto a velocidad. Una forma rápida de conexión con la percepción de un paseo turístico.

FASE 2: COMPARTIDO

En la segunda fase, tras el proceso de aislamiento, llega el momento de colocar aquellas piezas y vacíos existentes entre los 4 asentamientos. Espacios compartidos de las poblaciones mayores de la zona. Con ello observe que los espacios intermedio comparten cierta armonía con la dirección de la Rambla Morales. Me dió la percepción de dos líneas paralelas que surven del mar. Una de ellas dejó una marca en el suelo en forma de endidadura, mientras que la otra se edifica, dando la impresión de que la tierra se levanta por el plástico ya marrón.

FASE 3: CONEXIÓN

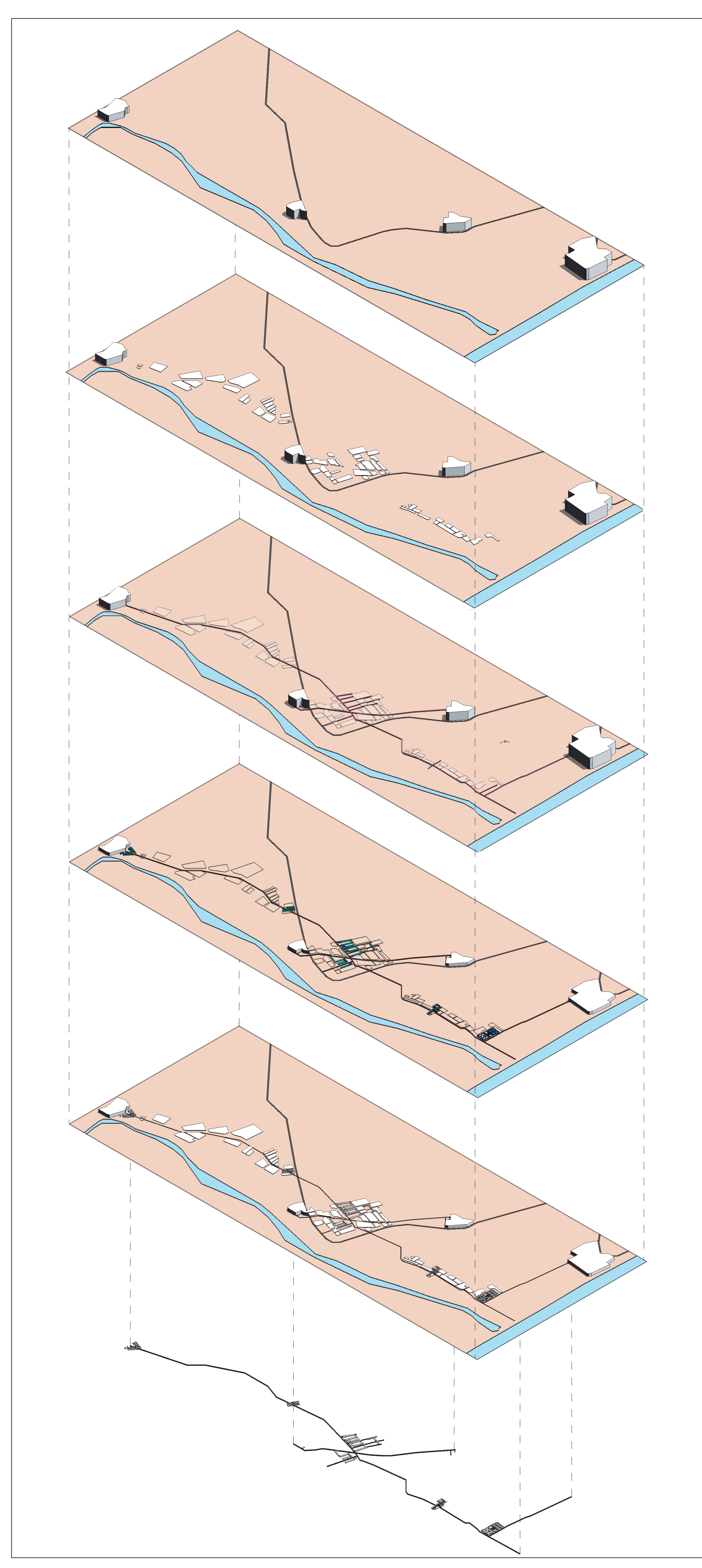
Una vez estudiado los espacios intermedios, proyecté un nuevo eje con una perpendicularidad a la proyección de la costa y que conforma una simetría con el transcurso de la rambla. Dicha traza atraviesa los invernaderos de la zona por lo que se convierte en un flujo rodado con una velocidad disminuida que aparece como alternativa a la carretera principal de la ventana. En los extremos de estos ejes conecta el barranquete con la línea de costa y mediante unos brazos perpendiculares a él, se relaciona con Pujaire y Ruescas, al igual que con Cabo de Gata.

FASE 4: TIPOLOGICO

En la siguiente fase comienza la aparición de zonas proyectuales donde podría situarse nuevos asentamientos al igual que nuevas zonas de equipamientos servidors de las infraestructuras cercanas y los nuevos bloques residenciales. Los nuevos puntos de proyecto se asientan donde el eje del masterplan se cruza con otra traza preexistente de peso o, donde hay situado un equipamiento aislado como es el camping. El punto de mayor interés es el epicentro de la estrella donde se sitúa a una distancia equidistante de las demás infraestructuras.

FASE 5: CAMUFLAJE

Ya prácticamente en la fase final, comienzo a detallar más concretamente la forma de estas nuevas intervenciones. A partir del estudio de las trazas maestras preexistentes en cada zona, las formas de las edificaciones se van amoldando hasta el punto de intentar que con una vista aérea como podría ser la volumetría de esta fase, las edificaciones, los invernaderos y las trazas se fundan hasta que nos cueste diferenciar de que se trata cada volumen. Obviamente por temas funcionales, las diferenciamos por su altura ya que las edificaciones proyectadas ganarán en altura a los invernaderos para que estos no se conviertan en una tapia que da a un zulo.



MASTERPLAN AISLADO