

TALLER VIVIENDA I. Manzana. Quinta da Malagueira / Álvaro Siza

La Malagueira, fue tercer proyecto de Álvaro Siza, fue diseñado como una comunidad suburbana a las afueras de Évora, una antigua ciudad romana, situada a unos 100 millas al este de Lisboa. Malagueira abarca una gran cantidad de terreno (27 hectáreas) con construcciones de poca altura (dos pisos), con una alta densidad de viviendas (1200) construidas en un período de unos 20 años, a diferencia de los otros dos conjuntos (de entre 40 y 12 unidades respectivamente).



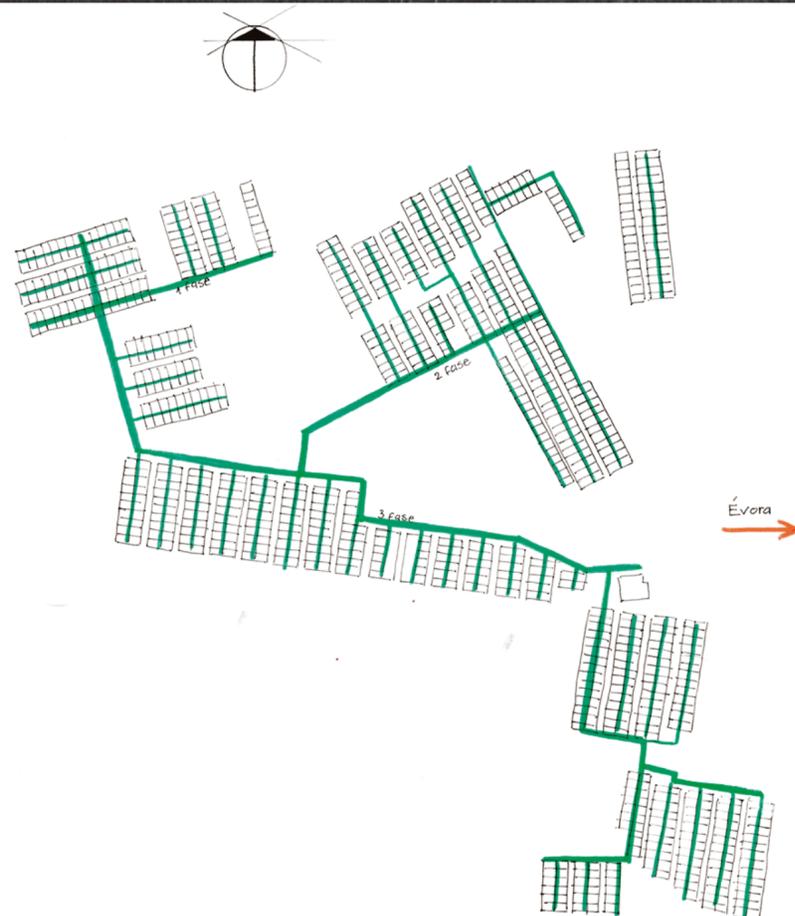
Superficie de la Manzana	71160 m ²
Viviendas	114 viviendas
Superficie de viviendas	114 x 92m ² = 10488 m ²
Superficie zonas verdes	60432,2 m ²
Superficie de Equipamientos	1159,8 m ²

-  Equipamiento / PARKING
-  Manzana, Zona verde
-  Viviendas
-  Equipamiento
-  Parque

En Melbourne las manzanas son mas grandes que 150x150 m.
 En este caso he escogido una manzara bastante grande por el sitio donde quiero intervenir en el Super-Block.
 Mi idea está basada en la Malagueira de Álvaro Siza, creando así una tejido residencial, con viviendas unifamiliares. Se organiza mediante una estructura principal, generando así situaciones espaciales particulares.



E 1/1000



TALLER VIVIENDA I. Superblock. Quinta da Malagueira / Álvaro Siza

Superficie del Superblock	199274 m2
Viviendas	436 viviendas
Superficie de viviendas	436 x 92m2 = 40112 m2
Superficie zonas verdes	152728,17 m2
Superficie de Equipamientos	6433,83 m2

- Equipamiento / PARKING
- Manzana, Zona verde
- Viviendas
- Equipamiento
- Parque

