



1.LA CALLE, EJE UNIFICADOR

Detectando los ejes principales de la ciudad se reitera la necesidad de una integración de los espacios vacíos, creando cierta comunicación y continuidad entre ellos. Por ello se establece un subeje verde que unifica la propuesta de proyecto, acercando y asociando las manzanas rehabilitadas y el nuevo espacio comercial.

2.LA PLAZA, ARQUITECTURA

En la intervención de manzanas se tiene en cuenta la existencia de una avenida principal, de la cual se respetan las fachadas como muros del eje de la ciudad. Mientras que estas manzanas se abren al espacio público creando plazas y paseos con espacios verdes para así crear unos espacios residenciales y zonas urbanas transitorias más amables y afables.

3.ZONA URBANA

Al concentrar todos los usos en un mismo punto, se pretende seguir los ejes de la ciudad , diseñando este entorno con la intención de que el giro de ejes sea más intencionado y evidente, se rompe con el eje de la ciudad, creando un hito, mediante una zona urbana y comercial que llama al tránsito y al disfrute de los ciudadanos.



INTERVENCIÓN ESCALA 1/2000

