

# PROYECTO CIUDAD

## ESTRATEGIA

Se busca una mejor conexión de las periferias con el centro de la ciudad. Mejorar la infraestructura de tránsito para conectar a las poblaciones que están más alejadas del centro urbano. Esto se consigue fomentando y aumentando las líneas públicas de autobús así como la incorporación de un nuevo ramal de metro que conecte la ciudad central con los pueblos periféricos de Huetar Vega, la Zúbia y Cájar.

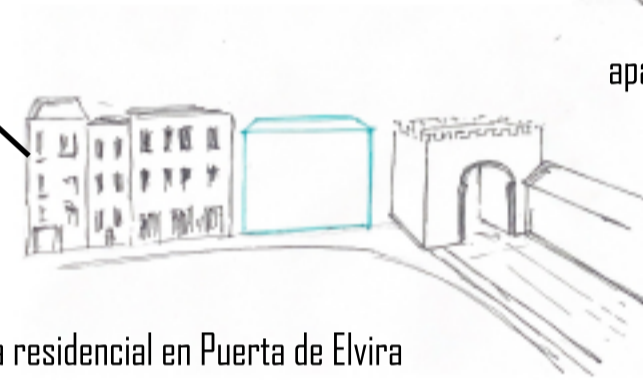
Se propone pasar gradualmente de un modelo urbano mono céntrico a un modelo policéntrico en la que se tengan los bienes y servicios necesarios en un radio corto de tiempo.

En cuanto a la rehabilitación de espacios y viviendas, se buscan edificios y zonas de interés que actualmente se encuentran en desuso y se propone la creación de nuevas tipologías residenciales y la creación de aparcamientos en el barrio del Albaicín para fomentar y facilitar la vida de la zona.

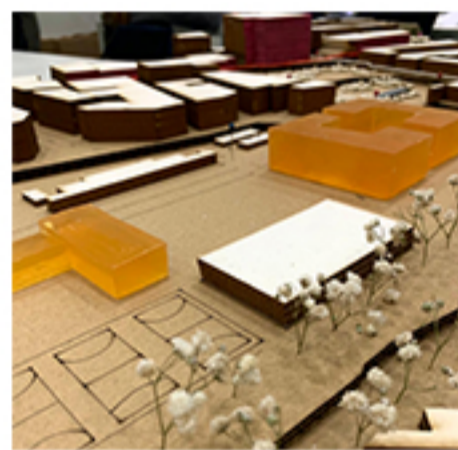
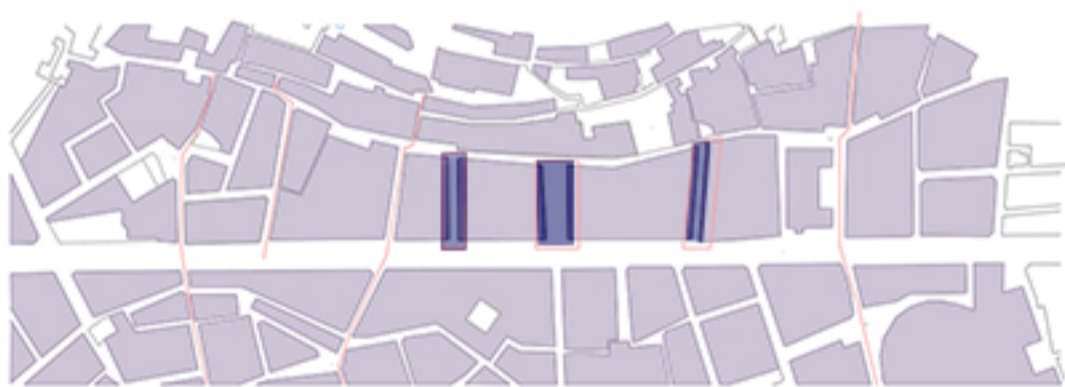
Para la construcción de nueva viviendas en los espacios libres, se rezonifican estratégicamente áreas para un desarrollo más denso, fomentando la construcción de viviendas asequibles y espacios de uso mixto. Un ejemplo de ello se va a explicar en la zona del campus de fuente nueva.



aparcamiento subterráneo Albaicín



tipología residencial en Puerta de Elvira



Se hace énfasis en la calle de gran vía, que incluye la incorporación de un ramal subterráneo de metro que mejore su conectividad, también se aumenta el espacio calzada para la incorporación de bancos de descanso y se transforman ciertas calles transversales a ella para un uso público y recreativo. dejando las calles más importantes que conecten de manera eficaz el centro uibano con el albaicín.

En la siguiente propuesta, nos centramos en la zona de la estación de trenes. Su estado actual se encuentra muy descontextualizado del resto de la ciudad urbana, encontrándose tipologías residenciales aisladas con la barrera que se genera por la estación. proponemos unos pasadizos que conecten ambas zonas, una rehabilitación de la estación de trenes, reutilizándose los carriles abandonados para formar un parque que frenase la barera de ruido de la estación hacia el camous universitario.

En este parque también encontraríamos una biblioteca de uso público.

Al otro lado, se aprovecharía el suelo en desuso y se habilitaría como zona residencial. Se convierte así en una zona muy bien comunicada en cuanto a transporte y fomentaría la vida del campus de fuentenueva

