

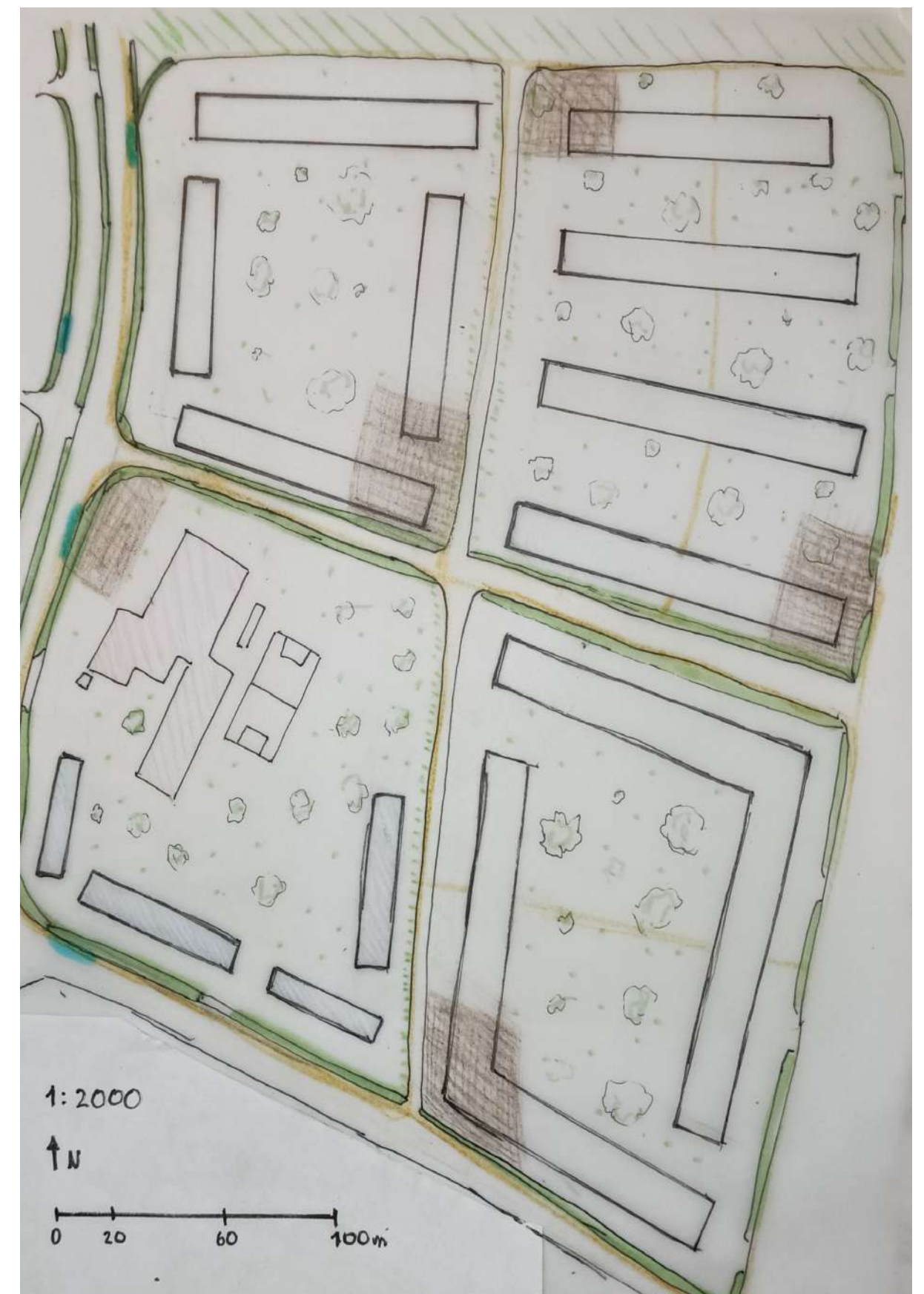
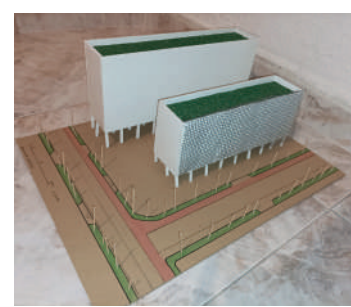
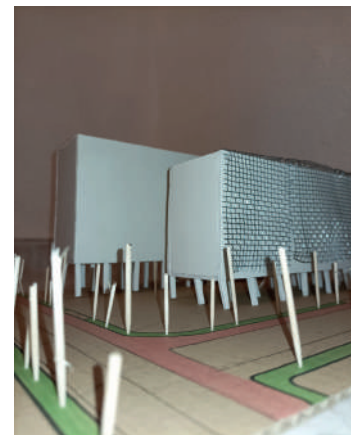
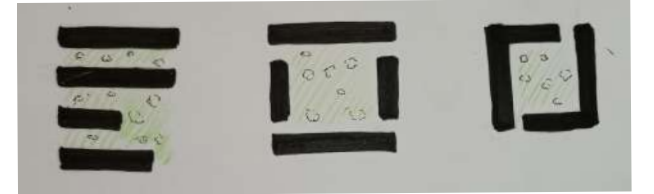


Esta propuesta de diseño urbano se basa principalmente en la sostenibilidad.

Las vías principales se dedican al transporte público y las secundarias al automóvil de uso privado, fomentando así una movilidad sostenible.

Se crean parques y áreas verdes en las zonas residenciales y próximas a centros educativos. Y se plantean edificios de equipamientos ( bibliotecas, museos, cafeterías,..) cerca de las zonas residenciales y de colegios.

Las tipologías de los edificios se diseñan para que exista ventilación cruzada y una buena relación con la naturaleza. Cada manzana tiene un espacio verde de uso público ( ocio, descanso, huertos comunitarios...). Esto mejora la calidad del entorno urbano y crea áreas de descanso y recreación para la comunidad, promoviendo así la interacción social.



Los edificios residenciales adoptan diferentes alturas, en gradiente desde las zonas verdes hacia las vías principales. Consiguiendo así una variedad arquitectónica que crea una transición visual agradable y optimiza la luz solar.

Se crean edificios con cubiertas ajardinadas y fachadas vegetales.

La planta baja en ciertas zonas se deja libre, permitiendo una diversidad de usos (locales comerciales, de ocio, oficinas, restaurantes, áreas de exposición...) De esta manera se crea un entorno más activo para el público.

Se fomenta el tránsito peatonal, un desplazamiento fácil y eficiente, que beneficia a la salud, es más seguro y más sostenible.

En las calles con tráfico rodado se implanta el carril bici junto a una pantalla vegetal que actúa como barrera visual y acústica para los peatones.

