

MEMORIA DEL LUGAR

LA LANCHA DE CENES SE SITUÁ AL ESTE DE LA CIUDAD DE GRANADA EN EL VALLE QUE GENERAL EL RÍO GENIL EN SU CAÍDA HACIA LA PLANICIE DE LA VEGA GRANADINA.

NUESTRO PROYECTO SE SITUÁ EN UN LUGAR QUE FORMÓ PARTE EN EL PASADO DE "LA CAMPANA" QUE INCLUÍA A TODOS LOS PUNTOS DONDE SE ESCUCHA TAÑER LA CAMPANA DE LA TORRE DE LA VELA PARA MARCAR LOS REGADÍOS.

DELIMITADO POR LA ANTIGUA Y LA NUEVA CARRETERA DE LA SIERRA NOS ENCONTRAMOS UN FRAGMENTO ATRAPADO DE ESA VEGA QUE YA SE SIENTE CERCANA, HASTA LA CARRETERA ANTIGUA LLEGAN LOS EDIFICIOS Y URBANIZACIONES FRUTO DEL BOOM URBANÍSTICO QUEDANDO EN NUESTRO ÁMBITO UNA SERIE DE PREEXISTENCIAS DE VIVIENDAS Y ALGUNOS RAMALES AUN ACTIVOS DE LA ACEQUIA GORDA.

EL TERRITORIO ESTÁ EN EL PUNTO DE MIRA DE LA ESPECULACIÓN.

MAPA

CONEXIÓN CON TÚNELES DEL SERRALLO ANTIGUA CARRETERA DE LA SIERRA COMIENZO DEL CAMINO NUEVO DE LA FUENTE DE LA BICHA CEMENTERA NUEVA CARRETERA DE LA SIERRA RÍO GENIL RAMAL 1 PREEXISTENCIAS ACEQUIA GORDA RAMAL 2 URBANIZACIÓN MASIVA DE LA LANCHA DE CENES



EL LUGAR EN FOTOS



CAMINOS ESCONDIDOS



ACEQUIAS Y COMPUERTAS

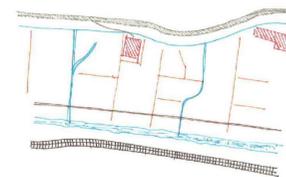


RÍO GENIL

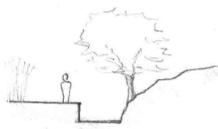


ACEQUIA GORDA

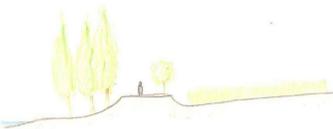
LOS CAMINOS Y EL AGUA



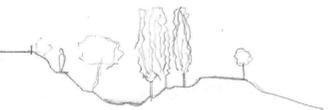
CAMINO-ACEQUIA GORDA



RELACIÓN DEL NUEVO PASEO DE LA FUENTE DE LA BICHA CON EL RÍO GENIL.



CAMINO-RÍO GENIL

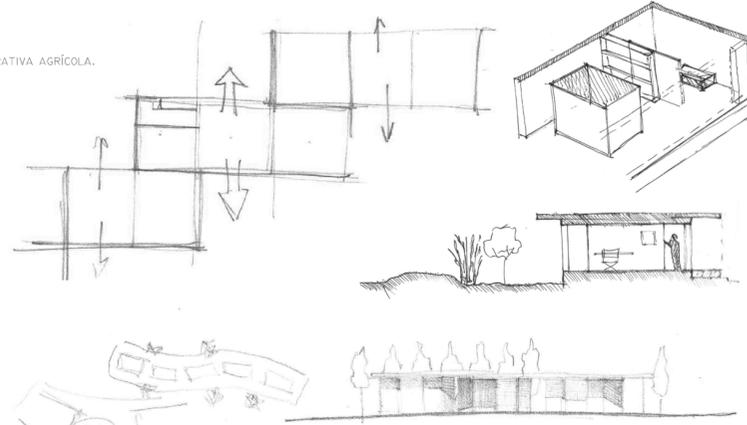


PASO A PASO. IDEA DE PROYECTO

OBJETIVOS:
- ESPACIO DE TRABAJO Y ALMACENAMIENTO PARA LA COOPERATIVA AGRÍCOLA.
- 15 VIVIENDAS PARA LAS FAMILIAS DE LA MISMA.



COMO PRIMERA PROPUESTA, LIGADO A LA ACEQUIA GORDA APARECERÍA UN BLOQUE EN ALTURA QUE CONTENDRÍA TODAS LAS VIVIENDAS, QUEDANDO CERCA EL ESPACIO DE TRABAJO DE LA COOPERATIVA.



REPARTO DE VIVIENDAS BAJO EL CAMINO DE LA ACEQUIA GORDA

COMO SEGUNDO PASO EN EL PROYECTO SE DESLIGA LA VIVIENDA DE LA COMPONENTE VERTICAL Y SE REPARTEN ENTORNO UN SEMICÍRCULO BAJO LA ACEQUIA GORDA PARA GANAR PRIVACIDAD.

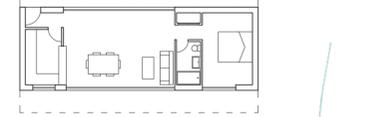
1) VIVIENDA PARA FAMILIA NUMEROSA. E: 1/250



2) VIVIENDA PARA FAMILIA MEDIA.



3) VIVIENDA PARA UNA PAREJA.



4) VIVIENDA PARA UN SOLO INDIVIDUO.



LAS VIVIENDAS, UNIFAMILIARES, ADQUIEREN UNA GRAN COMPONENTE HORIZONTAL Y SE DESARROLLAN CUATRO TIPOS DIFERENTES.

COMO PODEMOS VER AQUÍ DE FORMA CLARA LOS CAMINOS Y EL AGUA VAN INTRINSECAMENTE UNIDOS A LO LARGO DE SU RECORRIDO, LO CUAL NOS LLEVA A LA REFLEXIÓN INICIAL DEL PROYECTO.

