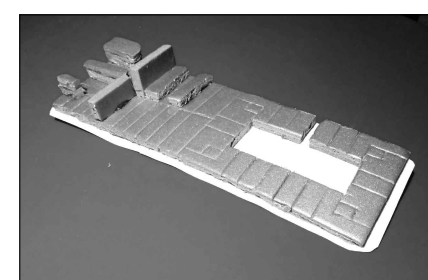
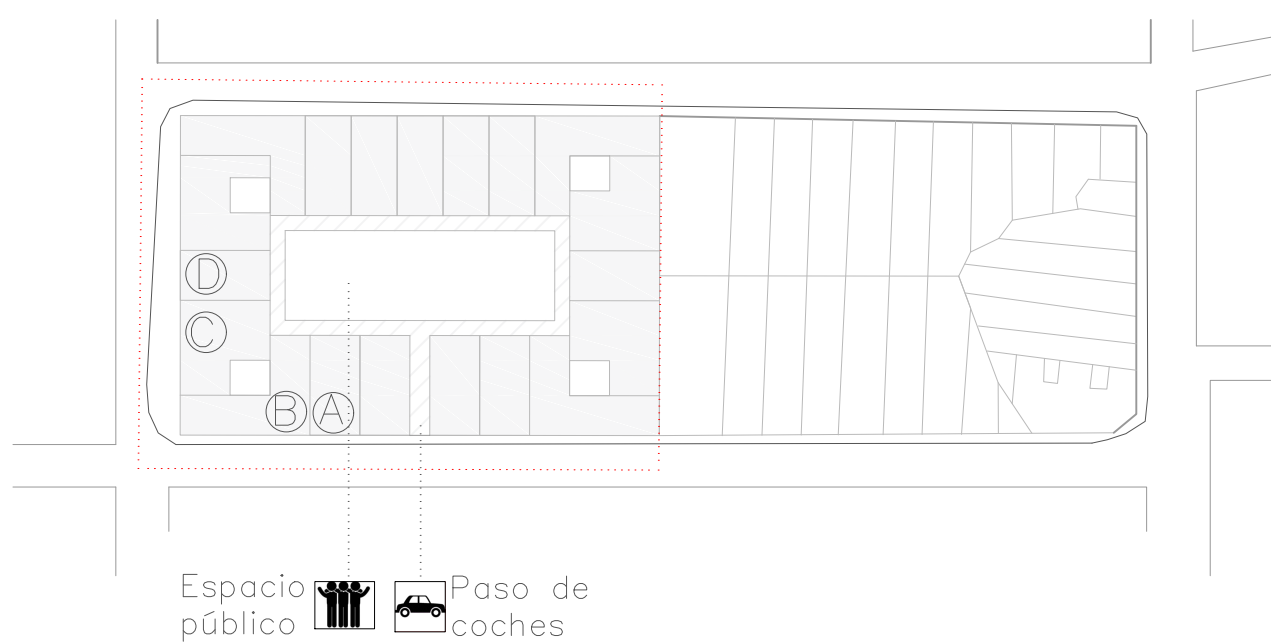


Area total: 12920 m²
Area manzana: 6600 m²
N°viviendas: 19

TIPOLOGIAS:
Ⓐ 200m² Ⓒ 286m²
Ⓑ 304m² Ⓓ 180m²

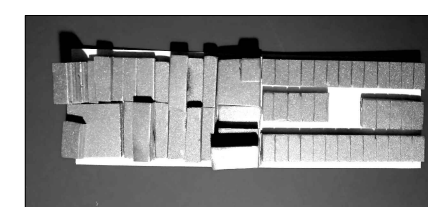
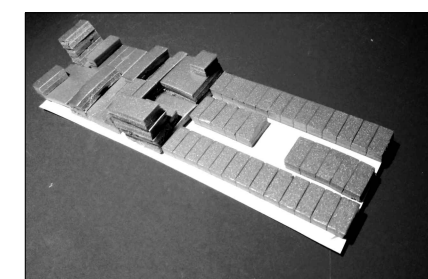


PROPUESTA BAJA DENSIDAD



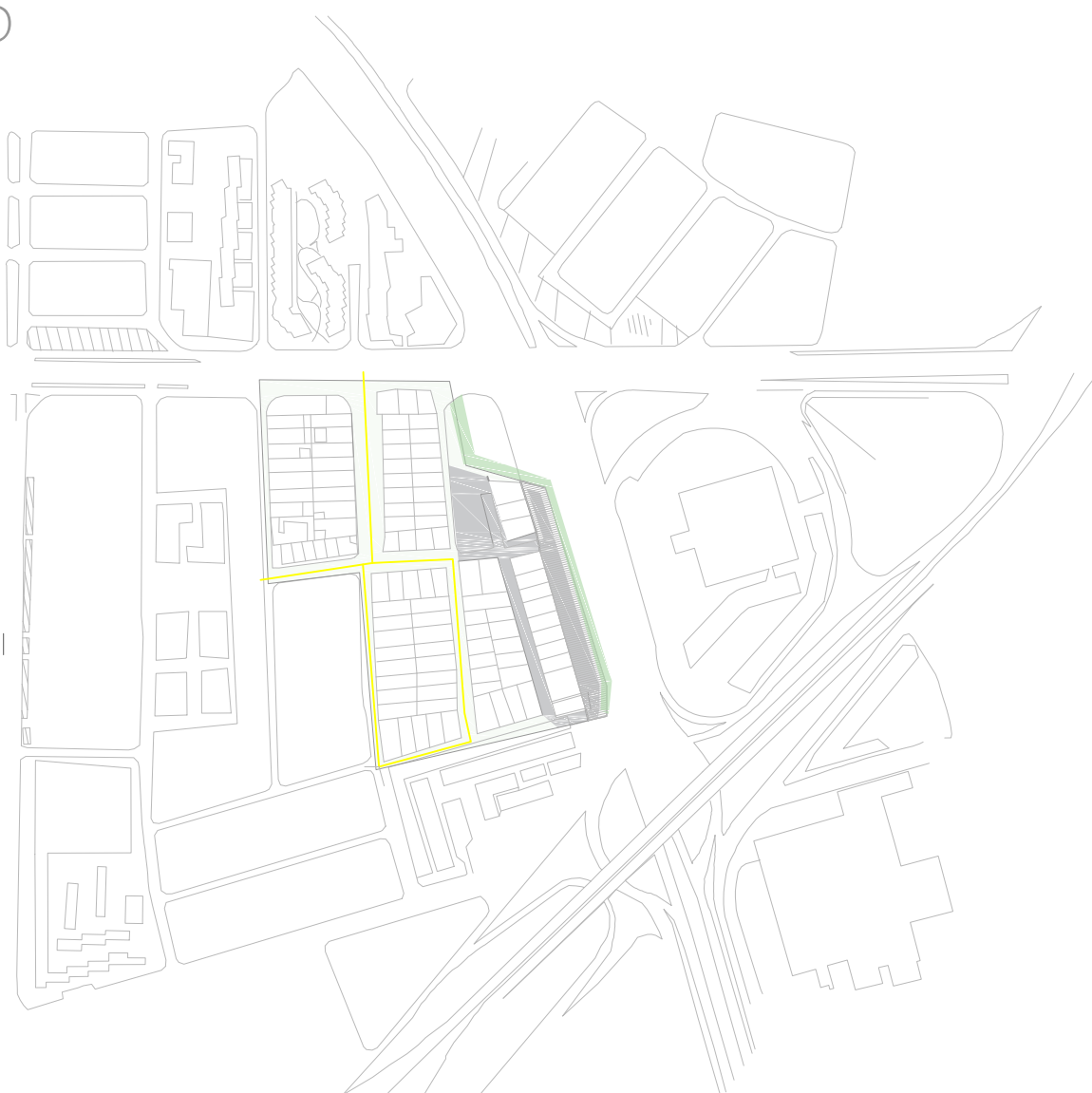
Area total: 11100 m²
Area manzana: 5630 m²
N°viviendas: 36

TIPOLOGIAS:
Ⓐ 105m²



PROPUESTA ALTA DENSIDAD

- Trazado de vías con restricción de velocidad
- Nuevo espacio peatonal (para uso abierto, de juego, ...)
- Ampliación del espacio peatonal acosta de la Calle 25c
- "Barrera" vegetal



El superblock integra manzanas localizadas en el punto de intersección de dos vías principales (av. calle 26 y av. carrera 30) junto al álgido cruce del Centro Administrativo distrital de Bogotá. Se pretende generar una tensión de unión entre ambas direcciones que mejoren la accesibilidad y la experiencia peatonal de las aceras colindantes abriéndose a un nuevo espacio que invite de forma espontánea a vivir la ciudad.

Surgen dos zonas; una exclusivamente peatonal, de uso abierto y seguro, que se proyecta o amplía al frente en nuevos espacios verdes que delimitan una barrera con el trancurso vehicular adyacente; y otra zona donde se permite el uso del vehículo pero a velocidades restringidas.

PROPUESTA SUPERBLOCK