

GRANADA ACTIVA

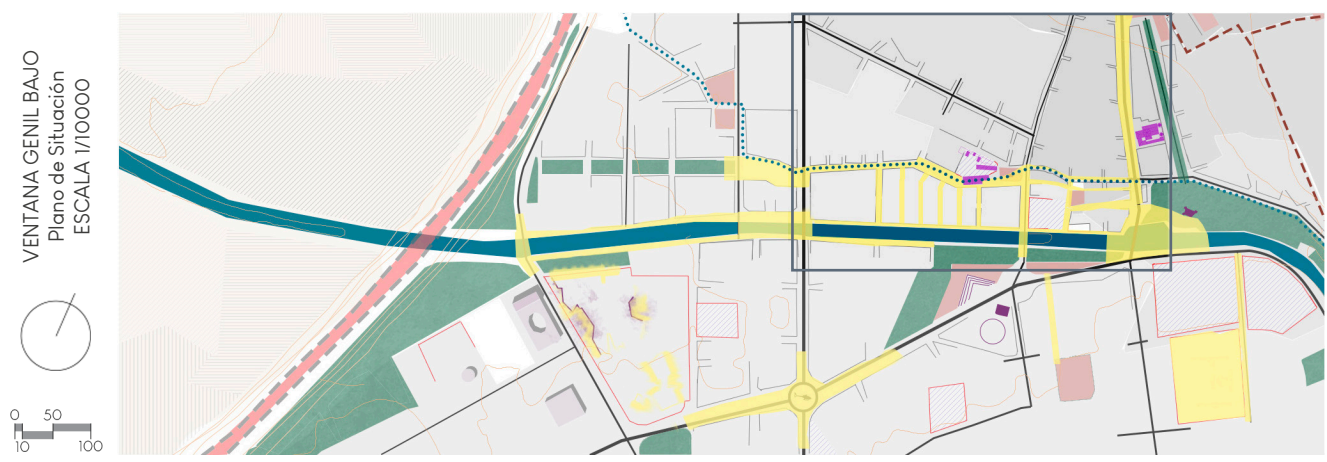
Proyecto Final _ Genil Bajo

Año 2050, Granada ha sufrido un aumento de población de casi el doble de habitantes, muchos de ellos han decidido trasladarse a los núcleos exteriores, dejando la zona centro con un alto porcentaje de viviendas sin ocupar.

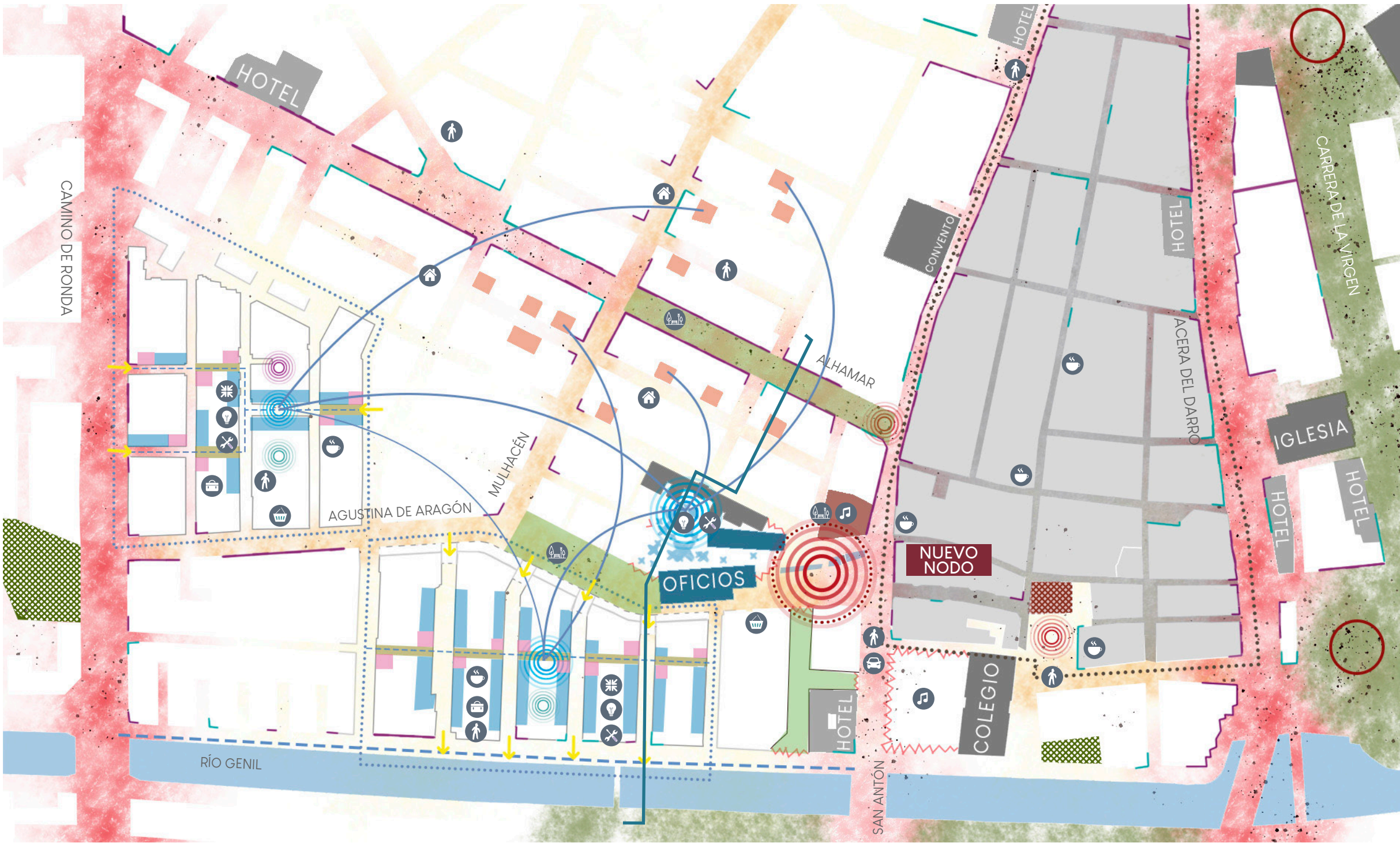
Nuevos nodos de actividades comerciales, sociales, y deportivos acompañan a estos núcleos poblacionales del extrarradio; todo ello ha derivado en que numerosos comercios, locales de restauración y negocios hayan cerrado sus puertas, el "Centro" está muriendo poco a poco.

A esto se le suma el aumento de número de vehículos por familia - mínimo dos -, que serán utilizados para trasladarse a los nodos de actividad ahora en el exterior. El Centro se ha convertido en mallas de asfalto y aceras, sin apenas actividad social.

El OBJETIVO del presente proyecto será la REACTIVACIÓN y CONEXIÓN del marco urbano escogido, utilizando diversas estrategias y herramientas debidamente estudiadas previamente.



- LEYENDA**
- densidad alta tránsito
 - densidad media tránsito
 - densidad baja tránsito
 - eje verde
 - calles objeto proyecto iluminación
 - accesos
 - nuevas galerías
 - locales de trabajo artesano
 - puntos de reunión
 - locales comerciales-negocios
 - escuela de oficinas
 - locales de restauración
 - nuevos nodos de actividad
 - nodo restauración
 - nodo negocios
 - nodo artesano-escuela de oficinas
 - aprovechamiento libre futuro
 - edif. abandonado a demoler
 - edificación demolida
 - límite río Genil
 - delimitación proyecto iluminación
 - delimitación supermanzanas
- VENTANA ACTUACIÓN**
ESCALA 1/2500



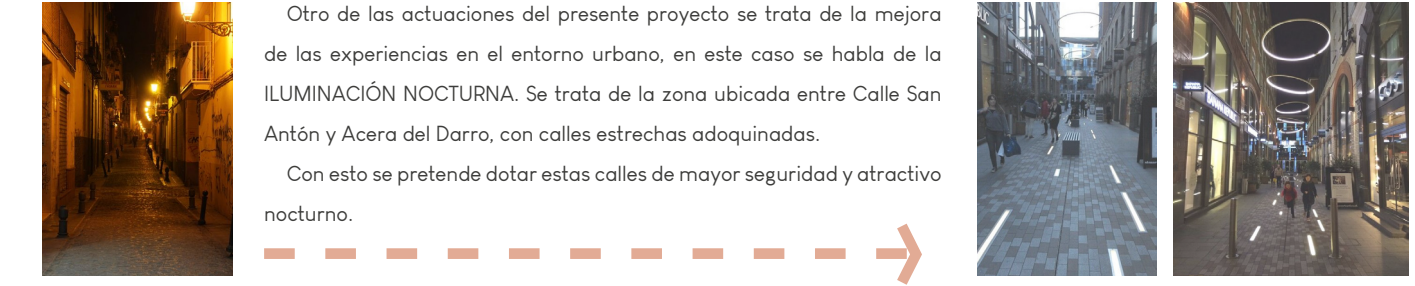
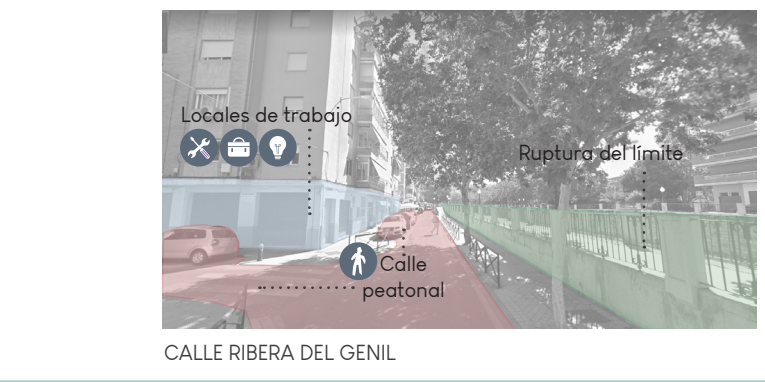
- SIMBOLOGÍA**
- oportunidad para espacios creativos
 - oportunidad para espacio artesano
 - oportunidad para locales de restauración
 - oportunidad para comercios
 - oportunidad para zonas verdes
 - uso restringido
 - oportunidad para crear un pto de reunión
 - oportunidad para espacio abiertos
 - oportunidad para espacio negocio-empresa
 - oportunidad para cines
 - oportunidad para ocupación
 - zonas peatonales

OBJETIVOS
OPORTUNIDADES
ILUMINACIÓN
ACTUACIÓN VIALES
VIVIENDAS COWORKING

REACTIVAR Y CONECTAR LA CIUDAD

OPORTUNIDADES
RÍO GENIL Y ACEQUIA GORDA
VIVIENDAS ANTIGUAS
BAJOS EN DESUSO
MALLA DENSA DE VIALES
ESPACIOS PÚBLICOS CON IDENTIDAD PROPIA

ACTUACIONES
Apertura de una ESCUELA DE OFICIOS en el actual "Profesor Tierno Galván"
Apertura de bajos como locales de trabajo ligados a la Escuela de Oficios
Construcción de viviendas coworking
Mejora de los espacios ligados a los márgenes del río y la acequia Gorda
Mejora de la experiencia urbana mediante la peatonalización e iluminación nocturna de viales



Actualmente, la superficie destinada al tráfico rodado es excesiva, por lo que se ha decidido dotar estas áreas de MAYOR PEATONALIDAD. Se mantendrán tramos de calle Alhamar, Agustina de Aragón y Mulhacén generando así una única superisla. Este viario estará acompañado de calles de tráfico restringido (servicios-emergencias) por calle San Antón y el restante tramos de calle Mulhacén. Los viales serán de plataforma única y de pavimento drenante.

