



- RESIDENCIAL
- USO COMERCIAL
- APARCAMIENTO
- USO EMPRESARIAL

_Nuestra propuesta parte de la idea de crear un corazón que ayude a estimular un crecimiento urbano y económico del barrio en el centro de un espacio público con una riqueza paisajística natural en un entorno próximo a las viviendas de los habitantes del barrio de Santa Adela que actualmente se encuentran hacinadas entre calles estrechas y por donde la gente suele evitar pasar.

_El parque será mantenido por el centro empresarial que lo usará durante la semana y fuera de jornada laboral, los habitantes se encargarán de darle un mayor uso.

_Los edificios respetan crujías del grosor de las viviendas colindantes con el lado Oeste del Barrio (20 m aprox.)

_Establecemos una conexión con las futuras paradas de metro, de autobús y el estadio quedando recogidas por un bulevar que proyectamos con la intención de que se convierta a largo plazo en un sistema general que llegue a conectar con el parque Tico Medina.

_Unas vías de doble carril de un carácter privado conducen a los aparcamientos de los edificios empresariales y a los garajes de las viviendas escondiendo el tráfico rodado de la vista de los habitantes.

_Unas pasarelas facilitan las conexiones de las calles y el parque.

_El bulevar conecta con el parque y los edificios empresariales sin tener que cruzar calles dado que el tráfico rodado se sumerge hacia los aparcamientos.

